

ПЛАН ИНСПЕКЦИЈСКОГ НАДЗОРА КОМУНАЛНЕ ИНСПЕКЦИЈЕ ГО ОБРЕНОВАЦ ЗА 2025. ГОДИНУ

План инспекцијског надзора за 2025. годину донет је у складу са чланом 10. Закона о инспекцијском надзору ("Сл. гласник РС" бр.36/15) и заснива се на утврђеном стању у области инспекцијског надзора и инспекцијског ризика.

План инспекцијског надзора садржи приказ активности, време деловања и претпостављене ризике (изражено у табели), непосредну примену закона и других прописа и праћење стања на терену на територији Градске општине Обреновац.

Сврха доношења Плана инспекцијског надзора комуналне инспекције је равномерна покривеност свих области инспекцијског надзора из делокруга рада комуналне инспекције, већа ефикасности и јачање поверења грађана у рад Управе.

Инспекцијски надзори и службене контроле спроведе употребом метода и техника како је прописано законским и подзаконским актима, уз обавезно коришћење контролних листа.

1. Извршиоци, опрема и организација

У комуналној инспекцији ГО Обреновац послове обављају:

- начелник - 1
- шеф комуналне инспекције - 1
- комунални инспектор - 9
- самостални стручни сарадник за правне послове – тренутно упражњено место
- дактилограф – 1

Комунална инспекција располаже једним аутомобилом.

За потребе канцеларијског рада и прикупљање неопходних података обезбеђени су рачунари, штампачи и скенери.

2. Правни основ

У свом раду комунална инспекција примењује следеће прописе:

- Закон о општем управном поступку („Сл. гласник РС“ бр.18/16)
- Закон о инспекцијском надзору („Сл.гласник РС“ бр.36/15, 95/18)
- Закон о комуналним делатностима („Сл. гласник РС“ бр. 88/11, 104/16, 95/18)
- Закон о становању и одржавању зграда („Сл.гласник РС“ бр.104/16)
- Закон о оглашавању ("Сл. гласник РС" бр.6/16)
- Одлука о комуналној инспекцији ("Сл. лист града Београда“ бр.19/92, 6/99, 11/05, 29/14, 19/17,17/20)
- Одлука о комуналном реду ("Сл. лист града Београда“ бр.10/11, 4/12, 51/14, 92/14, 2/15, 11/15; 19/17, 89/20, 106/20, 138/20, 152/20, 40/21, 94/21, 101/21, 111/21, 120/21)
- Одлука о одржавању чистоће ("Сл. лист града Београда“ бр.27/02, 11/05, 2/11, 42/12, 31/13, 44/14; 19/17)
- Одлука о постављању привремених објеката на територији града Београда ("Сл. лист града Београда“ бр.17/15; 43/15; 71/15; 126/16, 26/19)

- Одлука о постављању тезги и других покретних привремених објеката ("Сл. лист града Београда" бр.17/15, 43/15, 71/15, 26/19, 152/20, 101/21)
- Одлука о пречишћавању и дистрибуције воде ("Сл. лист града Београда" бр.23/05, 2/11; 19/17, 74/19)
- Одлука о снабдевању топлотном енергијом у граду Београду ("Сл. лист града Београда" бр.43/07, 2/1; 19/17, 26/19, 101/19, 65/20)
- Одлуке о општим правилима кућног реда у стамбеним и стамбено-пословним зградама на територији града Београда("Сл. лист града Београда" бр.101/19, 71/21)
- Одлука о јавној расвети ("Сл. лист града Београда" бр.4/87, 10/87, 25/88, 13/90, 15/91, 23/92, 9/93, 25/93, 31/93, 4/94, 2/95, 11/05, 73/16, 19/17)
- Одлука о одвођењу и пречишћавању атмосферских и отпадних вода на територији града Београда ("Сл. лист града Београда 6/10, 29/14; 19/17, 85/19)
- Одлука о држању домаћих животиња и кућних љубимаца на територији града Београда ("Сл. лист града Београда" бр.37/11, 55/11, 34/14, 19/17, 109/18)
- Одлука о одређивању подручја за држање домаћих животиња на територији ГО Обреновац ("Сл. лист града Београда" бр.20/21)
- Одлука о уређењу и одржавању паркова, зелених и рекреационих површина ("Сл. лист града Београда" бр.12/01, 15/01, 1/05, 23/05, 2/11, 44/14; 19/17, 26/19, 106/20, 152/20, 111/21)
- Одлука о пијацама ("Сл. лист града Београда бр. 9/01, 11/05, 23/05, 2/11, 34/14; 19/17)
- Одлука о постављању баште угоститељског објекта на територији града Београда ("Сл. лист града Београда" бр.11/14, 25/14, 34/14, 2/15, 29/15, 63/16, 118/18, 10/19, 26/19, 17/20, 50/20, 89/20, 152/20, 9/21, 101/21)
- Одлука о некатегорисаним путевима и саобраћајним површинама у јавном коришћењу унутар насеља (блока) на подручју ГО Обреновац ("Сл. лист града Београда" бр.121/19)
- Одлука о јавним паркиралиштима ("Сл. лист града Београда" бр.12/10, 37/11, 42/11, 11/14, 30/14, 34/14,89/14, 2/16, 96/16 , 36/17, 118/18, 26/19, 52/19, 65/20, 152/20, 9/21, 111/21)
- Одлука о јавним паркиралиштима на територији ГО Обреновац ("Сл. лист града Београда" бр. 4/13, 56/22)
- Одлука о радном времену занатства и трговине на територији града Београда ("Сл. лист града Београда" бр.31/13, 22/14,82/15, 114/16)
- Одлука о радном времену угоститељских објеката на територији града Београда („Сл. лист града Београда" бр.86/14, 86/16, 19/17, 118/18, 101/19, 106/20, 71/21, 120/21)
- Одлука о уређивању и одржавању гробља и сахрањивању ("Сл. лист града Београда" бр.27/02, 30/03, 11/05, 18/11, 17/12, 44/14, 11/15, 61/15, 19/17, 138/20, 152/20, 101/21)
- Одлука о уређивању и одржавању гробља и сахрањивању на територији ГО Обреновац ("Сл. лист града Београда" бр.18/05)
- Одлука о оглашавању на територији града Београда ("Сл. лист града Београда" бр.86/16; 126/16, 36/17, 96/17, 109/18, 26/19, 62/19, 17/20, 89/20, 106/20, 152/20, 39/21, 111/21)
- Одлука о чишћењу графита ("Сл. лист града Београда" бр.60/19)
- Одлука о постављању балон хала спортске намене на територији града Београда ("Сл. лист града Београда" бр.10/11, 51/11, 10/14, 19/17)

- Одлука о радном времену у одређеним делатностима и на одређеним пословима на територији ГО Обреновац ("Сл. лист града Београда бр.7/05)
- Одлука о постављању система јавних бицикала на територији града Београда ("Сл. лист града Београда“ бр.103/18, 118/18)
Одлука о постављању плутајућих објеката на водном земљишту на територији града Београда ("Сл. лист града Београда“ бр.95/17)
- Одлука о постављању и уклањању објеката за депоновање и сепарацију речних агрегата на водном земљишту на територији града Београда("Сл. лист града Београда“ бр.26/19)
- Одлука о управљању комуналним, инертним и неопасним отпадом("Сл. лист града Београда“ бр.71/19,78/19)
- Одлука о заштити некатегорисаних путева и саобраћајних површина у јавном коришћењу унутар насеља(блока) на подручју градске општине Обреновац(„Сл.лист града Београда“ бр.71/22)
- Одлука о условима коришћења кеса за испоруку робе на месту продаје роба и услуга(„Сл.лист града Београда“ бр.85/18, 74/19)

3. Врсте мере у поступку инспекцијског надзора

Поред редовног – планираног инспекцијског надзора инспекција врши и ванредне инспекцијске контроле инициране пријавама грађана, прати и анализира стање у области инспекцијског надзора и делокруга рада комуналне инспекције са освртом на процене ризика, сачињава евиденције и извештаје, усклађује и координира инспекцијски надзор са другим инспекцијским органима, континуирано ради на унапређењу рада комуналних инспектора, предузима превентивне активности и предлаже органима државне управе и јединици локалне самоуправе и другим имаоцима јавних овлашћења предузимања активности и мера на које су овлашћени.

Једно од средстава остварења циља инспекцијског надзора представља превентивно деловање, што подразумева тачно и правовремено информисање грађана, пружање стручне и саветодавне подршке и помоћи физичким лицима, предузетницима и правним лицима, објављивање важећих прописа, давање предлога, покретање иницијатива, упућивање дописа са препорукама и сл.

Поред превентивног деловања комуналне инспекције, у циљу брзог и делотворног реаговања на појаве незаконитости, небезбедности и спречавања штете, изриче мере за отклањање законитости и посебне мере наредбе и забране као и казнене мере - подношење захтева за покретање прекршајног поступка и издавање прекршајног налога, како би се постигло усклађивање стања са законом, другим прописом и безбедношћу.

4. Облици инспекцијског надзора

Инспекцијски надзор према облику може бити теренски и канцеларијски.

Теренски инспекцијски надзор врши се изван службених просторија инспекције на лицу места и састоји се од непосредног увида у земљиште, објекте, постројења, уређаја, просторија, возила, и друга наменска превозна средства, предмете, робу и друге предмете, акте и документацију надзираног субјекта.

Канцеларијски инспекцијски надзор врши се у службеним просторијама инспекције увидом у акте, податке и документацију надзираног субјекта.

5. Број планираних ванредних инспекцијских надзора

У наредној години очекује се око 400 ванредних инспекцијских надзора, када је неопходно да се сагласно делокругу инспекције предузму мере ради спречавања или отклањања опасности по живот или здравље људи, животну средину и комунални ред.

На основу искустава из претходних година, осим рада по службеној дужности очекивани број пријава у 2025. години био би око 400.

6. Процена ризика

Окосницу планирања и вршења инспекцијског надзора чини процена ризика. Зависно од процењеног степена ризика, утврђује се динамика и учесталост редовног (планираног) или ванредног инспекцијског надзора. У циљу делотворнијег инспекцијског надзора и сузбијања делатности или активности нерегистрованих субјеката, усклађују се планови инспекцијског надзора, предлажу предузимање заједничких мера и рангирају надзирани субјекти према ризичности, зависно од тежине могуће штетне последице и вероватноће њеног настанка, те се реагује благовремено и ефикасно на процењени висок и критичан ризик. Поред праћења и анализе стања у области инспекцијског надзора инструмент процене ризика су и контролне листе помоћу којих се мери усклађеност субјеката са прописима и установљава стање законитости и безбедности у надзираној области.

Комунална инспекција у току припрема плана инспекцијског надзора за процену ризика користи и податке до којих је дошла на основу својих знања и искустава.

Као и до сада, очекујемо да, и убудуће имамо добру сарадњу са свим државним органима, ПС Обреновац, Комуналном милицијом, Секретаријатом за инспекцију, надзор и комуникацију и осталим инспекцијским службама.

Ред. Бр.	АКТИВНОСТИ	Рок	Процена ризика
1.	Контрола уређења и одржавања јавних зелених површина: Орезивање дрвећа и кошења траве, уклањање оболелих и сувих стабала, одржавање и чишћење паркова и других зелених јавних површина у стамбеним насељима, дечијих игралишта са реквизитима, стаза, платоа, степеништа, жардињера, кретање и паркирање возила ван одређених места	сваког месеца	висок ризик
2.	Инспекцијски надзор по Одлуци о комуналном реду над постављањем, уредношћу и исправношћу наменских и других објеката на површинама јавне намене и површинама у јавном коришћењу, монтажном демонтажним објекти за потребе одржавања културних, спортских и других манифестација, жардињере и друге посуде за биљне засаде, клупе и сл., објекти намењени седењу, опрема за игру и рекреацију, стубови, ограде и друге врсте запрека, корпе за отпатке и ђубријере, јавни часовници, јавне	током целе године врши се поступање по пријавама, осим по пријавама из чије је садржине недвосмислено јасно да носе незнатан ризик	средњи ризик

	чесме, уређење дворишта, уређеност спољних делова зграде		
3.	Инспекцијски надзор постављања привремених објеката (киосци, други мањи монтажни објекат и други сличан објекат за продају робе на мало, за пружање угоститељски занатских услуга и других услуга, забавни паркови, циркуси, спортски објекти и други привремени објекат за игру деце и рекреацију грађана на територији града	током целе године	средњи ризик
4.	Инспекцијски надзор над постављањем баште у склопу угоститељских објеката на територији општине	током целе године	висок ризик
5.	Инспекцијски надзор над постављањем тезги и др. привремених покретних објеката: апарати за сладолед, апарати за кокице, конзерватори за сладолед, расхладне витрине, и други покретни објекти	током целе године	средњи ризик
6.	Инспекцијски надзор над постављањем рекламних средстава и исписивање графита и лепљење плаката и др. средстава за оглашавање на местима на којима то није дозвољено на територији ГО Обреновац	током целе године	средњи ризик
7.	Контрола и уређивања и одржавања гробља, путева и стаза унутар гробља, извођење радова без одобрења	мај-новембар	средњи
8.	Контрола градске водоводне и канализационе мреже: цевоводи, шахте, сливници, септичке јаме, изливање отпадне воде	током целе године	висок ризик
9.	Контрола функционисања објеката јавне расвете: редовна замена светлећих тела	током целе године	средњи ризик
10.	Контрола снабдевања топлотном енергијом на територији ГО Обреновац: нелегални прикључци на топоводну мрежу	током целе године	висок ризик
11.	Контрола чишћења снега: са пакровских стаза, тротоара, пешачких прелаза, са стаза на градским гробљима и тротоара око гробља	новембар – март	критичан ризик
12.	Активности на спречавању обављања делатности и вршења активности нерегистрованих субјеката	током целе године	висок ризик
13.	Активности на спечавању заузећа и уклањања паркираних или остављених ствари или возила на јавним површинама	током целе године	висок ризик
14.	Инспекцијски надзор над одредбама Одлуке о некатегорисаним путевима на подручју ГО Обреновац: уклањање шибља и растиња, као и гране са стабала које су над коловозом некатегорисаних путева	мај - октобар	средњи ризик
15.	Инспекцијски надзор над уредношћу површина у оквиру школских установа на територији ГО Обреновац	август, септембар, октобар	висок ризик
16.	Инспекцијски надзор над уредношћу површина у оквиру прешколских установа на територији ГО Обреновац	октобар, новембар, децембар	висок ризик
17.	Инспекцијски надзор над одредбама Одлуке о радном времену занатских и трговинских објеката на територији Града Београда	током целе године	средњи ризик

18.	Инспекцијски надзор над уредношћу површина у оквиру здравствених установа на територији ГО Обреновац	новембар, децембар и јануар	висок ризик
19.	Инспекцијски надзор над одредбама Одлуке о кућном реду у стамбеним зградама: остављање ствари у заједничким просторијама и ометање станара буком	током целе године	средњи ризик
20.	Инспекцијски надзор над спровођењем Одлуке о пијацама	током целе године	средњи ризик
21.	Инспекцијски надзор над држањем домаћих животиња и кућних љубимаца	током целе године	висок ризик
22.	Активности на заштити површине јавне намене и површине у јавном коришћењу: кретање и заустављање и паркирање возила на јавној зеленој површини, остављање нерегистрованих и хаварисаних возила	током целе године	висок ризик
23.	Инспекцијски надзор над паркирањем моторних возила супротно Одлуци о јавним паркиралиштима	током целе године	висок ризик
24.	Инспекцијски надзор сузбијања и уништавања коровске биљке амброзије	август, септембар и октобар	висок ризик
25.	Инспекцијски надзор ненаменске потрошње воде	јули, август	средњи ризик
26.	Инспекцијски надзор по Закону о становању и одржавању зграда	током целе године	средњи ризик
27.	Инспекцијски надзор по Одлуци о чишћењу графита	током целе године	средњи ризик
28.	Инспекцијски надзор по Одлуци о постављању балон-хала спортске намене на територији града Београда	током целе године	средњи ризик
29.	Инспекцијски надзор над применом одредаба Одлуке о радном времену угоститељских објеката у делу који се односи на узнемиравање грађана емитовањем буке извођењем музичких и других садржаја, коришћењем музичких инструмената и других звучних уређаја, као и узнемиравање грађана механичким изворима буке и звучним сигнаlima, виком, емитовањем испарења, надражујућих мириса и др.	током целе године	средњи ризик
30.	Вршења послова око састављања месечног, полугодишњег и годишњег Извештаја о раду комуналне инспекције		
31.	Заједнички инспекцијски надзор са другим инспекцијама и комуналном полицијом (нелегална улична продаја)	током целе године	висок ризик
32.	Активности везане за ванредне ситуације: поплаве, високе и ниске температуре, хаварије и друге хитне мере на спречавању и отклањању непосредне опасности по здравље и живот људи и животну средину	по потреби и по хитном потупку у током целе године	висок ризик

33.	Превентивно деловање кроз објављивање важећих прописа, планова инспекцијског надзора и контролних листа; обавештавање јавности о променама прописа и правима и обавезама за надзиране субјекте који из њих произилазе; обавештавање јавности о сазнањима инспекције о постојању озбиљног ризика по живот и здравље људи, животну средину или биљни или животињски свет, пружање стручне и саветодавне подршке надзираном субјекту		
34.	Предложени план се може прошитити, изменити и допунити у зависности од измењених околности – променом стања на терену, изменом и доношењем нових законских и подзаконских аката, као и у вези са контролом области дефинисаних новим одлукама и законима		

НАЧЕЛНИК ОДЕЉЕЊА
Светлана Перишић