

Скупштина градске општине Обреновац, на седници одржаној 15. марта 2022. године, на основу члана 24 тачка 3. Статута градске општине Обреновац ("Службени лист града Београда" бр. број 98/19 – пречишћен текст 2 и 144/19-исправка), члана 102 Пословника Скупштине градске општине Обреновац ("Сл. лист града Београда" бр. 102/16 – пречишћен текст и 121/19), и Програма развоја градске општине Обреновац са акционим планом од 2022-2025 године VII-01 број 020-175 од 17.12.2021. године, донела је

**ПРОГРАМ  
КОРИШЋЕЊА СРЕДСТАВА ИЗ БУЏЕТА ГО ОБРЕНОВАЦ ЗА ПОДРШКУ  
РАЗВОЈА ТУРИЗМА И УГОСТИТЕЉСТВА У ГРАДСКОЈ ОПШТИНИ  
ОБРЕНОВАЦ У 2022. ГОДИНИ**

**1. Област у којој се спроводе мере**

Овај Програм односи се на коришћење средстава из буџета градске општине Обреновац за подршку развоја инфраструктуре, реконструкцију хотела Обреновац и унапређење капацитета објеката и опреме угоститељских објеката који послују у природном добру „Обреновачки Забран“ у градској општини Обреновац, и у његовом непосредном окружењу.

Право на субвенције из буџета градске општине Обреновац имају привредни субјекти - корисници који угоститељску или туристичку привредну делатност, обављају на територији природног добра „Обреновачки Забран“ или у његовом неосредном окружењу.

**2. Територија на којој се спроводе мере**

Територија на којој се спроводе мере утврђене овим програмом јесте територија градске општине Обреновац која је обухваћена, односно просторно дефинисана „Планом детаљне регулације бањског, спортског и стамбеног комплекса Тополице у Обреновцу („Сл. лист града Београда“ бр.23/06) и „Планом општег уређења излетишта Забран у Обреновцу („Сл. лист града Београда“ бр.17/07).

**3. Анализа затеченог стања**

Природно добро **”Обреновачки Забран”** је 2013. године проглашено заштићеним подручјем као споменик природе. Удаљено је од центра Обреновца 1,5 km, налази се између десне обале реке Саве и леве обале Колубаре. Природно добро „Обреновачки Забран“ представља зелену оазу за становништво непосредне околине. Као најоучљивији потенцијал укупног посматраног подручја истиче се постојање пространих шумских површина, објеката угоститељске и спортско - рекреативне намене у приобаљу Саве за чије даље активирање и снажнији развој постоје добре могућности, који дају иницијални карактер зони излетишта Забран. Природно добро „Обреновачки Забран“ је део територије ГО Обреновац који се користити за спорт и рекреацију различитог типа, затим као рекреативни простор са плажом и купалиштем, у коме би и на даље требало интензивирати развој спортско – рекреативних, туристичких и угоститељских активности, посебно оних које су везане за воду, уређење марине и др.

Хотел Обреновац се налази на уласку у Обреновац, на 500м од центра града, у близини реке Саве и излетишта „Забран“. Удаљен је 28 km од Београда и 1500 m од аутопута Јужни Јадран. Објекат је спратности Р+6, површине 9.500 m<sup>2</sup> и садржи 105 соба, ресторан, симпозијум салу, ТВ салу, салу за друштвене игре, отворену терасу, ноћни клуб, теретану и затворени и отворени паркинг простор. Према важећој планској документацији, Хотел се налази у целини планираној за туристичко-угоститељску делатност и бањску зону са спортско-рекреативним садржајима.

И поред свих наведених погодности Обреновац нема адекватних и довољних смештајних капацитета за туристе и посетиоце, с чим у вези градска општина овим Програмом, чини први корак за промену таквог стања.

#### **4. Циљеви програма**

Основни циљеви Програма су:

- 1) очување и унапређење природног добра „Обреновачки Забран“;
- 2) унапређење постојеће инфраструктуре и капацитета туристичке понуде и угоститељства у природном добру „Обреновачки Забран“ и његовом непосредном окружењу (хотел Обреновац),
- 3) повећање броја туриста и унапређење туристичке, бањске, спортске и угоститељске делатности на подручју природног добра „Обреновачки Забран“ и његовом непосредном окружењу (хотел Обреновац);

#### **5. Мере које треба предузети као помоћ привредним субјектима**

Мера коју треба предузети у складу са овим Програмом, обухвата доделу бесповратне новчане помоћи из буџета градске општине Обреновац у 2022. години привредним субјектима и предузетницима из тачке 1. овог Програма, као подстицај за обнову, активирање и снажнији развој, очување, унапређење, побољшање понуде и већу искоришћеност свих капацитета и потенцијала Природног добра „Обреновачки Забран“ и хотела Обреновац.

#### **6. Критеријуми за спровођење мера**

Право на коришћење босповратних средстава по овом Програму имају привредни субјекти у приватном сектору и то они који су у Агенцији за привредне регистре, на дан доношења овог Програма, као претежну делатност, регистровани :

- 5610 – делатности ресторана и покретних угоститељских објеката;
  - 5629 – остале услуге припремања и послуживања хране;
  - 5630 –услуге припремања и услуживања пића;
  - 5510 – хотели и сличан смештај,
- као и друге компатибилне делатности.

#### **7. Висина бесповратне новчане помоћи**

По овом Програму опредељују се средства буџета градске општине Обреновац за 2022. годину у укупном износу од 205.000.000,00 динара на име доделе бесповратне новчане помоћи привредним субјектима из тачке 1. овог Програма.

Појединачна помоћ по кориснику може се утврдити у висини од 1.000.000,00 до 200.000.000,00 динара, а у складу са поднетом документацијом о степену планираног остварења циљева утврђених овим Програмом.

Одлуку о додели помои и о висини исте доноси Веће градске општине Обреновац по прибављеном мишљењу Комисије за привреду, предузетништво и пољопривреду.

#### **8. Услови остваривања права на бесповратну помоћ**

Корисник који испуњава критеријум из тачке 6. овог Програма, има право на бесповратну помоћ, која се додељује у складу са овим Програмом (у даљем тексту: подносилац захтева), ако испуњава следеће услове:

- да је уписан у регистар АПР-а у активном статусу, на дан доношења овог Програма

- да је поднео пријаву за доделу средстава и кратак бизнис план и пројекат за који се могу доделити средства у складу са овим Програмом

-да привредни субјект своју делатност не обавља у објекту у коме се приређују игре на срећу и забавне игре, као и спортско клађење.

#### 9. Носиоци спровођења и праћења реализације Програма

Веће градске општине Обреновац је надлежно за спровођење овог Програма, уз сарадњу са Комисијом за привреду, предузетништво и пољопривреду.

Поступак за доделу помоћи утврђене овим Програмом уређује и спроводи Веће градске општине Обреновац.

#### 10. Процена потребних финансијских средстава и извор финансирања

Средстава за спровођење овог Програма обезбедиће се у буџету градске општине Обреновац за 2022. годину.

Процена потребних финансијских средстава за спровођење овог Програма на бази расположивих података износи 205.000.000,00 динара.

#### 11. Праћење реализације програма

Комисија за привреду, предузетништво и пољопривреду као радно тело Већа градске општине, пратиће реализацију овог Програма и Већу градске општине, о степену реализације, подноси тромесечне извештаје.

#### 12. Рок за спровођење Програма

Рок за спровођење овог програма је 31.12.2022. године.

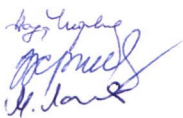
-----

Веће градске општине Обреновац, на основу члана 55 Статута градске општине Обреновац („Службени лист града Београда“ број 98/19 – пречишћен текст 2 и 144/19-исправка), на седници одржаној 09.03.2022. године, утврдило је предлог Програма коришћења средстава из буџета ГО Обреновац за подршку развоја туризма и угоститељства у градској општини обреновац у 2022. години и исти је достављен одборницима Скупштине на разматрање и доношење.

Прихватајући наведени предлог, Скупштина градске општине Обреновац, на основу члана 24. Статута градске општине Обреновац („Сл. лист града Београда“ број 98/19 - пречишћен текст 2 и 144/19-испр.) и члана 102. Пословника Скупштине градске општине Обреновац („Сл. лист града Београда“ број 102/16-пречишћен текст и 121/19), донела је наведени Програм као што гласи у диспозитиву.

СКУПШТИНА ГРАДСКЕ ОПШТИНЕ ОБРЕНОВАЦ  
VII-01 бр. 020 – 14 од 15. марта 2022. године

Обрадиле:  
МЛ/НМ/ЈЈ



ПРЕДСЕДНИК СКУПШТИНЕ  
Милорад Јанковић

