



ЈАВНО КОМУНАЛНО
ПРЕДУЗЕЋЕ
"ТОПЛОВОД"

ОБРЕНОВАЦ
Цара Лазара 3/1
Т.р: 105-5670-91
ПИБ: 104764767
Матични број: 20233940

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
ГРАД БЕОГРАД
ГРАДСКА ОПШТИНА ОБРЕНОВАЦ
Веће ГО Обреновац

ЈКП "ТОПЛОВОД" ОБРЕНОВАЦ
ПРАВНА СЛУЖБА

Број: 2021-3501/1
01.07.2021 год.
Обреновац

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
ГРАД БЕОГРАД, ГРАДСКА ОПШТИНА ОБРЕНОВАЦ
УПРАВА ГРАДСКЕ ОПШТИНЕ ОБРЕНОВАЦ
ПРИМЉЕНО:

| Орг. јед. | Број | Прилог | Вредност |
|-----------|------|--------|----------|
| 011-02 | 331 | 2 | - |

01. JUL 2021

ПРЕДМЕТ: Захтев за давање сагласности на одлуку о изменама и допунама Ценовника основних и осталих комуналних услуга које плаћају непосредни корисници ЈКП „Топловод“ Обреновац

Поштовани,

Достављамо Вам Одлуку Надзорног одбора ЈКП "Топловод" Обреновац бр. LXXII-1/2021 од 01.07.2021. године, којом је извршена измена и допуна дела Ценовника предузећа који се односи на цену прикључења објеката на систем даљинског грејања. Разлози за повећање цене се налазе у образложењу Одлуке.

Молимо Вас за хитно поступање из Ваше надлежности у складу са Законом.

Прилог:

1. Одлука о измени и допуни Ценовника основних и осталих комуналних услуга које плаћају непосредни корисници ЈКП „Топловод“ Обреновац

ЈКП „Топловод“ Обреновац
директор,



Борис Ивковић, дипл. екон.



На основу чл. 22. ст. 1. и чл. 69. ст. 1. тач. 3. Закона о јавним предузећима („Сл. гласник РС“, бр. 15/2016 и 88/2019), члана 28. Закона о комуналним делатностима („Сл. гласник РС бр. 88/2011, 104/16 и 95/2018), чл. 30. и чл. 38. Одлуке о промени оснивачког акта Јавног комуналног предузећа „Топловод“ Обреновац („Сл. лист града Београда“ бр. 85/16 од 05.09.2016. и 103/2016 од 28.10.2016. године) и чл. 27. ст. 10. Статута ЈКП „Топловод“ Обреновац (број 2016-6887/1 од 20.10.2016. године, Надзорни одбор ЈКП „Топловод“ Обреновац је на LXXII седници одржаној дана 01.07.2021. године донео следећу

О Д Л У К У

1. Усваја се измена и допуна Ценовника основних и осталих комуналних услуга које плаћају непосредни корисници ЈКП „Топловод“ Обреновац („Сл. лист града Београда“ бр. 13/2014 од 01.03.2014. године, 75/2015 од 10.12.2015. године, 19/2016 од 18.03.2016. године, 80/2016 од 01.08.2016, 101/2016 од 17.10.2016, 12/2017 од 13.03.2017. године, 17/2017 од 07.04.2017. године, 106/2017 од 27.12.2017. године, 79/2018 од 29.08.2018. године, 144/2019 од 30.12.2019. године, 73/2020 од 12.06.2020. године и 115/2020 од 13.10.2020. године, у даљем тексту: Ценовник), на следећи начин:

У делу под називом „Ценовник цене прикључка на систем даљинског грејања“,

Код редног броја 3 „Прикључак објекта колективног становања и пословног простора у оквиру објекта колективног становања на систем даљинског грејања“ - обрачун по m^2 – уместо „Основна цена 1.482,30, ПДВ 20% 296,46, УКУПНО 1.778,76“ уписује се „Основна цена 2.500,00, ПДВ 20% 500,00, УКУПНО 3.000,00“;

Редни број 3а „Структура цене је“ мења се и гласи:

„Изградња примарне магистралне мреже - dmm^2 “ - „Основна цена 1.666,67, ПДВ 20% 333,33, УКУПНО 2.000,00“;

„Изградња примарног одвојка - dmm^2 “ - „Основна цена 416,67, ПДВ 20% 83,33, УКУПНО 500,00“;

„Изградња примарног дела топлотне подстанице - dmm^2 “ – Основна цена 416,67, ПДВ 20% 83,33, УКУПНО 500,00“;

2. Измене и допуне Ценовника чине саставни део ове Одлуке;
3. Ову Одлуку доставити Оснивачу на сагласност;
4. По добијању сагласности из претходног става, ову Одлуку са Ценовником Цене прикључка на систем даљинског грејања објавити у Службеном листу града Београда;
5. Измењени и допуњени Ценовник основних и осталих комуналних услуга које плаћају непосредни корисници ЈКП „Топловод“ Обреновац ће се примењивати након добијања сагласности из тачке 3. ове Одлуке.

Образложење

Цена прикључења објекта колективне градње и пословног простора је формирана у време настанка предузећа 2007. године, а потом је само индексирана у складу са растом цена на мало уопште не пратећи токове на тржишту материјала и тржишту некретнина иако су у периоду који је уследио трошкови који прате прикључење објекта, а који се односе пре свега на извођење радова на примарним мрежама већих пречника, на ископе већих дужина и дубина, као и на извођење радове на примарном делу топлотних подстанице које увек изводи предузеће, двоструко увећани. Са друге стране, очигледно је значајно појачање активности

које се односе на новоградњу објеката колективног становања, што захтева и појачање активности ЈКП "Топловод" Обреновац на прикључењу нових објеката на систем даљинског грејања, односно захтева појачано инвестирање у развој услова за прикључење будућих новонизграђених објеката.

Имајући у виду наведено, Надзорни одбор је на основу овлашћења која му дају Закон о јавним предузећима, Одлука о промени оснивачког акта – Одлуке о оснивању ЈКП „Топловод“ Обреновац и Статут ЈКП „Топловод“ Обреновац, а у складу са законском процедуром предвиђеном за промену цена комуналних услуга, донео одлуку као у диспозитиву.

НО број LXXII-1/2021

Одлуку доставити:

- Оснивачу
- Стручним службама
- Архиви

Надзорни одбор ЈКП „Топловод“ Обреновац
Председник,



Aleksandar Arsenović
Александар Арсеновић

ЦЕНЕ ПРИКЉУЧКА НА СИСТЕМ ДАЉИНСКОГ ГРЕЈАЊА

| Ред. број | НАЗИВ | Јед. мере | УКУПНО | | |
|-----------|---|--------------------|--------------|----------|------------------|
| | | | Основна цена | ПДВ 20% | УКУПНО |
| 1 | Прикључак индивидуалног стамбеног објекта на систем даљинског грејања – по метру квадратном | дин/м ² | 878,40 | 175,68 | 1.054,08 |
| 1а | Структура цене је: | | | | |
| | Изградња магистралне мреже | дин/м ² | 549,00 | 109,80 | 658,80 |
| | Изградња примарног прикључка | дин/м ² | 164,70 | 32,94 | 197,64 |
| | Изградња примарног дела топлотне подстанице | дин/м ² | 164,70 | 32,94 | 197,64 |
| 2 | Прикључак индивидуалног пословног објекта на систем даљинског грејања – по метру квадратном | дин/м ² | 878,40 | 175,68 | 1.054,08 |
| 2а | Структура цене је: | | | | |
| | Изградња магистралне мреже | дин/м ² | 549,00 | 109,80 | 658,80 |
| | Изградња примарног прикључка | дин/м ² | 164,70 | 32,94 | 197,64 |
| | Изградња примарног дела топлотне подстанице | дин/м ² | 164,70 | 32,94 | 197,64 |
| 3 | Прикључак објекта колективног становања и пословног простора у оквиру објекта колективног становања на систем даљинског грејања – по метру квадратном | дин/м ² | 2.500,00 | 500,00 | 3.000,00 |
| 3а | Структура цене је: | | | | |
| | Изградња примарне магистралне мреже | дин/м ² | 1.666,67 | 333,33 | 2.000,00 |
| | Изградња примарног одвојка | дин/м ² | 416,67 | 83,33 | 500,00 |
| | Изградња примарног дела топлотне подстанице | дин/м ² | 416,67 | 83,33 | 500,00 |
| 4 | Прикључак индустријског објекта на систем даљинског грејања – по киловату инсталиране снаге | | 9.882,00 | 1.976,40 | 11.858,40 |

Надзорни одбор ЈКП „Топловод“ Обреновац
Председник,



Aleksandar Arsenović
Александар Арсеновић