

INDUSTRIJSKA ZONA
INDUSTRIAL ZONE



GRADSKA OPŠTINA | CITY MUNICIPALITY OF
OBRENOVAC

HALA 1, 2, I 3 LOKACIJA: INDUSTRIJSKA ZONA BARIČ

- 900 m od magistralnog puta Obrenovac –Beograd, 25 km od Beograda

HALL 1, 2, 3 LOCATION: INDUSTRIAL ZONE BARIČ

- 900 m from Belgrade- Obrenovac highway, 25 km from Belgrade

■ Dimenzije:
Dimensions: 20 x 30 m

■ Površina:
Surface: 600 m²

■ Visina:
Height: 8.5 m

■ Površina pratećih prostorija - kancelarije i magacini u okviru objekta:
Total area of supporting facilities (offices, warehouses): 1350 m²

- Objekat je zidani, sa armirano betonskom konstrukcijom
- The structure of building –reinforced concrete



1 HALA 1 I PRATEĆE PROSTORIJE
HALL 1 AND SUPPORTING FACILITIES



2 HALA 2 FABRIKA FIM
HALL 2 FACTORY FIM



■ Dimenzije:
Dimensions: 130 x 25 m

■ Površina:
Surface: 3250 m²

■ Visina:
Height: 7.3 m

- Hala 2 je na parceli površine 7.5 ha sa velikim prostorom za parkiranje i magacin
- Hall 2 is located on 7.5 ha lot

AVAILABLE INFRASTRUCTURE HALL 1, 2, 3:

- road
- power
- water
- sewage
- gas
- Condition of all buildings: well
- Possibility of lease/purchase

■ Dimenzije:
Dimensions: 90 x 25 m

■ Površina:
Surface: 2250 m²

■ Visina:
Height: 7.5 m

- Hala 3 je na parceli površine 7.5 ha sa velikim prostorom za parkiranje i magacin
- Hall 3 is located on 7.5 ha lot

INFRASTRUKTURA HALA 1, 2 I 3:

- pristupni asfaltirani put
- struja, TS10/04kV, u blizini je TS110/10kV sa raspoloživom snagom od 38MW
- voda i kanalizacija
- gas-mogućnost priključenja na mrežu, pritisak 7 ba
- Svi objekti su u dobrom stanju
- Mogućnost zakupa/kupovine



3 HALA 3 | HALL 3



4 HALA 4 KOMGRAP
HALL 4 KOMGRAP

■ Dimenzije:
Dimensions: 55 x 100 m

■ Površina:
Surface: 5500 m²

■ Visina:
Height: 9.0 m

LOKACIJA:

- na magistralnom putu Beograd –Šabac, 1.5 km od centra Obrenovca

INFRASTRUKTURA:

- pristupni asfaltirani put
- voda
- kanalizacija
- struja - TS630kW
- objekat je u dobrom stanju
- Mogućnost zakupa/kupovine

LOCATION:

- Belgrade- Obrenovac highway, 30 km from Belgrade 1.5 km from center of Obrenovac

AVAILABLE INFRASTRUCTURE:

- road
- power
- water
- sewage
- gas
- Condition of all buildings : well
- Possibility of lease/purchase
- **Kontakt: viraga21@open.telekom.rs**

LOKACIJA:

- 2 km od centra Obrenovca, u blizini mosta na Savi, 28 km od Beograda

INFRASTRUKTURA:

- pristupni asfaltirani put
- struja
- voda
- kanalizacija
- Mogućnost zakupa/kupovine

LOCATION

2 km from center of Obrenovac, near bridge on Sava river, 30 km from Belgrade

AVAILABLE INFRASTRUCTURE:

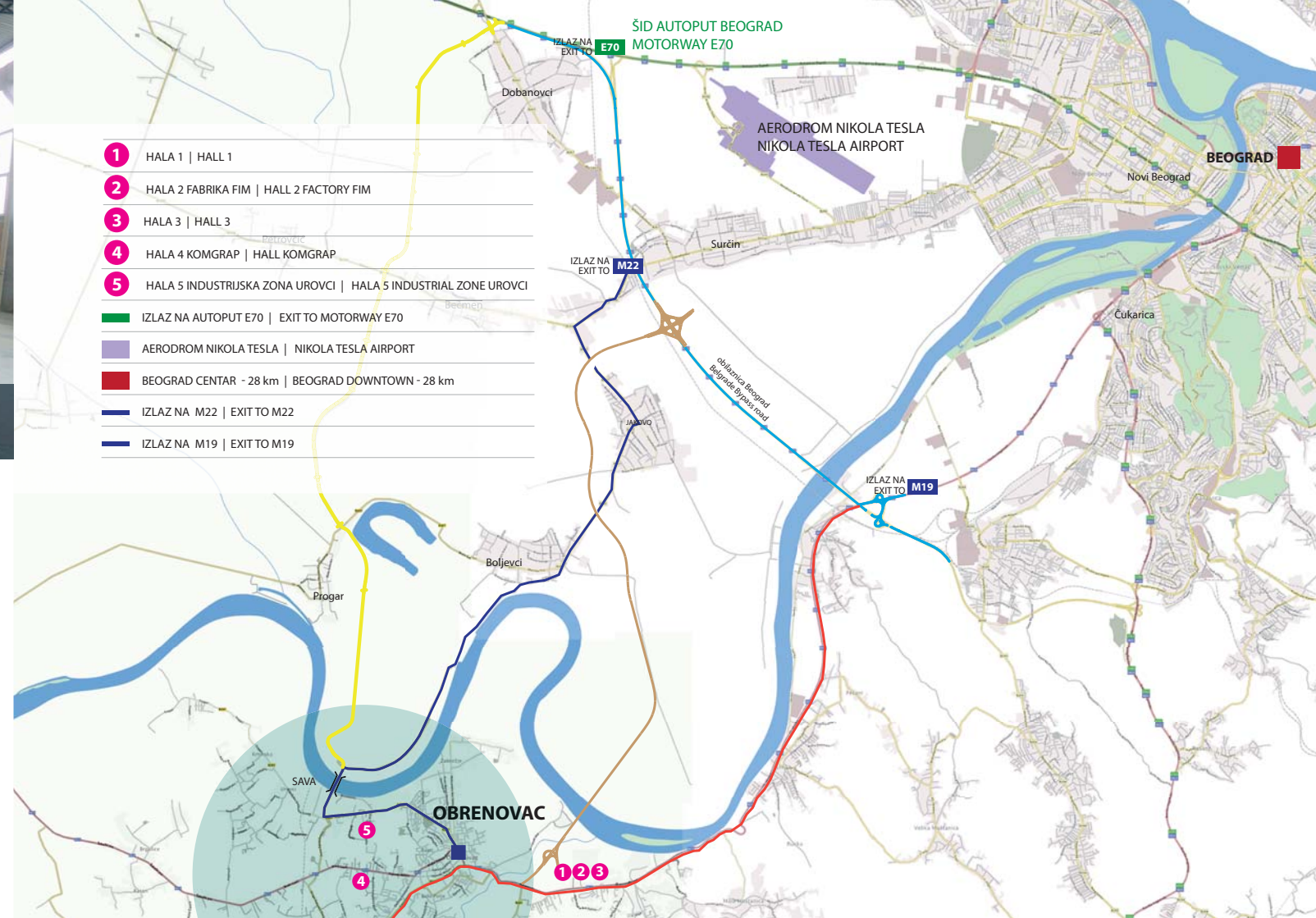
- road
- power
- water
- sewage
- Condition of all buildings: under construction
- Possibility of lease/purchase
- **Kontakt: djukaman@yahoo.com**



■ Dimenzije:
Dimensions: 20 x 35 m

■ Površina:
Surface: 700 m²

■ Visina:
Height: 8.0 m





GRADSKA OPŠTINA OBRENOVAC
CITY MUNICIPALITY OF OBRENOVAC

SERBIA, Obrenovac, Vuka Karadžića 74
tel: +381 11 8726 400 | faks: +381 11 8721 985
info@obrenovac.org.rs | invest@obrenovac.org.rs
www.obrenovac.rs