

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
ГРАД БЕОГРАД
ГРАДСКА ОПШТИНА ОБРЕНОВАЦ
УПРАВА ГРАДСКЕ ОПШТИНЕ
Одељење за урбанизам и
комунално-грађевинске послове
Одсек за спровођење поступка
обједињене процедуре
vesna.djokovic@obrenovac.org.rs
тел.011/8726-445;факс:011/8721-165
Обреновац ул.Вука Караџића бр.74
БРОЈ ПРЕДМЕТА: ROP-OBR-18609-ISA W-2/2016
ЗАВОДНИ БРОЈ :I-03 број 351-790/2016
07.09.2016 године
Обреновац

Одељење за урбанизам и комунално-грађевинске послове Одсек за спровођење поступка обједињене процедуре Управе ГО Обреновац, решавајући по захтеву **ЖКП „ТОПЛОВОД“ Обреновац**, поднетог преко пуномоћника Маријоле Јевтић из [REDACTED], за извођење радова на санацији и реконструкцији примарне мреже топловода од КОП-18 до КО-Р, категорије Г, класификациони број 222 230, на основу чл. 8Ђ и 145 Закона о планирању и изградњи („Сл. гласник РС“ бр. 72/09, 81/09, 64/10 24/11, 121/12, 42/13, 50/13, 98/13 и 132/14), чл. 29 Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл. гласник РС“ бр. 113/2015 /, доноси

З А К Љ У Ч А К

ОДБАЦУЈЕ СЕ захтев **ЖКП „ТОПЛОВОД“ Обреновац, ПИБ 104764767, матични број 20233940**, поднет преко пуномоћника Маријоле Јевтић из [REDACTED], за издавање одобрења за санацији и реконструкцији примарне мреже топловода од КОП-18 до КО-Р, категорије Г, класификациони број 222 230, предрачунске вредности 4.591.504,63 динара, на кат.парцелама број 1420, 1422/1, 1423/2, 1424/1, 1423/3, 1426/3, 1429/2 и 1431/3 све КО Обреновац, јер нису испуњени формални услови за поступање по поднетом захтеву.

О б р а з л о ж е њ е

ЖКП „ТОПЛОВОД“ Обреновац, преко пуномоћника Маријоле Јевтић из [REDACTED], поднело је захтев овом органу дана 05.09.2016 године, за издавање одобрења за извођење радова на санацији и реконструкцији примарне мреже топловода од КОП-18 до КО-Р, категорије Г, класификациони број 222 230, на кат.парцелама број 1420, 1422/1, 1423/2, 1424/1, 1423/3, 1426/3, 1429/2 и 1431/3 све КО Обреновац.

Чланом 3 став 1 и 2 Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем / „Сл. гласник РС“ број 113/15 /, прописано је да се обједињена

процедура, односно одређене фазе обједињене процедуре покрећу пред надлежним органом попуњавањем одговарајућег захтева, односно пријаве кроз CIS који се потписује квалификованим електронским потписом, те да се сва акта која доносе односно размењују, надлежни орган и имаоци јавних овлашћења у обједињеној процедури / или ради употребе у тој процедури, као и други документи које подносилац захтева, надлежни орган и имаоци јавних овлашћења достављају обједињеној процедури, достављају се у форми електронског документа у PDF формату, потписаном квалификованим електронским потписом.

У смислу чл. 43 Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем /“Сл. гласник С“ бр. 113/015/, овај орган је утврдио да је надлежан за поступање по поднетом захтеву, да је подносилац захтева лице које у складу са законом може бити подносилац захтева за издавање одобрења за извођење радова на изградњи економског објекта - сеника, да је захтев поднет у прописаној форми и да садржи све прописане податке.

Поступајући по поднетом захтеву овај орган је утврдио да је уз захтев за издавање одобрења за извођење радова на изградњи наведених објеката приложено:

- Идејни пројекат који је изградило ЈКП „ТОПЛОВОД“ Обреновац, који садржи **Главну свеску** где је главни пројектант Душан Томић, дипл. маш. инж. лиценца број 330 6761 04, **Пројекат конструкције** где је одговорни пројектант Љиљана Атлић, дипл. инж. грађ. лиценца број 310 4833 03 и **Пројекат машинских инсталација** где је одговорни пројектант Маријола Јевтић, дипл. маш. инж. лиценца број 330 E011 06.
- Локацијски услови издати од стране овог органа под бројем ROP-OBR-18609-LOC-1/2016 године, Заводни број: I-03 бр. 350-826/2016 од 26.08.2016.године.
- Уговор закључен између ЈКП „ТОПЛОВОД“ Обреновац и Драгана Новаковића сукорисника и јединог држаоца кат.парцеле 1429/2 КО Обреновац, оверен у Основном суду у Обреновцу Ов I бр.6883/2016 од 18.08.2016.године.
- Неоверен уговор закључен између ЈКП „ТОПЛОВОД“ Обреновац и Предузећа за саобраћај и туризам „BANBUS“ д.о.о. ванкњижног власника и држаоца кат.парцеле 1431/3 КО Обреновац.
- Уговор о купопродаји закључен између Славице Алексић (продавца) и Драгана Ђорђевића (купца) поводом куповине дела кат.парцеле 1426/3 КО Обреновац, оверен у Општинском суду у Обреновцу Ов бр.15337/08 од 06.11.2008.године.
- Уговор закључен између ЈКП „ТОПЛОВОД“ Обреновац и Драгана Ђорђевића сукорисника кат.парцеле 1423/3 КО Обреновац и ванкњижног корисника дела кат.парцеле 1426/3 КО Обреновац и Дарка Ђорђевића сукорисника кат.парцеле 1423/3 КО Обреновац, оверен у Основном суду у Обреновцу Ов II бр.14/2016 од 05.08.2016.године.
- Уговор закључен између ЈКП „ТОПЛОВОД“ Обреновац и Миливоја Максимовића корисника кат.парцеле 1424/1 КО Обреновац, оверен у Основном суду у Обреновцу Ов I бр.6520/2016 од 08.08.2016.године.

- Пуномоћје бр.2016-1258/1 од 08.03.2016. године.
- Доказ о уплати административне таксе на захтев и накнаде за издавање грађевинске дозволе (такса СЕОР), као и доказ о уплати републичке административне таксе за издавање решења о грађевинској дозволи.

Увидом у поднети захтев овај орган је утврдио да нису испуњени формални услови за поступање по истом из разлога што:

- **Нису приложене одговарајуће сагласности власника кат.парцела 1429/2, 1431/3, 1426/3 и 1423/3 КО Обреновац, пошто су то кат.парцеле где је траса нова или пролази испод изграђених објеката, као и доказ о власништву наведених кат.парцела и кат. парцеле 1424/1 КО Обреновац;**
- **За кат.парцеле 1420, 1422/1 и 1423/2 КО Обреновац није потребно доставити сагласност, с обзиром да је траса иста;**
- **У пројекту машинских инсталација одговорни пројектант је потписан као главни пројектант.**

На основу овако утврђеног чињеничног стања, применом одредби члана 145 Закона о планирању и изградњи („Сл. гласник РС“ бр. 72/09, 81/09, 64/10 24/11, 121/12, 42/13, 50/13, 98/13, 132/14 и 145/15), чл. 29 Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл. гласник РС“ бр. 113/2015), одлучено је као у диспозитиву овог Закључка.

Ако подносилац захтева у року од 10 дана од дана пријема овог закључка, а најкасније 30 дана од дана његовог објављивања на интернет страници надлежног органа, поднесе нов усаглашен захтев и отклони све недостатке, недоставља се документација поднета уз захтев који је одбачен нити се поново плаћа административна такса и накнада, сходно Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл. гласник РС“ бр. 113/15).

Подносилац захтева може само једном искористити право на подношење усаглашеног захтева без обавезе достављања документације поднете уз захтев који је одбачен и поновног плаћања административне таксе односно накнаде.

ПОУКА О ПРАВНОМ ЛЕКУ: Против овог Закључка може се изјавити приговор Већу ГО Обреновац, преко овог органа, у року од 3 дана од дана достављања овог Закључка.

Закључак се доставља: Подносиоцу захтева-пуномоћнику, архиви и објављује се на званичној интернет страници Градске општине Обреновац.

Обрадио,
Драган Миленковић, дипл.правник

По овлашћењу НАЧЕЛНИКА УПРАВЕ
V-02 бр.115-1/82 од 05.07.2016. год.
За НАЧЕЛНИКА ОДЕЉЕЊА
Златко Миловановић, дипл. инж.арх.