

**РЕПУБЛИКА СРБИЈА
ГРАД БЕОГРАД
ГРАДСКА ОПШТИНА ОБРЕНОВАЦ
УПРАВА ГРАДСКЕ ОПШТИНЕ**

**Одељење за урбанизам и комунално-
грађевинске послове**

Одсек за спровођење поступка обједињене процедуре

Број предмета : ROP-OBR-22039-ISA-W-1/2016

ЗАВОДНИ БРОЈ: I-03 број 351-777/2016

09. 09. 2016 године

Обреновац

Одељење за урбанизам и комунално-грађевинске послове, Одсек за спровођење поступка обједињене процедуре Управе ГО Обреновац, решавајући по захтеву **ЗОРИЦЕ БЕЛИЋ** из [REDACTED], поднетог преко пуномоћника Слободана Ковачевића из [REDACTED], за извођење радова на изградњи економског објекта П+0, категорије А, класификационог броја 127 141 и сенгруб јаме, категорије Г, класификационог броја 222 330, на основу члана чл.8 ђ и 145 Закона о планирању и изградњи («Сл. гласник РС» бр. 72/09 и 81/09, 24/011,132/14 и 145/15), чл. 28 и 29 Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем / „Сл. гласник РС“ бр. 113/15/, чл. 192 . Закона о општем управном поступку ("Сл. лист СРЈ", бр. 33/97, 31/01/, доноси

РЕШЕЊЕ

ОДОБРАВА СЕ инвеститору **ЗОРИЦИ БЕЛИЋ, ЈМБГ [REDACTED]**, из [REDACTED], изградња економског објекта П+0, категорије А, класификационог броја 127 121, бруто развијене површине 30 м2, нето површине 23,77 м2 и сенгруб јаме, категорије Г, класификациони број 222 330, на кат.парцели 753/10 КО Мислођин, предрачунске вредности 915.000,00 динара, у свему према Идејном пројекту који је изградио „VOLKOM СО“ д.о.о. Обреновац, који садржи: Главну свеску и Пројекат архитектуре, где је главни и одговорни пројектант Душан Симић, дипл.инж.арх. лиценца број 300 5831 03.

Наведена пројектна документација – Идејни пројекат чини саставни део овог решења. Инвеститор је дужан да овом органу пријави радове кроз ЦИС, најкасније 8 дана пре почетка извођења радова.

Образложење

Овом органу дана 31.08.2016 године, обратила се **ЗОРИЦА БЕЛИЋ** из [REDACTED] преко пуномоћника Слободана Ковачевића из [REDACTED], захтевом за извођење радова на изградњи економског објекта П+0, категорије А, класификационог броја 127 141 и сенгруб јаме, категорије Г, класификационог броја 222 330, на кат.парцели 753/10 КО Мислођин.

Уз захтев је приложила:

- Идејни пројекат који је изградио „VOLKOM СО“ д.о.о. Обреновац, који садржи: **Главну свеску и Пројекат архитектуре**, где је главни и одговорни пројектант Душан Симић, дипл.инж.арх. лиценца број 300 5831 03.
- Локацијске услове издате од стране овог органа **Број предмета : ROP-OBR-16740-LOCH-2/2016, ЗАВОДНИ БРОЈ: I-03 број 350-800/2016 од 29.08.2016 године.**
- Катастарско топографски план бр.955-306/2016 за кат.парцеле 753/10 и 752/1 све КО Мислођин.
- Пуномоћје оверено у ГО Обреновац бр.10961 од 28.06.2016. године.

- Доказ о уплати административне таксе за издавање решења и накнаде за издавање решења, као и доказ о уплати накнаде за СЕОР..

Овај орган је по службеној дужности прибавио препис листа непокретности за кат. парцелу 753/10 КО Мислођин, на основу ког је утврдио да је иста у својини подносиоца захтева.

Овај орган је по службеној дужности прибавио Обрачун доприноса за уређивање грађевинског земљишта у поступку издавања решења којим се одобрава извођење радова на изградњи економског објекта, ЈП Дирекција за грађевинско земљиште и изградњу Београда, Сектора за грађевинско земљиште бр. 55543/6-03 од 05.09.2016 године, у коме је наведено да се доприноси за уређење грађевинског земљишта не обрачунавају за објекте производне намене, како је прописано у складу са чл.11. Одлуке о утврђивању доприноса за уређење грађевинског земљишта („С.л. Града Београда“ бр. 2/15, 16,15 и 74/15).

Поступајући по поднетом захтеву утврђено је да су испуњени формални услови за даље поступање по захтеву прописани Правилником о поступку спровођење обједињене процедуре електронским путем („Сл. Гласник РС“ бр. 113/15, и Правилником о начину размене докумената и поднесака електронским путем и форми у којој се достављају акта у вези са обједињеном процедуром („Сл. Гласник РС“ бр. 113/15.

Ценећи поднете доказе овај орган је утврдио да је захтев основан те је у смислу чл.145. Закона о планирању и изградњи и чл.28. и 29. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл. Гласник РС“ бр. 113/2015 одлучио као у диспозитиву овог решења.

Такса на решење у износу од 770,00 динара по тар.бр. 165 Закона о републичким административним таксама, („Сл. гласник РС“ бр. 43/03, 51/03, 61/05, 5/09, 54/09, 50/11, 93/12 и 45/15) наплаћена је.

ПОУКА О ПРАВНОМ ЛЕКУ: Против овог решења, незадовољна странка може изјавити жалбу Градском Секретаријату за имовинске и правне послове Градске Управе града Београда у року од 8 дана од дана пријема истог, таксирану са 440,00 динара а преко овог органа.

Решење се доставља: Подносиоцу захтева-пуномоћнику, ЕДБ Београд- Одељење Обреновац, ЈКП „Водовод и Канализација“ Обреновац, Одељењу за инспекцијске послове-Одсеку грађевинске инспекције, архиви, а објављује се и на званичној интернет страници ГО Обреновац.

Обрадио,
Драган Миленковић, дипл.правник

По овлашћењу НАЧЕЛНИКА УПРАВЕ
V-02 бр.115-1/82 од 05.07.2016. год.
За НАЧЕЛНИКА ОДЕЉЕЊА
Златко Миловановић, дипл. инж.арх.