

РЕПУБЛИКА СРБИЈА  
ГРАД БЕОГРАД  
ГРАДСКА ОПШТИНА ОБРЕНОВАЦ  
УПРАВА ГРАДСКЕ ОПШТИНЕ  
Одељење за урбанизам и  
комунално-грађевинске послове  
Одсек за спровођење поступка  
обједињене процедуре  
vesna.djokovic@obrenovac.org.rs  
тел.011/8726-445;факс:011/8721-165  
Обреновац ул.Вука Караџића бр.74  
**БРОЈ ПРЕДМЕТА: ROP-OBR-18599-ISAW-1/2016**  
**ЗАВОДНИ БРОЈ: I-03 број 351-696/2016**  
**04.08.2016** године  
Обреновац

Одељење за урбанизам и комунално-грађевинске послове Одсек за спровођење поступка обједињене процедуре Управе ГО Обреновац, решавајући по захтеву **ДУШАНКЕ ДИКАНОВИЋ СТОЈШИН** из [REDACTED], поднетог преко пуномоћника Верице Антић из [REDACTED], за извођење радова на изградњи помоћног објекта оставе за баштенски алат, сушаре и надстрешнице, категорије Г, класификационог броја 242 002, на основу чл. 8Ђ и 145 Закона о планирању и изградњи („Сл. гласник РС“ бр. 72/09, 81/09, 64/10 24/11, 121/12, 42/13, 50/13, 98/13 и 132/14), чл. 29 Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл. гласник РС“ бр. 113/2015 /, доноси

### З А К Љ У Ч А К

**ОДБАЦУЈЕ СЕ** захтев **ДУШАНКЕ ДИКАНОВИЋ СТОЈШИН, ЈМБГ** [REDACTED], из [REDACTED], поднет преко пуномоћника Верице Антић из [REDACTED], за издавање одобрења за извођење радова на изградњи помоћног објекта оставе за баштенски алат, сушаре и надстрешнице, категорије Г, класификационог броја 242 002, бруто површине 20,4 м2, нето површине 16,08 м2, предрачунске вредности 420.000 динара, на кат.парцели број 25/18 КО Рвати, јер нису испуњени формални услови за поступање по поднетом захтеву.

### О б р а з л о ж е њ е

**ДУШАНКА ДИКАНОВИЋ СТОЈШИН** из [REDACTED], преко пуномоћника Верице Антић из [REDACTED], поднела је захтев овом органу дана 01.08.2016 године, за издавање одобрења за извођење радова на изградњи помоћног објекта- оставе за баштенски алат, сушаре и надстрешнице, категорије Г, класификационог броја 242 002, на кат.парцели број 25/18 КО Рвати.

Чланом 3 став 1 и 2 Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем / „Сл. гласник РС“ број 113/15 /, прописано је да се обједињена процедура, односно одређене фазе обједињене процедуре покрећу пред надлежним

органом попуњавањем одговарајућег захтева , односно пријаве кроз CIS који се потписује квалитетним електронским потписом , те да се сва акта која доносе односно размењују, надлежни орган и имаоци јавних овлашћења у обједињеној процедури / или ради употребе у тој процедури, као и други документи које подносилац захтева, надлежни орган и имаоци јавних овлашћења достављају обједињеној процедури, достављају се у форми електронског документа у PDF формату , потписаном квалификованим електронским потписом.

У смислу чл. 43 Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем /“Сл. гласник С“ бр. 113/015/, овај орган је утврдио да је надлежан за поступање по поднетом захтеву, да је подносилац захтева лице које у складу са законом може бити подносилац захтева за издавање одобрења за извођење радова на изградњи економског објекта - сеника , да је захтев поднет у прописаној форми и да садржи све прописане податке.

Поступајући по поднетом захтеву овај орган је утврдио да је уз захтев за издавање одобрења за извођење радова на изградњи наведених објеката приложено:

- Идејни пројекат који садржи Главну свеску и Пројекат архитектуре које је израдио „ВМ-ТРАГ“ Обреновац, главни и одговорни пројектант је Верица Антић, дипл.инж.арх лиценца број 300 0571 03.
- Сагласност оверена у Основном суду у Обреновцу ОВ I бр.5544/2016 од 04.07.2016 године дата од стране Здравка Јајчевића као сувласника кат.парцеле број 25/17 КО Рвати.
- Сагласност оверена у Амбасади Републике Србије у Бечу бр.1298/2016 од 29.04.2016 године дата од стране Горана Стефановића као власника кат.парцеле број 25/19 КО Рвати.
- Фотокопија уговора о купопродаји непокретности овереног у Општинском суду у Обреновцу бр.5752/2005 од 12.09.2005 године закљученог између Дејана Ситарнице као продавца и Здравка Јајчевића и Слободанке Јајчевић као купаца кат.парцеле број 25/17 КО Рвати.
- Препис листа непокретности за кат. парцелу 25/17 КО Рвати, из кога произилази да је иста у својини Дејана Ситарнице.
- Препис листа непокретности за кат. парцелу 25/19 КО Рвати, из кога произилази да је иста у својини Горана Стефановића.
- Пуномоћје оверено у Основном суду у Обреновцу ОВ I бр.5833/2016 од 14.07.2016 године.
- Доказ о уплати административне таксе за издавање решења и накнаде за издавање решења, као и доказ о уплати накнаде за СЕОР.

Увидом у поднети захтев овај орган је утврдио да нису испуњени формални услови за поступање по истом из разлога што:

- **Захтев садржи погрешну класификацију објекта.**
- **Објекат је помоћно-економски по техничкој документацији, док по плану генералне регулације није дозвољено градити економске објекте (сушаре).**

- У табели општих података о објекту и техничком опису није јасно да ли је објекат већ изграђен, те уколико јесте не може добити одобрење већ мора да иде на поступак озакоњења.
- У табели је наведена погрешна класа објекта.
- Олук није искотиран. Такође одвођење атмосферских вода треба решити на парцели инвеститора, без навођења воде ка суседној парцели.
- Није приложена сагласност Слободанке Јајчевић као сувласника на кат.парцеле број 25/17 КО Рвати.

На основу овако утврђеног чињеничног стања, применом одредби члана 145 Закона о планирању и изградњи („Сл. гласник РС“ бр. 72/09, 81/09, 64/10 24/11, 121/12, 42/13, 50/13, 98/13, 132/14 и 145/15), чл. 29 Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл. гласник РС“ бр. 113/2015), одлучено је као у диспозитиву овог Закључка.

Ако подносилац захтева у року од 10 дана од дана пријема овог закључка, а најкасније 30 дана од дана његовог објављивања на интернет страници надлежног органа, поднесе нов усаглашен захтев и отклони све недостатке, недоставља се документација поднета уз захтев који је одбачен нити се поново плаћа административна такса и накнада, сходно Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл. гласник РС“ бр. 113/15).

Подносилац захтева може само једном искористити право на подношење усаглашеног захтева без обавезе достављања документације поднете уз захтев који је одбачен и поновног плаћања административне таксе односно накнаде.

**ПОУКА О ПРАВНОМ ЛЕКУ:** Против овог Закључка може се изјавити приговор Већу ГО Обреновац, преко овог органа, у року од 3 дана од дана достављања овог Закључка.

**Закључак се доставља:** Подносиоцу захтева-пуномоћнику, архиви и објављује се на званичној интернет страници Градске општине Обреновац.

Обрадио,  
Драган Миленковић, дипл.правник

ШЕФ ОДСЕКА  
Златко Миловановић, дипл.инг.арх.

НАЧЕЛНИК ОДЕЉЕЊА  
Весна Ђоковић, дипл.просторни планер