

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
ГРАД БЕОГРАД
ГРАДСКА ОПШТИНА ОБРЕНОВАЦ
УПРАВА ГРАДСКЕ ОПШТИНЕ
Одељење за урбанизам и
комунално-грађевинске послове
Одсек за спровођење поступка
обједињене процедуре
vesna.djokovic@obrenovac.org.rs
тел.011/8726-445;факс:011/8721-165
Обреновац ул.Вука Караџића бр.74
БРОЈ ПРЕДМЕТА: ROP-OBR-16081-ISA-W-1/2016
ЗАВОДНИ БРОЈ :I-03 број 351-617/2016
15.07.2016 године
Обреновац

Одељење за урбанизам и комунално-грађевинске послове Одсек за спровођење поступка обједињене процедуре Управе ГО Обреновац, решавајући по захтеву **ЉУБИШЕ АЛЕКСАНДРИЋА** из [REDACTED], поднетог преко пуномоћника Жарка Пантелића из [REDACTED], за извођење радова на реконструкцији стамбеног објекта, категорије А, класификационог броја 111 011, на основу чл. 8Ђ и 145 Закона о планирању и изградњи („Сл. гласник РС“ бр. 72/09, 81/09, 64/10 24/11, 121/12, 42/13, 50/13, 98/13 и 132/14), чл. 29 Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл. гласник РС“ бр. 113/2015 /, доноси

З А К Љ У Ч А К

ОДБАЦУЈЕ СЕ захтев **ЉУБИШЕ АЛЕКСАНДРИЋА, ЈМБГ** [REDACTED], из [REDACTED], поднет преко пуномоћника Жарка Пантелића из [REDACTED], за издавање одобрења за реконструкцију стамбеног објекта, категорије А, класификационог броја 111 011, бруто површине 83,76 м2, нето површине 69,06 м2, предрачунске вредности 735.196,00 динара, на кат.парцели број 1406/8 КО Обреновац, јер нису испуњени формални услови за поступање по поднетом захтеву.

О б р а з л о ж е њ е

ЉУБИША АЛЕКСАНДРИЋ из [REDACTED], преко пуномоћника Жарка Пантелића из [REDACTED], поднео је захтев овом органу дана 11.07.2016 године, за издавање одобрења за реконструкцију крова стамбеног објекта, категорије А, класификационог броја 111 011, на кат.парцели број 1406/8 КО Обреновац.

Чланом 3 став 1 и 2 Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем / „Сл. гласник РС“ број 113/15 /, прописано је да се обједињена процедура, односно одређене фазе обједињене процедуре покрећу пред надлежним органом попуњавањем одговарајућег захтева, односно пријаве кроз CIS који се потписује квалитетним електронским потписом, те да се сва акта која доносе односно

размењују, надлежни орган и имаоци јавних овлашћења у обједињеној процедури / или ради употребе у тој процедури, као и други документи које подносилац захтева, надлежни орган и имаоци јавних овлашћења достављају обједињеној процедури, достављају се у форми електронског документа у PDF формату, потписаном квалификованим електронским потписом.

У смислу чл. 43 Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем /“Сл. гласник С“ бр. 113/015/, овај орган је утврдио да је надлежан за поступање по поднетом захтеву, да је подносилац захтева лице које у складу са законом може бити подносилац захтева за издавање одобрења за извођење радова на изградњи економског објекта - сеника, да је захтев поднет у прописаној форми и да садржи све прописане податке.

Поступајући по поднетом захтеву овај орган је утврдио да је уз захтев за издавање одобрења за извођење радова на изградњи наведених објеката приложено:

- Идејни пројекат који садржи Главну свеску и Пројекат архитектуре које је израдио Грађевински биро „КУСА“ д.о.о. Владимирци, главни пројектант и одговорни пројектант је Милорад Митровић, дипл.грађ.инж. лиценца број 310 9854 04;
- Катастарско-топографски план бр.955-302/2016 од 06.07.2016 године за кат. парцелу бр. 1406/8 КО Обреновац;
- Неоверено овлашћење;
- Доказ о уплати административне таксе за издавање решења и накнаде за издавање решења, као и доказ о уплати накнаде за СЕОР.

Увидом у поднети захтев овај орган је утврдио да нису испуњени формални услови за поступање по истом из разлога што:

- **Код пројекта архитектуре електронски потписи треба да буду на насловној страници;**
- **Захтев није одговарајући, пошто је потребно да се поднесе захтев за издавање грађевинске дозволе, јер се ради о доградњи-надградњи објекта, те је самим тим за наведени објекат потребно прибавити локацијске услове;**
- **У Идејном пројекту који садржи Главну свеску и Пројекат архитектуре наведена је погрешна парцела;**
- **Увидом у катастарско топографску подлогу и службену јавну евиденцију РГЗ-а уочава се да део предметног објекта има употребну дозволу, а не цео, те се такође може приметити да део објекта прелази на суседну кат.парцелу 1406/7 КО Обреновац, те као такав не може бити предмет реконструкције.**

На основу овако утврђеног чињеничног стања, применом одредби члана 145 Закона о планирању и изградњи („Сл. гласник РС“ бр. 72/09, 81/09, 64/10 24/11, 121/12, 42/13, 50/13, 98/13, 132/14 и 145/15), чл. 29 Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл. гласник РС“ бр. 113/2015), одлучено је као у диспозитиву овог Закључка.

Ако подносилац захтева у року од 10 дана од дана пријема овог закључка, а најкасније 30 дана од дана његовог објављивања на интернет страници надлежног органа, поднесе нов усаглашен захтев и отклони све недостатке, недоставља се документација поднета уз захтев који је одбачен нити се поново плаћа административна такса и накнада, сходно Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл. гласник РС“ бр. 113/15).

Подносилац захтева може само једном искористити право на подношење усаглашеног захтева без обавезе достављања документације поднете уз захтев који је одбачен и поновног плаћања административне таксе односно накнаде.

ПОУКА О ПРАВНОМ ЛЕКУ: Против овог Закључка може се изјавити приговор Већу ГО Обреновац, преко овог органа, у року од 3 дана од дана достављања овог Закључка.

Закључак се доставља: Подносиоцу захтева-пуномоћнику, архиви и објављује се на званичној интернет страници Градске општине Обреновац.

Обрадио,
Драган Миленковић, дипл.правник

По овлашћењу НАЧЕЛНИКА УПРАВЕ
V-02бр.115-1/82 од 05.07.2016. год.
За НАЧЕЛНИКА ОДЕЉЕЊА
Златко Миловановић, дипл. инж.арх.