

**РЕПУБЛИКА СРБИЈА**  
**ГРАД БЕОГРАД**  
**ГРАДСКА ОПШТИНА ОБРЕНОВАЦ**  
**УПРАВА ГРАДСКЕ ОПШТИНЕ**  
**Одељење за урбанизам и**  
**комунално-грађевинске послове**  
**Одсек за спровођење поступка обједињене процедуре**  
тел. 011/8726-475; факс: 011/8721-165  
**Обреновац ул. Вука Караџића бр. 74**  
**Број предмета : ROP-OBR-14993-ISA WNA-2/2016**  
**ЗАВОДНИ БРОЈ: I-03 број 351–610/2016**  
**12.07.2016** године  
**Обреновац**

Одељење за урбанизам и комунално-грађевинске послове, Одсек за спровођење поступка обједињене процедуре Управе ГО Обреновац, решавајући по захтеву **БОГОСАВА ЖИВКОВИЋА** из [REDACTED], поднетог преко пуномоћника Словодана Ковачевића из [REDACTED], за извођење радова на изградњи економског објекта 1-гараже за пољопривредне машине, спратности П+0, категорије А, класификационог броја 127 141 и економског објекта 2-сенаре, надстрешнице и оставе за пољопривредну механизацију и алат, спратности П+Пк, категорије А, класификационог броја 127 141, на основу члана чл.8 њ и 145 Закона о планирању и изградњи /»Сл. гласник РС« бр. 72/09 и 81/09, 24/011,132/14 /, чл. 28 и 29 Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем / „Сл. гласник РС“ бр. 113/15/, чл. 192 . Закона о општем управном поступку ( "Сл. лист СРЈ", бр. 33/97, 31/01/, доноси

## **Р Е Ш Е Њ Е**

**ОДОБРАВА СЕ** инвеститору **БОГОСАВУ ЖИВКОВИЋУ**, ЈМБГ [REDACTED], из [REDACTED], изградња економског објекта 1-гараже за пољопривредне машине, спратности П+0, категорије А, класификационог броја 127 141, бруто површине 39,2 м2, нето површине 32,51 м2, предрачунске вредности 510.000,00 динара и економског објекта 2- сенаре, надстрешнице и оставе за пољопривредну механизацију и алат, спратности П+Пк, категорије А, класификационог броја 127 141, бруто површине 107,52 м2, нето површине 94,80 м2, предрачунске вредности 1.200.000,00 динара, на кат.парцели број 362/1 КО Велико Поље у свему према Идејном пројекту садржи Главну свеску и Пројекат архитектуре које је израдио „VOLKOM СО“ д.о.о. Обреновац, главни пројектант и одговорни пројектант је Душан Симић, дипл.инж.арх. лиценца број 300 5831 03..

Наведена пројектна документација – Идејни пројекат чини саставни део овог решења. Инвеститор је дужан да овом органу пријави радове кроз ЦИС, најкасније 8 дана пре почетка извођења радова.

## О б р а з л о ж е њ е

Овом органу дана 30.06.2016 године обратио се **БОГОСАВ ЖИВКОВИЋ** из [REDACTED], преко пуномоћника Словодана Ковачевића из [REDACTED], захтевом за извођење радова на изградњи економског објекта 1-гараже за пољопривредне машине П+0, категорије А, класификациони број 127 141 и економског објекта 2- сенаре, надстрешнице и оставе за пољопривредну механизацију и алат П+Пк, категорије А, класификациони број 127 141, на кат.парцели 362/1 КО Велико Поље, који је закључком овог органа **ROP-OBR-14993-ISAW-1/2016, ЗАВОДНИ БРОЈ: I-03 број 351-586/2016 од 04.07.2016** године, одбачен јер нису били испуњени формални услови за поступање по поднетом захтеву из разлога што:

- У главној свесци главном и одговорном пројектанту није наведено одговарајуће звање.
- Код изјаве одговорног пројектанта наведена је локацијска дозвола која не односи на ову парцелу и објекте.
- На основи приземља објекта обележеног бројем 1- гараже за пољопривредне машине, није обележена нумеричка просторија бр. „2“.
- Намена објекта бр.2-сенаре и оставе за пољопривредни алат, није у складу са називом објекта.
- Није приложена техничка документација у DWG-формату за објекат бр.2-сенаре и оставе за пољопривредни алат.

Дана 06.07.2016 године **БОГОСАВ ЖИВКОВИЋ** преко пуномоћника Словодана Ковачевића поднео је нов усаглашен захтев **ROP-OBR-14993-ISAWHA-2/2016, ЗАВОДНИ БРОЈ: I-03 број 351-610/2016** уз који су отклоњени сви претходни формални недостаци, и то:

- У главној свесци главном и одговорном пројектанту је наведено одговарајуће звање.
- Одговорни пројектант је у изјави навео локацијску дозволу која се односи на ову парцелу и објекте.
- На основи приземља објекта обележеног бројем 1- гараже за пољопривредне машине, обележена је нумеричка просторија бр. „2“.
- Намена објекта бр.2-сенаре и оставе за пољопривредни алат, је у складу са називом објекта.
- Приложена је техничка документација у DWG-формату за објекат бр.2-сенаре и оставе за пољопривредни алат.

Овај орган је по службеној дужности прибавио препис листа непокретности за кат.парцелу број 362/1 КО Велико Поље, на основу ког је утврдио да је исте својина подносиоца захтева.

Овај орган је по службеној дужности прибавио Обрачун доприноса за уређивање грађевинског земљишта у поступку издавања решења којим се одобрава извођење радова на изградњи економских објеката на кат.парцели 362/1 КО Велико Поље, бр.43742/6-03 од 11.07.2016. године, у коме је наведено да се доприноси за уређење грађевинског земљишта не обрачунавају за објекте производне намене, како је

прописано у складу са чл.11. Одлуке о утврђивању доприноса за уређење грађевинског земљишта („С.л. Града Београда“ бр. 2/15, 16,15 и 74/15).

Поступајући по поднетом захтеву овај орган је утврдио је да су испуњени формални услови за даље поступање по захтеву прописани Правилником о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем / „Сл. гласник РС“ број 113/15/, и Правилником о начину размене докумената и поднесака електронским путем и форми у којој се достављају акта у вези са обједињеном процедуром / „Сл. гласник РС“ бр. 113/15/, да је захтев усклађен са планским документом .

Ценећи поднете доказе овај орган је утврдио да је захтев основан те је у смислу чл. 145 Закона о планирању и изградњи и чл. 28 и 29 Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем /»Сл. гласник РС« бр. 113/2015 / одлучио као у диспозитиву овог решења.

**ПОУКА О ПРАВНОМ ЛЕКУ:** Против овог решења, незадовољна странка може изјавити жалбу Градском Секретаријату за имовинске и правне послове Градске Управе града Београда у року од 8 дана од дана пријема истог, таксирану са 440,00 динара а преко овог органа.

Решење се доставља: Подносиоцу захтева- пуномоћнику, Одељењу за инспекцијске послове- Одсеку грађевинске инспекције, архиви и објављује се на званичној интернет страници Градске општине Обреновац.

Обрадио:  
Драган Миленковић, дипл.правник

По овлашћењу НАЧЕЛНИКА УПРАВЕ  
V-02бр.115-1/82 од 05.07.2016. год.  
**За НАЧЕЛНИКА ОДЕЉЕЊА**  
Златко Миловановић, дипл. инж.арх.