

РЕПУБЛИКА СРБИЈА  
ГРАД БЕОГРАД  
ГРАДСКА ОПШТИНА ОБРЕНОВАЦ  
УПРАВА ГРАДСКЕ ОПШТИНЕ  
Одељење за урбанизам и  
комунално-грађевинске послове  
Одсек за спровођење поступка обједињене процедуре  
тел. 011/8726-475; факс: 011/8721-165  
Обреновац ул. Вука Караџића бр. 74  
Број предмета : ROP-OBR-9497-ISAWHA-2/2016  
ЗАВОДНИ БРОЈ: I-03 број 351–514/2016  
15.06.2016 године  
Обреновац

Одељење за урбанизам и комунално-грађевинске послове, Одсек за спровођење поступка обједињене процедуре Управе ГО Обреновац, решавајући по захтеву Драгана Николића из [REDACTED], поднетог преко пуномоћника Жарка Пантелића из [REDACTED], за извођење радова на изградњи објекта за смештај мини црпне станице за снабдевање водом, ради култивисања семљишта, на основу члана чл.8 њ и 145 Закона о планирању и изградњи /»Сл. гласник РС« бр. 72/09 и 81/09, 24/011,132/14 /, чл. 28 и 29 Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем / „Сл. гласник РС“ бр. 113/15/, чл. 192 . Закона о општем управном поступку ( "Сл. лист СРЈ", бр. 33/97, 31/01/, доноси

## РЕШЕЊЕ

**ОДОБРАВА СЕ инвеститору Драгану Николићу из [REDACTED]**, изградња објекта за смештај мини црпне станице за снабдевање водом, ради култивисања семљишта, категорије Г , класификациони број 215 301, бруто површине 3,42 м<sup>2</sup>, нето површине 2,10 м<sup>2</sup>, на кат. парцели број 3113/2 КО Скела, површине парцеле 04.86.40 ха, у свему према Идејном пројекту који садржи Главну свеску и Пројекат архитектуре које је израдио Грађевински биро „КУСА“ д.о.о Владимирци, ул. Светог Саве бр.32 из Владимирца, главни пројектант је Милорад Митровић, дипл.инг. грађ. лиценца број 310 9854 04.

Наведена пројектна документација – Идејни пројекат чини саставни део овог решења. Инвеститор је дужан да овом органу пријави радове кроз ЦИС, најкасније 8 дана пре почетка извођења радова.

## Образложење

Овом органу дана 17.05.2016 године обратио се **Драган Николић** из [REDACTED], преко пуномоћника Жарка Пантелића из [REDACTED], са захтевом за извођење радова на изградњи објекта за смештај мини црпне станице за снабдевање водом, ради култивисања семљишта, на кат.парцели 3113/2 КО Скела, који је закључком овог органа **ROP-OBR-9497-ISAW-1/2016**,

**ЗАВОДНИ БРОЈ: I-03 број 351 – 434/2016 од 26.05.2016 године**, одбачен јер нису били испуњени формални услови за поступање по поднетом захтеву из разлога што:

- Нису електронски потписани Главна свеска и Идејни пројекат као посебни документи.
- Главна свеска не садржи све податке и прилоге прописане у Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл. гласник РС“ бр. 113/15), као и Правилника о садржини, начину и поступку израде и начина вршења контроле техничке документације према класи и намени објекта ("Сл. гласник РС", број 23/15 и 77/2015) и прописаним прилозима уз те правилнике.
- Ситуациони план у идејном пројекту није урађен на геодетској подлози урађеној од стране од стране регистроване геодетске организације.
- Није приложен доказ о уплати таксе и накнаде.

Дана 08.06.2016 године **Драган Николић** преко пуномоћника Жарка Пантелића поднео је нов усаглашен захтев **ROP-OBR-9497-ISA WNA-2/2016, ЗАВОДНИ БРОЈ: I-03 број 351–514/2016** уз који су отклоњени сви претходни формални недостаци, и то:

- Достављени су електронски потписана Главна свеска и Идејни пројекат као посебни документи.
- Главна свеска садржи све податке и прилоге прописане у Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл. гласник РС“ бр. 113/15), као и Правилника о садржини, начину и поступку израде и начина вршења контроле техничке документације према класи и намени објекта ("Сл. гласник РС", број 23/15 и 77/2015) и прописаним прилозима уз те правилнике.
- Ситуациони план у идејном пројекту је урађен на геодетској подлози урађеној од стране од стране регистроване геодетске организације.
- Приложен је доказ о уплати таксе и накнаде.

Овај орган је по службеној дужности прибавио препис листа непокретности за кат.парцелу број 3113/2 КО Скела, на основу ког је утврдио да су исте својина Драгана Николића.

Овај орган је по службеној дужности прибавио Обрачун доприноса за уређивање грађевинског земљишта у поступку издавања решења којим се одобрава извођење радова на изградњи мини црпне станице на кат.парцели 3113/2 КО Скела бр.37427/6-03 од 14.06.2016. године, у коме је наведено да се доприноси за уређење грађевинског земљишта не обрачунавају за објекте производне намене, како је прописано у складу са чл.11. Одлуке о утврђивању доприноса за уређење грађевинског земљишта („С.л. Града Београда“ бр. 2/15, 16,15 и 74/15).

Поступајући по поднетом захтеву овај орган је утврдио је да су испуњени формални услови за даље поступање по захтеву прописани Правилником о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем / „Сл. гласник РС“ број 113/15/, и Правилником о начину размене докумената и поднесака електронским путем и форми у којој се достављају акта у вези са обједињеном процедуром / „Сл. гласник РС“ бр. 113/15/, да је захтев усклађен са планским документом .

Ценећи поднете доказе овај орган је утврдио да је захтев основан те је у смислу чл. 145 Закона о планирању и изградњи и чл. 28 и 29 Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем /»Сл. гласник РС» бр. 113/2015 / одлучио као у диспозитиву овог решења.

Такса на решење наплаћена је у износу од 770,00 динара, по тар. бр. 165. Закона о републичким административним таксама, ( "Сл. гласник РС", бр. 43/03 и 5/09, 70/011...45/015) .

**ПОУКА О ПРАВНОМ ЛЕКУ:** Против овог решења, незадовољна странка може изјавити жалбу Градском Секретаријату за имовинске и правне послове Градске Управе града Београда у року од 8 дана од дана пријема истог, таксирану са 440,00 динара а преко овог органа.

Решење се доставља: Подносиоцу захтева- пуномоћнику, Одељењу за инспекцијске послове- Одсеку грађевинске инспекције, „ЕПС дистрибуција“д.о.о.- Огранак Обреновац, архиви и објављује се на званичној интернет страници Градске општине Обреновац.

Обрадио:  
Драган Миленковић, дипл.правник

Златко Миловановић, дип.инг.арх.

**НАЧЕЛНИК ОДЕЉЕЊА,**  
Весна Ђоковић,дипл.просторни планер