РЕПУБЛИКА СРБИЈА
ГРАД БЕОГРАД
ГРАДСКА ОПШТИНА ОБРЕНОВАЦ
УПРАВА ГРАДСКЕ ОПШТИНЕ
Одељење за урбанизам и
комунално-грађевинске послове
Одсек за спровођење поступка обједињене процедуре
тел. 011/8726-475; факс: 011/8721-165
Обреновац ул. Вука Караџића бр. 74
Број предмета : ROP-OBR-10390-ISAWHA-2/2016
ЗАВОДНИ БРОЈ: I-03 број 351–508/2016
14.06.2016 године
О б р е н о в а ц

Одељење за урбанизам и комунално-грађевинске послове, Одсек за спровођење поступка обједињене процедуре Управе ГО Обреновац, решавајући по захтеву **ДАРКА ЦРВЕНКОВИЋА** из [redacted], поднетог преко пуномоћника Слободана Ковачевића из [redacted], за извођење радова на изградњи објекта за снабдевање водом ради култивисања земљишта- мини црпне станице П+0, категорије Г , класификациони број 215301, на основу члана чл.8 ђ и 145 Закона о планирању и изградњи /»Сл. гласник РС» бр. 72/09 и 81/09, 24/011,132/14 /, чл. 28 и 29 Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем / „Сл. гласник РС“ бр. 113/15/, чл. 192 . Закона о општем управном поступку ("Сл. лист СРЈ", бр. 33/97, 31/01/, доноси

Р Е Ш Е Њ Е

ОДОБРАВА СЕ инвеститору ДАРКУ ЦРВЕНКОВИЋУ из [redacted], изградња објекта за снабдевање водом ради култивисања земљишта- мини црпне станице П+0, бруто површине 4,00 м 2, нето површине 2,56 м2, категорије Г, класификациони број 215301, на кат. парцели број 293/3 КО Бело Поље, површине парцеле 00.30.00 ха, у свему према Идејном пројекту који садржи Главну свеску и Пројекат архитектуре које је израдио „BOLKOM CO“ д.о.о Обреновац, ул. Милоша Обреновића бр.170 из Обреновца, главни пројектант је Душан Симић, дипл.инг.арх. лиценца број 300 5831 03.

Наведена пројектна документација – Идејни пројекат чини саставни део овог решења. Инвеститор је дужан да овом органу пријави радове кроз ЦИС, најкасније 8 дана пре почетка извођења радова.

О б р а з л о ж е њ е

Овом органу дана 23.05.2016 године обратио се **ДАРКО ЦРВЕНКОВИЋ** из [redacted], преко пуномоћника Слободана Ковачевића из [redacted], са захтевом за одобравање извођења радова на изградњи објекта за снабдевање водом ради култивисања земљишта- мини црпне станице П+0, на кат. парцели број 293/3 КО Бело Поље, који је закључком овог органа **ROP.OBR-10390-ISAW-1/2016**, **ЗАВОДНИ БРОЈ I-03 број 351- 457/2016 од 23.05.2016 године**, одбачен јер нису били испуњени формални услови за поступање по поднетом захтеву из разлога што Ситуациони план у идејном пројекту није урађен на геодетској подлози израђеној од стране регистроване геодетске организације са одговарајућом лиценцом како је прописано у Правилника о садржини, начину и поступку израде и начина вршења контроле техничке документације према класи и намени објекта ("Сл. гласник РС", број 23/15 и 77/2015) и што су наведени погрешни подаци о објекту у Главној свесци – општи подаци о објекту и локацији истог.

Дана 07.06.2016 године **ДАРКО ЦРВЕНКОВИЋ** преко пуномоћника Слободана Ковачевића поднео је нов усаглашен захтев **ROP-OBR-10390-ISAWHA-2/2016, ЗАВОДНИ БРОЈ: I-03 број 351–508/2016** уз који је поднет нов **Идејни пројекат који садржи Главну свеску и Пројекат архитектуре који је израдио израдио „BOLKOM CO“ д.о.о Обреновац, ул. Милоша Обреновића бр.170 из Обреновца, главни пројектант је Душан Симић, дипл.инг.арх. лиценца број 300 5831 03.**

Овај орган је по службеној дужности прибавио препис листа непокретности за кат. парцелу број 293/3 КО Бело Поље на основу ког је утврдио да је иста својина Дарка Црвенковића.

Овај орган је по службеној дужности од Дирекције за грађевинско земљиште и изградњу Београда ЈП затражио обрачун допирноса за уређивање грађевинског земљишта у поступку издавања решења којим се одобрава извођење радова на изгадњи мини црпне станице на кат. парцели број 292/3 КО Бело Поље, и од исте дописом број 36767/6-03 од 10.06. 2016 године, обавештен да се за исти објекат допринос за уређивање грађевинског земљишта не обрачунава .

Поступајући по поднетом захтеву овај орган је утврдио је да су испуњени формални услови за даље поступање по захтеву прописани Правилником о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем / „Сл. гласник РС“ број 113/15/, и Правилником о начину размене докумената и поднесака електронским путем и форми у којој се достављају акта у вези са обједињеном процедуром / „Сл. гласник РС“ бр. 113/15/, да је захтев усклађен са планским документом .

Ценећи поднете доказе овај орган је утврдио да је захтев основан те је у смислу чл. 145 Закона о планирању и изградњи и чл. 28 и 29 Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем /»Сл. гласник РС» бр. 113/2015 / одлучио као у диспозитиву овог решења.

ПОУКА О ПРАВНОМ ЛЕКУ: Против овог решења, незадовољна странка може изјавити жалбу Градском Секретаријату за имовинске и правне послове Градске Управе града Београда у року од 8 дана од дана пријема истог, таксирану са 440,00 динара а преко овог органа.

Решење се доставља: Подносиоцу захтева- пуномоћнику, грађевинској инспекцији, архиви.

Обрадио:
Драган Миленковић, дипл.правник

Златко Миловановић, дип.инг.арх.

НАЧЕЛНИК ОДЕЉЕЊА,
Весна Ђоковић, дипл.просторни планер