

РЕПУБЛИКА СРБИЈА  
ГРАД БЕОГРАД  
ГРАДСКА ОПШТИНА ОБРЕНОВАЦ  
УПРАВА ГРАДСКЕ ОПШТИНЕ  
Одељење за урбанизам и  
комунално-грађевинске послове  
Одсек за спровођење поступка  
обједињене процедуре  
тел.011/8722-284;факс:011/8721-165  
objedinjena.procedura@obrenovac.org.rs  
Обреновац ул.Вука Караџића бр.74  
**Број предмета: ROP-OBR-15703-LOCH-2/2016**  
**Заводни број: 350-860/2016**  
20.09.2016. године  
Обреновац

Одељење за урбанизам и комунално-грађевинске послове, Одсек за спровођење поступка обједињене процедуре Управе ГО Обреновац, поступајући по захтеву **Предузећа за телекомуникације „Телеком Србија“ а.д.** Београд, ул. Таковска бр. 2, матични број правног лица: 17162543, ПИБ: 100002887, преко пуномоћника Јеротић Снежане [REDACTED] за издавање локацијских услова за изградњу телекомуникационе инфраструктуре за полагање оптичког кабла на релацији ТКЦ Барич (наставак N20а на ОК ТКЦ Београд – Обреновац, кабл 1), категорије Г, класификационог броја 222 431, на **кат. парцелама бр. 102/2, 2247/5, 2247/4, 2269, 2247/1, 2251, 2239/12, 2250/3, 236/5, 234/2, 238/1, 238/3, 239/17, 239/24, 239/21, 241/3 и 245/5 све КО Барич**, на основу чл. 8ђ и 53а Закона о планирању и изградњи („Сл. гласник РС“ бр. 72/09, 81/09, 64/10 24/11, 121/12, 42/13, 50/13, 98/13, 132/14 и 145/14), Уредбе о локацијским условима („Сл. гласник“ бр. 35/15 и 114/15) и Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл. гласник РС“ бр. 113/15), издаје

#### ЛОКАЦИЈСКЕ УСЛОВЕ

**I.** За изградњу телекомуникационе инфраструктуре за полагање оптичког кабла на релацији ТКЦ Барич (наставак N20а на ОК ТКЦ Београд – Обреновац, кабл 1), категорије Г, класификационог броја 222 431, на **кат. парцелама бр. 102/2, 2247/5, 2247/4, 2269, 2247/1, 2251, 2239/12, 2250/3, 236/5, 234/2, 238/1, 238/3, 239/17, 239/24, 239/21, 241/3 и 245/5 све КО Барич**.

Плански основ за издавање локацијских услова јесте Просторни план градске општине Обреновац («Службени лист града Београда» бр. 30/13).

#### II. ПОДАЦИ О ЛОКАЦИЈИ

Положај телекомуникационе инфраструктуре приказан је у графичкој документацији Идејног решења, које је израдило Предузеће за телекомуникације „Телеком Србија“ а.д. Дирекција за технику, Булевар уметности 16а, Нови Београд, бр. Т-05/2016, а које јесте саставни део ових локацијских услова.

На основу Плана намене простора из Просторног плана градске општине Обреновац («Службени лист града Београда» бр. 30/13):

- кат. парцеле бр. **102/2, 236/5 обе КО Барич** се налазе у **зони грађевинског реона центра насеља;**

- кат. парцеле бр. **2247/5, 2247/4, 2247/1 све КО Барич** су намењене за јавну саобраћајну површину (државни пут IB реда);

- кат. парцеле бр. **2251, 2239/12, 2250/3 све КО Барич** су намењене за јавну саобраћајну површину (општински пут).

- Кат. парцеле бр. **234/2, 238/1, 238/3 и 239/24 све КО Барич** се налазе у зони привредних активности.

- Део кат. парцеле бр. **2269 КО Барич** се налази у зони грађевинског реона центра насеља, део је намењен за јавну саобраћајну површину (општински пут), док је део намењен за канал.

- Делови кат. парцела бр. **239/17, 239/21, 241/3 и 245/5 КО Барич** се налазе у зони привредних активности, делови су у зони грађевинског реона центра насеља, а делови су намењени за јавну саобраћајну површину (општински пут).

На основу карте саобраћаја Просторног плана градске општине Обреновац (>Службени лист града Београда« бр. 30/13):

- преко делова кат. парцела бр. **102/2, 2247/4, 2247/5 и 2247/1 све КО Барич** пролази траса планираног топловода.
- Преко дела кат. парцеле бр. **2269 КО Барич** прелази надземни вод (DV 110 kv) са заштитним коридором од 25 m.
- Преко дела кат. парцеле бр. **2239/12 КО Барич** пролази магистрални примарни водовод.
- Преко делова кат. парцела бр. **234/2, 239/17, 239/21, 241/3 и 245/5 све КО Барич** прелази надземни вод (DV 35 kv) са заштитним коридором од 15 m.

### **III. ПРАВИЛА ГРАЂЕЊА**

#### **Телекомуникациона инфраструктура**

- целокупна ТТ мрежа мора бити каблирана, до телефонских извода;
- дубина полагања мора бити најмање 0,8 m;
- растојање планираних каблова од остале постојеће инфраструктуре мора бити према прибављеним условима, а од планиране инфраструктуре према важећим прописима;
- ТТ мрежу полагати у зеленим површинама поред тротоара и коловоза, или испод тротоара на растојању најмање 0,5 m од регулационе линије;
- при укрштању са саобраћајницом кабл мора бити постављен у заштитну цев, а угао укрштања треба да буде 90°;
- при паралелном вођењу са електроенергетским кабловима, најмање растојање мора бити 0,5 m за каблове напона 1 kV, 10 kV и 20 kV, односно 1 m за каблове напона 35 kV;
- испитати утицај далековода напонских нивоа 400 kV, 220 kV и 110 kV, односно степен електроометања (интензитет шума) и на основу тога изабрати материјал и начин заштите;
- при укрштању са енергетским кабловима најмање растојање мора бити веће од 0,5 m, а угао укрштања треба да буде у насељеним местима најмање 30°, по могућству што ближе 90°, а ван насељених места најмање 45°. По правилу телекомуникациони кабл се полаже изнад енергетских каблова;
- уколико не могу да се постигну размаци из претходно наведене две тачке на тим местима се енергетски кабл провлачи кроз заштитну цев, али и тада размак не сме да буде мањи од 0,3 m;
- при паралелном вођењу са цевима водовода, канализације, гасовода и топловода најмање растојање мора бити 1m. При укрштању, најмање растојање мора бити 0,5 m. Угао укрштања треба да буде 90°;
- телекомуникациони каблови који служе искључиво за потребе електродистрибуције могу да се полажу у исти ров са енергетским кабловима, на најмањем размаку који се прорачуном покаже задовољавајући, али не мањем од 0,2 m;
- телекомуникациону мрежу градити на основу главних пројеката у складу са важећим законским прописима; и базне станице градити по техничким препорукама и стандардима Телеком Србија, непосредни простор око антенског стуба оградити (20-30 m<sup>2</sup>) и спречити блиску изградњу која ће смањити ефикасност функционисања (умањити или спречити сигналздатим од стране РАТЕЛ-а уз максималну примену оптичких каблова.

**Пројектовање и изградњу предметне телекомуникационе инфраструктуре извести у свему у складу са прибављеним условима и сагласностима јавних предузећа, органа и организација, као и у складу са техничким нормативима и законском регулативом који се примењују за ову врсту радова.**

### **IV. ПОСЕБНИ УСЛОВИ И САГЛАСНОСТИ**

1. Технички услови Оператора дистрибутивног система „ЕПС Дистрибуција“ д.о.о., Београд, број 85.0.0.0., ЕО-230/16 од 01.09.2016. године.

2. Подаци о положају комуналне инфраструктуре Оператора дистрибутивног система „ЕПС Дистрибуција“ д.о.о., Београд, број 85.1.1.0. – Д 08.04. – 235206/2 - 2016 од 02.09.2016. године.
3. Подаци о положају комуналне инфраструктуре и технички услови за пројектовање, ЈКП "Водовод и канализација" Обреновац, број 30-93/1 од 12.09.2016. године.
4. Услови за израду техничке документације и одобрење са условима за извођење радова у заштином појасу гасовода, ЈП „Србијагас“, број ОП111/16 (632/16) од 12.09.2016. године.
5. Саобраћајно-технички услови за пројектовање и изградњу, Секретаријата за саобраћај Градске управе града Београда, број 344.5-128/2016 од 09.09.2016. године.
6. Услови за пројектовање издати од стране ЈП „Путеви Србије“, Београд, Булевар краља Александра бр. 282, број ЛНП – 264 од 12.09.2016. године.

## V. МЕРЕ ЗАШТИТЕ

Уколико се приликом извођења грађевинских и других радова наиђе на археолошка налазишта или археолошке предмете, извођач радова је дужан да одмах, без одлагања прекине радове и обавести надлежни завод за заштиту споменика културе и да предузме мере да се налаз не уништи и не оштети и да се сачува на месту и у положају у коме је откривен.

Ако се у току радова наиђе на природно добро које је геолошко – палеонтолошког или минералшко – петрографског порекла ( за које се претпоставља да има својства природног споменика ), извођач радова је дужан да о томе обавести Завод и да предузме све мере како се природно добро не би оштетило до доласка овлашћеног лица.

У циљу заштите од земљотреса, од елементарних непогода и пожара, заштите животне средине, као и задовољења потреба значајних за одбрану, планирана изградња мора бити извршена уз примену одговарајућих просторних и грађевинско-техничких решења у складу са законском регулативом из тих области, односно заштиту од пожара у складу са Законом о заштити од пожара ("Сл. гласник СРС" бр. 111/2009 и 20/2015); хидрантску мрежу према одредбама Правилника о техничким нормативима за хидрантску мрежу за гашење пожара ("Сл. лист СФРЈ" бр. 30/91); приступ објектима на парцелама према према Правилнику о техничким нормативима за приступне путеве ("Сл. лист СРЈ", бр. 8/95); мере за заштиту и спасавање људи и материјалних добара од ратних разарања, елементарних непогода и других опасности у рату и миру у складу са Законом о одбрани ("Сл. лист СРЈ" бр. 67/93).

Саставни део ових локацијских услова јесу:

1. Копија плана бр. 952-04-159/2016 од 24.08.2016. године;
2. Копија плана водова бр. 952-04-159/2016 од 24.08.2016. године;
3. Технички услови Оператора дистрибутивног система „ЕПС Дистрибуција“ д.о.о., Београд, број 85.0.0.0., ЕО-230/16 од 01.09.2016. године;
4. Подаци о положају комуналне инфраструктуре Оператора дистрибутивног система „ЕПС Дистрибуција“ д.о.о., Београд, број 85.1.1.0. – Д 08.04. – 235206/2 - 2016 од 02.09.2016. године;
5. Подаци о положају комуналне инфраструктуре и технички услови за пројектовање, ЈКП "Водовод и канализација" Обреновац, број 30-93/1 од 12.09.2016. године;
6. Услови за израду техничке документације и одобрење са условима за извођење радова у заштином појасу гасовода, ЈП „Србијагас“, број ОП111/16 (632/16) од 12.09.2016. године.
7. Саобраћајно-технички услови за пројектовање и изградњу, Секретаријата за саобраћај Градске управе града Београда, број 344.5-128/2016 од 09.09.2016. године.
8. Услови за пројектовање издати од стране ЈП „Путеви Србије“, Београд, Булевар краља Александра бр. 282, број ЛНП – 264 од 12.09.2016. године.
9. План намене површина из Просторног плана ГО Обреновац ("Сл.лист града Београда" бр. 30/13);
10. Главна свеска и идејно решење за исходовање локацијских услова за изградњу телекомуникационе инфраструктуре за полагање оптичког кабла, које је израдило Предузеће за телекомуникације „Телеком Србија“ а.д. Дирекција за технику, Булевар уметности 16а, Нови Београд. Главни и одговорни пројектант: Лихнида Е. Маријан, дипл. инж. ел., бр. лиценце 353 6210 03.

**VI** Ови локацијски услови важе 12 месеци од дана издавања или до истека важења решења издатог у складу са тим условима, за катастарске парцеле за које је поднет захтев.

**VII** Инвеститор је дужан да уз Захтев за издавање решења којим се одобрава извођење радова приложи доказе прописане чл. 28 Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл. гласник РС“ бр. 113/15).

**VIII** Одговорни пројектант је дужан да техничку документацију уради у складу са правилима грађења и свим осталим условима садржаним у локацијским условима..

**IX** На издате локацијске услове може се поднети приговор Већу ГО Обреновац, преко овог органа, у року од 3 дана од дана достављања.

**X** Такса у износу од 49.214 динара по тарифном броју 7.4. Одлуке о измени Одлуке о локалним административним таксама („Сл. лист града Београда“ бр. 50/2014, 77/2014, 17/2015 и 61/2015), наплаћена је.

**Локацијски услови се достављају:** Подносиоцу захтева, Оператору дистрибутивног система „ЕПС Дистрибуција“ д.о.о., ЈКП "Водовод и канализација" Обреновац, ЈП „Србијагас“, Секретаријату за саобраћај Градске управе града Београда, ЈП „Путеви Србије“, Београд, архиви и објављују се на званичној интернет страници Градске општине Обреновац.

ШЕФ ОДСЕКА  
Златко Миловановић, дипл.инж.арх

НАЧЕЛНИК ОДЕЉЕЊА  
Весна Ђоковић, дипл. просторни планер