

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
ГРАД БЕОГРАД
ГРАДСКА ОПШТИНА ОБРЕНОВАЦ
УПРАВА ГРАДСКЕ ОПШТИНЕ
Одељење за урбанизам и
комунално-грађевинске послове
Одсек за спровођење поступка
обједињене процедуре
vesna.djokovic@obrenovac.org.rs
тел.011/8726-445;факс:011/8721-165
Обреновац ул.Вука Караџића бр.74
БРОЈ ПРЕДМЕТА: ROP-OBR-16792-CPI-1/2016
ЗАВОДНИ БРОЈ :I-03 број 351-646/2016
18.07.2016 . године
Обреновац

Одељење за урбанизам и комунално-грађевинске послове, Одсек за спровођење поступка обједињене процедуре Управе ГО Обреновац, решавајући по захтеву ЈП „Дирекција за грађевинско земљиште и изградњу“ Београд, поднетог преко пуномоћника **Снежане Цивић**, за издавање грађевинске дозволе за изградњу канализационе мреже фекалних вода у насељу Шљивице - прва фаза, категорије Г, класификациони број 222 312, на основу чл. 8ђ а у вези чл. 135 Закона о планирању и изградњи („Сл. гласник РС“ бр. 72/09, 81/09, 64/10 24/11, 121/12, 42/13, 50/13, 98/13, 132/14 и 145/15), чл. 16,17,19,21, 22 . Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл. гласник РС“ бр.113/015) и чл. 192. Закона о општем управном поступку („Сл. лист СРЈ“ бр. 33/97 и 31/01 и „Сл. гласник РС“ бр. 30/10), доноси

РЕШЕЊЕ О ГРАЂЕВИНСКОЈ ДОЗВОЛИ

I **ДОЗВОЉАВА СЕ** инвеститору ЈП „Дирекција за грађевинско земљиште и изградњу“ Београд, **ПИБ 100293512, матични број 07094094**, извођење радова на изградњи канализационе мреже фекалних вода у насељу Шљивице-прва фаза, категорије Г, класификационог броја 222 312, на катастарским парцелама бр. 19/17, 19/29, 20/2, 20/18, 20/25, 20/29, 22/5, 21/6, 21/16, 29/1, 26/5, 26/1, 25/12, 25/5, 25/11, 16/15, 16/2, 16/16, 16/27, 16/14, 19/13, 19/16, 19/41, 15/10, 15/9, 14/13, 14/14, 10/20, 10/1, 10/69, 10/66, 14/8, 14/3, 48/16, 48/1, 30/9, 31, 30/8, 32/1, 40, 41, 42, 43/5, 43/11, 43/10, 43/8, 44/6, 44/5, 44/4, 44/3, 11, 16/29, 16/30, 12/12, 13/12, 13/13, 13/28, 34/7, 12/9, 13/8, 13/17, 13/21, 13/25, 37/1, 13/32, 34/15, 34/9, 35/10, 37/2, 20/9, 10/100, 10/41, 10/43, 29/6, 36/7 све КО Бело Поље и кат. парцелама бр. 2217/1, 2217/2, 2163/1, 2165, 2166, 2167, 1585/2,1209/7, 2198/1, 1585/38 све КО Обреновац, предрачунске вредности 71.478.320,00 динара, у свему према:

- Изводу из пројекта за грађевинску дозволу потписан од стране главног пројектанта Александар Даниловић, дипл.инг.грађ. лиценца бр. 314 5664 03;
- Пројекту за грађевинску дозволу који садржи Главну свеску и Пројекат хидротехничких инсталација који је израдио Биро за пројектовање

„ВОДОПРОЈЕКТ“ Ниш, главни и одговорни пројектант је Александар Даниловић, дипл.инг.грађ. лиценца бр. 314 5664 03, а техничку контролу истог извршио је „Wiga projekt group“ Београд, вршилац техничке контроле је Гаон Димитрије, дипл.инг.грађ. лиценца бр. 314 Н571 09;

Саставни део овог решења су и :

- локацијски услови издати од стране овог органа, I-03 бр. 350-511/2016 од 17.05.2016. године.

Овим решењем поништава се претходно решење овог органа бр. 351-626/2015 од 30.12.2015. године којим се инвеститору ЈП „Водовод и канализација“ дозвољава извођење радова на изградњи канализационе мреже фекалних вода у насељу Шљивице-прва фаза категорије Г, класификациони број 222 312.

Инвеститор је дужан да у року од 8 дана пре почетка грађења објекта, односно извођења радова, пријави почетак грађења овом Одељењу.

Изграђени објекат се може користити по претходно прибављеној употребној дозволи.

Ова грађевинска дозвола престаје да важи уколико се не отпочне са грађењем објекта, односно извођењем радова, у року од две године од дана правноснажности овог решења.

О б р а з л о ж е њ е

ЈП „Дирекција за грађевинско земљиште и изградњу“ Београд, преко пуномоћника **Снежане Цивић**, поднело је захтев овом органу дана 15.07.2016 године, заведен у форми електронског документа **ROP-OBR-16792-CPI-1/2016, ЗАВОДНИ БРОЈ: I-03 број 351-646/2016**, за издавање грађевинске дозволе за изградњу канализационе мреже фекалних вода у насељу Шљивице- прва фаза, категорије Г, класификационог броја 222 312, на катастарским парцелама бр. 19/17, 19/29, 20/2, 20/18, 20/25, 20/29, 22/5, 21/6, 21/16, 29/1, 26/5, 26/1, 25/12, 25/5, 25/11, 16/15, 16/2, 16/16, 16/27, 16/14, 19/13, 19/16, 19/41, 15/10, 15/9, 14/13, 14/14, 10/20, 10/1, 10/69, 10/66, 14/8, 14/3, 48/16, 48/1, 30/9, 31, 30/8, 32/1, 40, 41, 42, 43/5, 43/11, 43/10, 43/8, 44/6, 44/5, 44/4, 44/3, 11, 16/29, 16/30, 12/12, 13/12, 13/13, 13/28, 34/7, 12/9, 13/8, 13/17, 13/21, 13/25, 37/1, 13/32, 34/15, 34/9, 35/10, 37/2, 20/9, 10/100, 10/41, 10/43, 29/6, 36/7 све КО Бело Поље и кат. парцелама бр. 2217/1, 2217/2, 2163/1, 2165, 2166, 2167, 1585/2,1209/7, 2198/1, 1585/38 све КО Обреновац.

Подносилац је уз захтев приложио:

- Доказ о уплати административне таксе на захтев и накнаде за издавање грађевинске дозволе (такса СЕОР), као и доказ о уплати републичке административне таксе за издавање решења о грађевинској дозволи.
- Пуномоћје бр.16428/10-07 од 17.03.2016. године.

- Извод из пројекта за грађевинску дозволу потписан од стране главног пројектанта Александар Даниловић, дипл.инг.грађ. лиценца бр. 314 5664 03;
- Пројекат за грађевинску дозволу који садржи Главну свеску и Пројекат хидротехничких инсталација који је израдио Биро за пројектовање „ВОДОПРОЈЕКТ“ Ниш, главни и одговорни пројектант је Александар Даниловић, дипл.инг.грађ. лиценца бр. 314 5664 03, а техничку контролу истог извршио је „Wiga projekt group“ Београд, вршилац техничке контроле је Гаон Димитрије, дипл.инг.грађ. лиценца бр. 314 Н571 09; локацијске услове издате од стране овог органа, бр. 350-536/2016 од 03.06. 2016 године.
- локацијске услове издате од стране овог органа, I-03 бр. 350-511/2016 од 17.05.2016. године.
- Измене и допуне програма уређења и доделе грађевинског земљишта за 2016 годину идати од стране ЈП „Дирекција за грађевинско земљиште и изградњу“ Београд.

Овај орган је утврдио да се пројектована траса канализационе мреже налази у фактичкој регулацији собраћајница, те из тог разлога није било потребно прибавити сагласност власника предметних парцела за изградњу наведене канализационе мреже.

Прегледом приложене техничке документације, стручно лице овог органа утврдило је да је инвеститор доставио техничку документацију у складу са Законом о планирању и да су испуњени формални услови за поступање по захтеву прописани Правилником о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем / „Сл. гласник РС“ број 113/15/, и Правилником о начину размене докумената и поднесака електронским путем и форми у којој се достављају акта у вези са обједињеном процедуром / „Сл. гласник РС“ бр. 113/15/.

На основу спроведеног поступка и оценом свих приложених доказа, применом одредби чланова 8Ђ, 134. став 2, 135. и 136 . Закона о планирању и („Сл. гласник РС“ бр. 72/09, 81/09, 64/10, 24/11, 121/12, 42/13, 50/13, 98/13, 132/14 и 145/14) чл. 192 Закона о општем управном поступку („ Сл. лист СРЈ“ бр. 33/97 и 31/01 и „Сл. гласник РС“, бр. 30/10), утврђено је да је овај орган надлежан за поступање, да је подносилац захтева лице које може бити подносилац захтева, да је захтев поднет у прописаној форми и да садржи све прописане податке, да је уз захтев приложена сва документација прописана Законом и подзаконским актима, да је уз захтев приложен доказ о уплати адм. таксе, да су подаци наведени у изводу из пројекта који је саставни део захтева за издавање грађевинске дозволе, у складу са издатим локацијским условима , па је одлучено као у диспозитиву овог решења.

Такса на решење у износу од 770,00 динара по тар. бр. 165. Закона о републичким административним таксама („Сл. гласник РС“ бр. 43/03, 51/03, 61/05, 5/09, 54/09, 50/11 и 93/12...45/15) наплаћена је.

ПОУКА О ПРАВНОМ ЛЕКУ: Против овог решења, незадовољна странка може изјавити жалбу Градском Секретаријату за имовинске и правне послове Градске Управе града Београда у року од 8 дана од дана пријема истог, таксирану са 440,00 динара по тар. бр. 9 цитираног Закона, а преко овог органа.

Решење се доставља: Подносиоцу захтева-пуномоћнику, Одељењу за инспекцијске послове- Одсеку грађевинске инспекције, архиви, а објављује се и на званичној интернет страници ГО Обреновац.

Обрадио,
Драган Миленковић, дипл.правник

По овлашћењу НАЧЕЛНИКА УПРАВЕ
V-02бр.115-1/82 од 05.07.2016. год.
За НАЧЕЛНИКА ОДЕЉЕЊА
Златко Миловановић, дипл. инж.арх.