

РЕПУБЛИКА СРБИЈА  
ГРАД БЕОГРАД  
ГРАДСКА ОПШТИНА ОБРЕНОВАЦ  
УПРАВА ГРАДСКЕ ОПШТИНЕ  
Одељење за урбанизам и  
комунално-грађевинске послове  
Одсек за спровођење поступка  
обједиње процедуре  
vesna.djokovic@obrenovac.org.rs  
факс:011/8721-165  
Обреновац ул.Вука Караџића бр.74  
БРОЈ ПРЕДМЕТА:**ROP-OBR-10525-CPA-1/2016**  
**ЗАВОДНИ БРОЈ : I-03 број 351—462/2016**  
03.06. 2016 године  
Обреновац

Одељење за урбанизам и комунално грађевинске послове , Одсек за спровођење поступка обједињене процедуре , решавајући по захтеву ЈКП „ТОПЛОВОД“ Обреновац, ул. Цара Лазара бр. 3/1, поднетог преко овлашћеног лица Маријоле Јевтић [REDACTED], у поступку измене правноснажног решења о грађевинској дозволи у погледу техничке документације , на основу чл. 141 и 142 Закона о планирању и изградњи / «Сл. гласник РС» бр. 72/09, 81/09 , 24/011,121/12, 132/014 / чл. 24 и 27 Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем / „Сл. гласник РС“ бр. 113/2015 / и чл. 192 Закона о општем управном поступку / "Сл. лист СРЈ" бр. 33/97...31/01/, донео је

## РЕШЕЊЕ

ОДОБРАВА СЕ ЈКП „ТОПЛОВОД“ Обреновац, ул. Цара Лазара бр. 3/1, изградња топловодне подстанице ТП 53, категорије А. класификациони број 111 011, спратности П+Пк, габарита 4,30 x 4,30 м, висине 2,81 м, бруто развијене површине 18,49 м<sup>2</sup> , нето површине 16,00 м<sup>2</sup>, предрачунске вредности 4.381.337,00, на кат. парцели бр. 1689 КО Обреновац, површина парцеле је 00.07.40 ха, по измењеној техничкој документацији у свему према:

- **Изводу из пројекта за грађевинску дозволу** главни пројектант је Маријола Јевтић, дипл. маш. инж. лиценца број 330 Е011 06.

-**Измењени пројекту за грађевинску дозволу** који је израдио ЈКП „ТОПЛОВОД“ Обреновац, који садржи: **Главну свеску** где је одговорни пројектант Маријола Јевтић, дипл. маш. инж. лиценца број 330 Е011 06, **Пројекат архитектуре** где је одговорни пројектант Љиљана Атлић, дипл. инж. грађ. лиценца број 310 4833 03, **Пројекат конструкције** где је одговорни пројектант Љиљана Атлић, дипл. инж. грађ. лиценца број 310 4833 03, **Пројекат хидротехничких инсталација** где је одговорни пројектант Љиљана Атлић, дипл. инж. грађ. лиценца број 310 4833 03, **Пројекат електроенергетских инсталација** где је одговорни пројектант Бранислав Вујичић, дипл. ел. инж. лиценца број 352 Н314 09 и **Пројекат машинских инсталација** где је одговорни пројектант Зоран Павловић, дипл. маш. инж. лиценца број 330 Н377 09, а техничку контролу истог извршило је „ПРО КРИНГ“ д.о.о. из Обреновца, вршилац техничке контроле за **Пројеката архитектуре, Пројеката конструкције и Пројеката хидротехничких инсталација** је Верица Антић, дипл. инж. арх. лиценца број 330 0571 03, док су вршиоци техничке контроле за **Пројекат електроенергетских инсталација** Зоран Првуловић, дипл. инж. ел. лиценца број 352 3481 03

и за **Пројекат машинских инсталација** Живорад Крсмановић, дипл.маш.инж. лиценца број 330 С354 05.

Саставни део овог решења су

-Решење о Локацијској дозволи издатој од стране ГО Обреновац, Одељења за урбанизам и комунално-грађевинске послове, Одсека за спровођење поступка обједињене процедуре под бројем I-01 број 350- 165/2014 од 30.12. 2015 године.

Инвеститор је дужан да у року од 8 дана пре извођења радова по овој грађевинској дозволи, пријави почетак грађења овом Одељењу уз достављање доказа о измирењу обавеза у погледу доприноса за уређење грађевинског земљишта.

Изграђени објект се може користити по претходно прибављеној употребној дозволи.

Ова грађевинска дозвола престаје да важи уколико се не отпочне са извођењем радова , у року од две године од дана правноснажности овог решења.

### О б р а з л о ж е њ е

ЈКП „ТОПЛОВОД“ Обреновац, ул. Цара Лазара бр. 3/1, преко преко овлашћеног лица Маријоле Јевтић [REDACTED], поднело је захтев овом органу дана 24.05.2016 године, за измену правноснажног решења о грађевинској дозволи за изградњу топловодне подстанице ТП 53 на кат. парцели број 1689 КО Обреновац.

Уз захтев је приложено:

- Изводу из пројекта за грађевинску дозволу главни пројектант је Маријола Јевтић, дипл. маш. инж. лиценца број 330 Е011 06.

-Измењени пројекту за грађевинску дозволу који је израдио ЈКП „ТОПЛОВОД“ Обреновац, који садржи: Главну свеску где је одговорни пројектант Маријола Јевтић, дипл. маш. инж. лиценца број 330 Е011 06, Пројекат архитектуре где је одговорни пројектант Љиљана Атлић, дипл. инж. грађ. лиценца број 310 4833 03, Пројекат конструкције где је одговорни пројектант Љиљана Атлић, дипл. инж. грађ. лиценца број 310 4833 03, Пројекат хидротехничких инсталација где је одговорни пројектант Љиљана Атлић, дипл. инж. грађ. лиценца број 310 4833 03, Пројекат електроенергетских инсталација где је одговорни пројектант Бранислав Вујичић, дипл. ел. инж. лиценца број 352 Н314 09 и Пројекат машинских инсталација где је одговорни пројектант Зоран Павловић, дипл.маш.инж. лиценца број 330 Н377 09, а техничку контролу истог извршило је „ПРО КРИНГ“ д.о.о. из Обреновца, вршилац техничке контроле за Пројеката архитектуре, Пројеката конструкције и Пројеката хидротехничких инсталација је Верица Антић, дипл. инг. арх. лиценца број 330 0571 03, док су вршиоци техничке контроле за Пројекат електроенергетских инсталација Зоран Првуловић, дипл.инж.ел. лиценца број 352 3481 03 и за Пројекат машинских инсталација Живорад Крсмановић, дипл.маш.инж. лиценца број 330 С354 05.

-Решење о грађевинској дозволи ГО Обреновац, Одељења за урбанизам и комунално-грађевинске послове, Одсека за спровођење поступка обједињене процедуре под бројем I-03 број 351-643/2015 од 21.01.2016 године са клаузулом правноснажности, којим се инвеститору ЈКП „ТОПЛОВОД“ Обреновац дозвољава изградња топловодне подстанице ТП 53, на кат. парцели бр. 1689 КО Обреновац-приземне, габарита 4,50 x 3,50 м, бруто развијене површине 20,25 м<sup>2</sup>, предрачунске вредности 4.420.407,15, површина парцеле је 00.07.40 ха.

-Катастарско-топографски план кат. парцеле бр. 1689 КО Обреновац.

-Вансудско поравнање оверено у Основном суду у Обреновцу Ов I бр.2192/2014 године закључено између ЈКП „ТОПЛОВОД“ Обреновац и Драгане Ранковић као власнице

кат. парцеле бр. 1689 КО Обреновац у коме је дата сагласност да се на наведеној парцели изгради поменута топловодна подстанција.

- Пуномоћје оверено у Основном суду у Обреновцу Ов I бр.2008/2016 од 08.03.2016.године.

-доказо о уплати таксе и накнаде.

Поступајући по поднетом захтеву овај орган је утврдио да је уз захтев поднета документација прописана одредбом чл 141 и 142 Закона о планирању и изградњи , да је нови пројекат за грађевинску дозволу у сагласности са издатим локацијским условима и важећим планским актом , те је применом прописа наведеним у уводном делу решења, одлучено као у диспозитиву овог решења.

Такса на решење наплаћена је у износу од 770,00 динара, по тар. бр. 1 и 3. Закона о републичким административним таксама, ( "Сл. гласник РС", бр. 43/03 )

Против овог решења дозвољена је жалба Градском секретаријату за имовинске и правне послове Градске управе града Београда у року од 8 дана од дана пријема истог таксирана са 440,00 динара по тар. бр. 6 цитираног закона

Решење се доставља: Подносиоцу захтева – пуномоћнику , Одељењу за инспекцијске послове- Одсек грађевинске инспекције .

Решење се доставља ради информисања: ЕДБ Београд- Одељење Обреновац , ЈКП „Водовод и канализација“Обреновац, архиви а објављује се и на званичној интернет страници ГО Обреновац.

Обрадио,  
Драган Миленковић,дипл.правник

НАЧЕЛНИК ОДЕЉЕЊА,  
Весна Ђоковић,дипл.просторни планер