

РЕПУБЛИКА СРБИЈА  
ГРАД БЕОГРАД  
ГРАДСКА ОПШТИНА ОБРЕНОВАЦ  
УПРАВА ГРАДСКЕ ОПШТИНЕ  
Одељење за урбанизам и  
комунално-грађевинске послове  
Одсек за спровођење поступка  
обједиње процедуре  
vesna.djokovic@obrenovac.org.rs  
факс:011/8721-165  
БРОЈ ПРЕДМЕТА : **ROP-OBR-21407-IUP -1/2016**  
**ЗАВОДНИ БРОЈ : I-03 број 351-760/2016**  
31.08.2016. године  
Обреновац

Одељење за урбанизам и комунално-грађевинске послове, Одсек за спровођење поступка обједиње процедуре Управе ГО Обреновац, решавајући по захтеву **МИЛЕНЕ МИЛОШЕВИЋ** из [REDACTED], поднетог преко пуномоћника Словодана Ковачевића из [REDACTED], за издавање употребне дозволе за стамбени објекат, категорије А, класификационог броја 111 011, на основу члана 158. Закона о планирању и изградњи („Сл. гласник РС“ бр. 72/09, 81/09, 64/10, 24/11, 121/12, 42/13, 50/13, 98/13, 132/14 и 145/14) чл. 42, 43 и 45 Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл. гласник РС“ бр. 113/015), и чл. 192 Закона о општем управном поступку („Сл. лист СРЈ“ бр. 33/97 и 31/01 и „Сл. гласник РС“, бр. 30/10), доноси

## РЕШЕЊЕ

**ОДОБРАВА СЕ** инвеститору **МИЛЕНИ МИЛОШЕВИЋ, ЈМБГ** [REDACTED], из [REDACTED] употреба стамбеног објекта, спратности П+0, категорије А, класификационог броја 111 011, бруто површине 117 м<sup>2</sup>, на кат. парцели бр. 3264/2 КО Стублине, површина парцеле 00.04.41 ха, предрачунске вредности 3.400.000,00 динара, изграђеног у свему у скалду са решењем Општинског секретаријата за урбанизам комунално грађевинске, стамбене и имовинско правне послове, Одсек за комуналне, грађевинске, стамбене и саобраћајне послове, СО Обреновац П-05 бр.351-1398 од 18.12.1989 године којим се Милени Милошевић из Стублина одобрава изградња индивидуалне приземне породичне стамбене зграде, на кат. парцели бр.3264/2 КО Стублине.

Елаборат геодетских радова израђен од стране ПД „FALCON SURVEY“ д.о.о., одговорно лице је Тамара Вензигер, чини стаставни део овог решења.

Елаборат геодетских радова са уписом водова (прикључака) који је израдило ПД „FALCON SURVEY“ д.о.о. Београд, одговорни пројектант је Тамара Везингер, чини стаставни део овог решења.

Потврда којом се потврђује да је изграђена идивидуална стамбена зграда П+0 на кат.парцели 3264/2 КО Стублине у Стублинама, ул. Ваљевски пут бр.428, ПОДОБНА ЗА УПОТРЕБУ, потписана од стране Душана Симића, дипл.инж.арх. лиценца бр. 300 5831 03, чини стаставни део овог решења.

## Образложење

**МИЛЕНА МИЛОШЕВИЋ** из [REDACTED], преко пуномоћника Словодана Ковачевића из [REDACTED], поднела је захтев овом органу дана 25.08.2016 године, заведен у форми електронског документа **ROP-OBR-21407-IUP -1/2016, ЗАВОДНИ БРОЈ : I-03 број 351-760/2016**, за издавање употребне дозволе за стамбени објекат, категорије А, класификационог броја 111 011, на кат. парцели бр. 3264/2 КО Стублине.

Чланом 3 став 1 и 2 Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл. гласник РС“ број 113/15), прописано је да се обједињена процедура, односно одређене фазе обједињене процедуре покрећу пред надлежним органом попуњавањем одговарајућег захтева, односно пријаве кроз CIS који се потписује квалификованим електронским потписом, те да се сва акта која доносе односно размењују, надлежни орган и имаоци јавних овлашћења у обједињеној процедури / или ради употребе у тој процедури, као и други документи које подносилац захтева, надлежни орган и имаоци јавних овлашћења достављају обједињеној процедури, достављају се у форми електронског документа у PDF формату, потписаном квалификованим електронским потписом.

У смислу чл. 43 Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл. гласник РС“ бр. 113/015), овај орган је утврдио да је надлежан за поступање по поднетом захтеву, да је подносилац захтева лице које у складу са законом може бити подносилац захтева за издавање употребне дозволе, да је захтев поднет у прописаној форми и да садржи све прописане податке.

Подносилац захтева је уз захтев доставио:

- Елаборат геодетских радова израђен од стране ПД „FALCON SURVEY“ д.о.о., одговорно лице је Тамара Вензигер.

- Елаборат геодетских радова са уписом водова (прикључача) који је израдило ПД „FALCON SURVEY“ д.о.о. Београд, одговорни пројектант је Тамара Везингер

- Потврду којом се потврђује да је изграђена индивидуална стамбена зграда П+0 на кат.парцели 3264/2 КО Стублине у Стублинама, ул. Ваљевски пут бр.428, ПОДОБНА ЗА УПОТРЕБУ, потписана од стране Душана Симића, дипл.инж.арх. лиценца бр. 300 5831 03

-Фотокопију решења Општинског секретаријата за урбанизам комунално грађевинске, стамбене и имовинско правне послове, Одсек за комуналне, грађевинске, стамбене и саобраћајне послове, СО Обреновац II-05 бр.351-1398 од 18.12.1989 године којим се Милени Милошевић из Стублина одобрава изградња индивидуалне приземне породичне стамбене зграде, на кат. парцелама бр.3264/2 све КО Стублине.

-Препис листа непокретности за кат. парцелу 3264/2 КО Стублине из кога произилази да је Милена Милошевић власник наведене парцеле.

-Пуномоћје оверено у ГО Обреновац бр.13389 од 02.08.2016 године.

-Доказ о уплати административне таксе за употребну дозволу и накнаде за издавање употребне дозволе (такса СЕОР).

На основу овако утврђеног чињеничног стања, применом одредби члана 158 Закона о планирању и изградњи („Сл. гласник РС“ бр. 72/09, 81/09, 64/10

24/11, 121/12, 42/13, 50/13, 98/13, 132/14 и 145/15), чл. 42, 43 и 45 Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл. гласник РС“ бр. 113/2015), одлучено је као у диспозитиву овог Решења.

**Подносилац захтева је у обавези да уплати таксу на решење у износу од 8.634,00 динара по тар.бр.170 Закона о републичким административним таксама („Сл. Гласник РС“ бр.43/03...5/09, 70/11, 55/12)**

**ПОУКА О ПРАВНОМ ЛЕКУ:** Против овог Решења може се изјавити жалба Секретаријату за имовинске и правне посове градске Управе Града Београда у року од 8 дана од дана пријема, преко овог органа или непосредно.

**Решење се доставља:** Подносиоцу захтева-пуномоћнику, ЕДБ Београд-Одељење Обреновац, Одељењу за инспекцијске послове-Одсеку грађевинске инспекције, архиви, а објављује се и на званичној интернет страници ГО Обреновац.

Обрадио,  
Драган Миленковић, дипл. правник

ШЕФ ОДСЕКА  
Златко Миловановић, дипл. инг. арх.

НАЧЕЛНИК ОДЕЉЕЊА  
Весна Ђоковић, дипл. просторни планер