

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
ГРАД БЕОГРАД
ГРАДСКА ОПШТИНА ОБРЕНОВАЦ
УПРАВА ГРАДСКЕ ОПШТИНЕ
Одељење за урбанизам и
комунално-грађевинске послове
Одсек за спровођење поступка
обједиње процедуре
vesna.djokovic@obrenovac.org.rs
факс:011/8721-165
БРОЈ ПРЕДМЕТА : **ROP-OBR-13535-IUP -1/2016**
ЗАВОДНИ БРОЈ I-03 број 351- 554/2016
22.06.2016 . године
Обреновац

Одељење за урбанизам и комунално-грађевинске послове, Одсек за спровођење поступка обједиње процедуре Управе ГО Обреновац, решавајући по захтеву инвеститора **НАДЕ ИЛИЋ** из [REDACTED], поднетог преко пуномоћника пуномоћника Словодана Ковачевића из [REDACTED], за издавање употребне дозволе за стамбени објекат, категорије А, класификационог броја 111 011, на основу члана 158. Закона о планирању и изградњи („Сл. гласник РС“ бр. 72/09, 81/09, 64/10, 24/11, 121/12, 42/13, 50/13, 98/13, 132/14 и 145/14) чл. 42, 43 и 44 Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл. гласник РС“ бр.113/015), и чл. 210 Закона о општем управном поступку („Сл. лист СРЈ“ бр. 33/97 и 31/01 и „Сл. гласник РС“, бр. 30/10), доноси

З А К Л Ј У Ч А К

ОДБАЦУЈЕ СЕ захтев **НАДЕ ИЛИЋ** из [REDACTED], поднет преко пуномоћника пуномоћника Словодана Ковачевића из [REDACTED], за издавање употребне дозволе за стамбени објекат, категорије А, класификационог броја 111 011, спратности П, бруто развијене површине 94 м2, на кат. парцели број 367/4 КО Барич, **поднет овом органу дана 17.06.2016 године, из разлога што нису испуњени формални услови за даље поступање по захтеву.**

Образложење

НАДА ИЛИЋ из [REDACTED], преко пуномоћника Словодана Ковачевића из [REDACTED], поднела је захтев овом органу дана 17.06.2016 године, за издавање употребне дозволе за стамбени објекат, на кат. парцели број 367/4 КО Барич.

Чланом 3 став 1 и 2 Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем / „Сл. гласник РС“ број 113/15 /, прописано је да се обједињена процедура, односно одређене фазе обједињене процедуре покрећу пред надлежним органом попуњавањем одговарајућег захтева, односно пријаве кроз CIS који се потписује квалитетним електронским потписом, те да се сва акта која доносе односно размењују, надлежни орган и имаоци јавних овлашћења у обједињеној

процедури / или ради употребе у тој процедури, као и други документи које подносилац захтева, надлежни орган и имаоци јавних овлашћења достављају обједињеној процедури, достављају се у форми електронског документа у PDF формату, потписаном квалификованим електронским потписом.

У смислу чл. 43 Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем /“Сл. гласник С“ бр. 113/015/, овај орган је утврдио да је надлежан за поступање по поднетом захтеву, да је подносилац захтева лице које у складу са законом може бити подносилац захтева за издавање употребне дозволе, да је захтев поднет у прописаној форми и да садржи све прописане податке.

Поступајући по поднетом захтеву овај орган је утврдио да је уз захтев за издавање употребне дозволе поднет:

-Потврда комисије за технички преглед изведених радова на стамбеном објекту у Обреновцу-Баричу, ул.14.Октобра бр.16, на кат. парцели број 367/4 КО Барич, чланови комисије су Слободанка Рудић, дипл.инж.арх. лиценца број 300 5162 03 и Зоран Куљић, дипл.инж.ел. лиценца број 352 7610 04, који потврђују да је изграђена индивидуална приземна стамбена зграда на кат.парцели бр.367/4 КО Барич у Обреновцу-Баричу, ул.14.Октобра бр.16 и да је иста ПОДОБНА ЗА УПОТРЕБУ.

-Фотокопија решења Одељења за друштвене службе и општу управу СО Обреновац 01/2 бр.1001/1 од 20.03.1970. године којим се Јовану Илићу из Барича, ул.Аљендеова бр.15, дозвољава изградња индивидуалне приземне стамбене зграде на кат.парцели број 367/4 КО Барич.

- Елаборат геодетских радова за изведени објекат који је израдило Предузеће „GEAZONA“ д.о.о. Уб, одговорни пројектант је Србољуб Митровић, инж. геодез. лиценца бр. 02 0394 12.

-Елаборат геодетских радова подземних инсталација који је израдио Предузеће „GEAZONA“ д.о.о. Уб, одговорни пројектант је Србољуб Митровић, инж. геодез. лиценца бр. 02 0394 12.

- Пуномоћје оверено у ГО Обреновац бр.8631 од 01.06.2016.године.

-Доказ о уплати административне таксе за употребну дозволу и накнаде за издавање употребне дозволе(такса СЕОР).

- Препис листа непокретности за кат.парцелу 367/4 КО Барич из кога произилази да је наведена кат. парцела приватна својина Наде Илић, те да је помена држалац породичне стамбене зграде на наведеној парцели, те да за исту зграду није издата употребна дозвола.

Поднета документација која не испуњава формалне услове за даље поступање по поднетом захтеву из разлога што:

- **Приложени геодетски елаборати, потврда пројектанта и грађевинска дозвола нису усаглашени у погледу спратности објекта, пошто из наведене документације није јасно да ли је објекат П или По+П, такође није наведена бруто површина под објектом.**
- **Није приложен доказ о стицању права својине на објекту, с обзиром да је дозвола издата на Јована Илића.**
- **Није приложен доказ о уплати републичке административне таксе за издавање решења о употребној дозволи.**

На основу овако утврђеног чињеничног стања, применом одредби члана 158 Закона о планирању и изградњи („Сл. гласник РС“ бр. 72/09, 81/09, 64/10 24/11, 121/12,

42/13, 50/13, 98/13, 132/14 и 145/15), чл. 44 Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл. гласник РС“ бр. 113/2015), одлучено је као у диспозитиву овог Закључка.

Ако подносилац захтева у року од 10 дана од дана пријема овог закључка, а најкасније 30 дана од дана његовог објављивања на интернет страници надлежног органа, поднесе нов усаглашен захтев и отклони све недостатке, недоставља се документација поднета уз захтев који је одбачен нити се поново плаћа административна такса и накнада, сходно Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл. гласник РС“ бр. 113/15).

Подносилац захтева може само једном искористити право на подношење усаглашеног захтева без обавезе достављања документације поднете уз захтев који је одбачен и поновног плаћања административне таксе односно накнаде.

ПОУКА О ПРАВНОМ ЛЕКУ: Против овог Закључка може се изјавити приговор Већу ГО Обреновац, преко овог органа, у року од 3 дана од дана достављања овог Закључка.

Закључак се доставља: Подносиоцу захтева- пуномоћнику, архиви и објављује се на званичној интернет страници Градске општине Обреновац.

Обрадили,
Драган Миленковић, дипл.правник

ШЕФ ОДСЕКА
Златко Миловановић, дипл.инж.арх.

НАЧЕЛНИК ОДЕЉЕЊА
Весна Ђоковић, дипл. просторни планер