

РЕПУБЛИКА СРБИЈА  
ГРАД БЕОГРАД  
ГРАДСКА ОПШТИНА ОБРЕНОВАЦ  
УПРАВА ГРАДСКЕ ОПШТИНЕ  
Одељење за урбанизам и  
комунално-грађевинске послове  
Одсек за спровођење поступка  
обједиње процедуре  
vesna.djokovic@obrenovac.org.rs  
факс:011/8721-165  
БРОЈ ПРЕДМЕТА : **ROP-OBR-7800-IUPH -1/2016**  
**ЗАВОДНИ БРОЈ I-03 број 351- 393/2016**  
16. 05. 2016. године  
Обреновац

Одељење за урбанизам и комунално-грађевинске послове, Одсек за спровођење поступка обједиње процедуре Управе ГО Обреновац, решавајући по захтеву инвеститора Драгољуба Лазаревића из [REDACTED], поднетог преко пуномоћника Слободана Ковачевића из [REDACTED], за издавање употребне дозволе за стамбени објекат у Обреновцу-Малој Моштаници, ул. Вис бр.17, категорије А, класификационог броја 111011, на основу члана 158. Закона о планирању и изградњи („Сл. гласник РС“ бр. 72/09, 81/09, 64/10, 24/11, 121/12, 42/13, 50/13, 98/13, 132/14 и 145/14) чл. 42, 43 и 45 Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем /„Сл. гласник РС“ бр. 113/015/, и чл. 192 Закона о општем управном поступку („Сл. лист СРЈ“ бр. 33/97 и 31/01 и „Сл. гласник РС“, бр. 30/10), доноси

## РЕШЕЊЕ

ОДОБРАВА СЕ инвеститору Драгољубу Лазаревићу из [REDACTED], употреба стамбеног објекта у Обреновцу- Малој Моштаници, ул. Вис бр.17, категорије А, класификационог броја 111011, спратости – По+Пр, бруто површине 143,0 м<sup>2</sup>, нето површине 121,36 м<sup>2</sup>, на кат. парцели број 163/12 КО Мала Моштаница, изграђене у свему у скалду са правноснажном грађевинском дозволом издатом од стране Скупштине општине Обреновац, Општински комитет за комунално-грађевинске и стамбене послове III-07 бр.351-427 од 11.04.1984. године.

Елаборат геодетских радова за изведени објекат и елаборат геодетских радова за подземне инсталације, израђени од стране ПД за геодетске послове „ГЕОДАТА ПГЈ“д.о.о., одговорно лице је Ђорђе Јанковић, чини стаставни део овог решења.

Извештај комисије о извршеном техничком прегледу изведених радова на стамбеном објекту изграђеног на кат.парцели број 163/12 КО Мала Моштаница од 05.02.2016. године чини саставни део овог решења.

## Образложење

Драгољуб Лазаревић из [REDACTED], који је овереним пуномоћјем овластио Слободана Ковачевића, из [REDACTED], поднео је захтев овом органу дана 28.04.2016 године, за издавање употребне дозволе за стамбени објекат у Обреновцу- Малој Моштаници, ул. Вис бр.17.

Чланом 3 став 1 и 2 Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем /„Сл. гласник РС“ број 113/15/, прописано је да се обједињена процедура, односно одређене фазе обједињене процедуре покрећу пред надлежним органом попуњавањем одговарајућег захтева, односно пријаве кроз CIS који се потписује квалификованим електронским потписом, те да се сва акта која доносе односно размењују, надлежни орган и имаоци јавних овлашћења у обједињеној процедури / или ради употребе у тој процедури, као и други документи које подносилац захтева, надлежни орган и имаоци јавних овлашћења достављају обједињеној процедури, достављају се у форми електронског документа у PDF формату, потписаном квалификованим електронским потписом.

У смислу чл. 43 Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем /“Сл. гласник РС“ бр. 113/015/, овај орган је утврдио да је надлежан за поступање по поднетом захтеву, да је подносилац захтева лице које у складу са законом може бити подносилац захтева за издавање употребне дозволе, да је захтев поднет у прописаној форми и да садржи све прописане податке.

Поступајући по поднетом захтеву овај орган је утврдио:

- да је за изградњу наведеног објекта издата грађевинска дозвола од стране Скупштине општине Обреновац, Општински комитет за комунално-грађевинске и стамбене послове III-07 бр.351-427 од 11.04.1984. године.

- Извештај комисије за технички преглед изведених радова на изградњи стамбеног објекта у Обреновцу- Малој Моштаници, ул. Вис бр.17, на кат. парцели број 163/12 КО Мала Моштаница, чланови комисије Ана Павловић, дипл.инж.арх. лиценца број 400 2445 03 и Зоран Куљић, дипл.инж.ел. лиценца број 352 7610 04, са предлогом да Одељење за урбанизам и комунално грађевинске послове ГО Обреновац, Одсек за комунално грађевинске послове, изда решење о употребној дозволи за индивидуалну, породичну, стамбену зграду, спратности По+Пр, израђену на кат.парц. бр.163/12 КО Мала Моштаница, обзиром да је утврђење подобности објекта за употребу спроведено, да је установљено да је објекат завршен и да се може користити у предвиђеној намени.

- Стручни налаз о прегледу, мерењима и испитивању електричне инсталације израђен од старне Друштва за унутрању и спољну трговину и услуге „MILOŠPROM“ о.д. Лозница, одговорно лице пројектанта Драган Мишковић, дипл.инж.ел. лиценца број 350 3418 03.

- Елаборат геодетских радова за изведени објекат и елаборат геодетских радова за подземне инсталације, израђени од стране ПД за геодетске послове „ГЕОДАТА ПГЈ“ д.о.о., одговорно лице је Ђорђе Јанковић.

- препис листа непокретности 1167 КО Мала Моштаница са стављеним електронским потписом пуномоћника.

- оверено пуномоћје, доказ о уплати таксе и накнаде

На основу овако утврђеног чињеничног стања, применом одредби члана 158 Закона о планирању и изградњи („Сл. гласник РС“ бр. 72/09, 81/09, 64/10 24/11, 121/12, 42/13, 50/13, 98/13, 132/14 и 145/15), чл. 42, 43 и 45 Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл. гласник РС“ бр. 113/2015), одлучено је као у диспозитиву овог Решења.

Такса на решење наплаћена је у износу од 8.800,00 динара по тар.бр.170 Закона о републичким административним таксама („Сл. Гласник РС“ бр.43/03...5/09, 70/11, 55/12)

**ПОУКА О ПРАВНОМ ЛЕКУ:** Против овог Решења може се изјавити жалба Секретаријату за имовинске и правне посове градске Управе Града Београда у року од 8 дана од дана пријема, преко овог органа или непосредно.

**Решење се доставља:** Подносиоцу захтева - пуномоћнику, Одељењу за инспекцијске послове - Одсеку грађевинске инспекције, архиви и објављује се на званичној интернет страници Градске општине Обреновац.

Обрадила,  
Славица Кнежевић,дипл.правник

ШЕФ ОДСЕКА  
Златко Миловановић,дипл.инг.арх.

НАЧЕЛНИК ОДЕЉЕЊА  
Весна Ђоковић, дипл.просторни планер