

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
ГРАД БЕОГРАД
ГРАДСКА ОПШТИНА ОБРЕНОВАЦ
УПРАВА ГРАДСКЕ ОПШТИНЕ
Одељење за урбанизам и
комунално-грађевинске послове
Одсек за спровођење поступка
обједиње процедуре
vesna.djokovic@obrenovac.org.rs
факс:011/8721-165
БРОЈ ПРЕДМЕТА : **ROP-OBR-7576-IUP -1/2016**
ЗАВОДНИ БРОЈ I-03 број 351- 387/2016
17.05.2016 . године
Обреновац

Одељење за урбанизам и комунално-грађевинске послове, Одсек за спровођење поступка обједиње процедуре Управе ГО Обреновац, решавајући по захтеву инвеститора Обровић Миље из [REDACTED], поднетог преко пуномоћника Анђушић Снежане из [REDACTED], за издавање употребне дозволе за стамбени објекат у Грабовцу, ул.Видински крај бр.34ц, категорије А, класификационог броја 111011, на основу члана 158. Закона о планирању и изградњи („Сл. гласник РС“ бр. 72/09, 81/09, 64/10, 24/11, 121/12, 42/13, 50/13, 98/13, 132/14 и 145/14) чл. 42, 43 и 44 Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем / „Сл. гласник РС“ бр.113/015/, и чл. 210 Закона о општем управном поступку („Сл. лист СРЈ“ бр. 33/97 и 31/01 и „Сл. гласник РС“, бр. 30/10), доноси

ЗАКЉУЧАК

ОДБАЦУЈЕ СЕ захтев Обровић Миље из [REDACTED], JMBG [REDACTED], поднет преко пуномоћника Анђушић Снежане из [REDACTED], за издавање употребне дозволе за стамбени објекат у Грабовцу, ул.Видински крај бр.34ц, на кат. парцели број 4318/2 КО Грабовац, бруто развијене површине 82,05 м2, **поднет овом органу дана 26.04.2016 године, из разлога што нису испуњени формални услови за даље поступање по захтеву.**

Образложење

Обровић Миља из [REDACTED], преко пуномоћника Анђушић Снежане из [REDACTED], поднела је захтев овом органу дана 26.04.2016 године, за издавање употребне дозволе за стамбени објекат у Грабовцу, ул.Видински крај бр.34ц.

Чланом 3 став 1 и 2 Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем / „Сл. гласник РС“ број 113/15 /, прописано је да се обједињена процедура, односно одређене фазе обједињене процедуре покрећу пред надлежним органом попуњавањем одговарајућег захтева, односно пријаве кроз CIS који се потписује квалификованим електронским потписом, те да се сва акта која доносе односно размењују, надлежни орган и имаоци јавних овлашћења у обједињеној процедури / или ради употребе у тој процедури, као и други документи које подносилац захтева, надлежни орган и имаоци јавних овлашћења достављају обједињеној процедури, достављају се у форми електронског документа у PDF формату, потписаном квалификованим електронским потписом.

У смислу чл. 43 Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем /“Сл. гласник РС“ бр. 113/015/, овај орган је утврдио да је надлежан за поступање по поднетом захтеву, да је подносилац захтева лице које у складу са законом може

бити подносилац захтева за издавање употребне дозволе, да је захтев поднет у прописаној форми и да садржи све прописане податке.

Поступајући по поднетом захтеву овај орган је утврдио да је уз захтев за издавање употребне дозволе поднет:

- Извештај комисије за технички преглед изведених радова на изградњи стамбеног објекта, висине П+Пк, у Грабовцу, ул.Видински крај бр.34ц, на кат. парцели број 4318/2 КО Грабовац, чланови комисије Снежана Анђушић, дипл.инж.арх. лиценца број 300 0345 03 и Јасна Радоњић, дипл.инж.ел. лиценца број 381 0756 13, са предлогом да Одељење за урбанизам и комунално грађевинске послове ГО Обреновац, донесе решење о употреби за изведене радове на изградњи породичне стамбене зграде, висине П+Пк, на кат. парцели бр. 4318/2 КО Грабовац, ул.Видински крај бр.34ц, са једним станом, а све према Решењу бр.351-862/81 од 12.08.1981 године, правоснажно од 29.08.1981 године.

-решење Скупштине општине Обреновац, Општински комитет за комунално-грађевинске и стамбене послове III-07 бр.351-862 од 12.08.1981. године којим се инвеститору Обровић Блажи из Београда дозвољава изградња П+П „Викенд“ објекта на кат. парцели бр. 4318/2 КО Грабовац.

- елаборат геодетских радова за стамбени објекат на кат. парцели бр. 4318/2 КО Грабовац који је израдила Агенције за геодетска мерења „ГЕОМЕТАР“, Стаменковић Милева, пр. Обреновац ул. Вука Караџића број 99 е,

-доказ о уплати накнаде за СЕОР;

Поступајући по поднетом захтеву овај орган је утврдио да поднета документација не испуњава формалне услове за даље поступање по поднетом захтеву из разлога што:

- **утврђено је да је решењем Скупштине општине Обреновац, Општински комитет за комунално-грађевинске и стамбене послове III-07 бр.351-862 од 12.08.1981. године, грађевинска дозвола издата инвеститору Обровић Блажи, а подносилац захтева Обровић Миља није доставила доказ да је власник објекта.**
- **грађевинска дозвола је достављена у електронској форми, без квалификованог потписа пуномоћника;**
- **пуномоћник подносиоца захтева Анђушић Снежана није приложила оверено пуномоћје.**
- **нису приложене таксе на захтев и административна такса за издавање употребне дозволе.**
- **У приложеном Извештају комисије за технички преглед изведених радова у спецификацији по намени и етажама је наведено да се објекат састоји од подрума и спрата, а у предлогу за доношење решења о издавању употребне дозволе иста комисија предлаже издавање употребне дозволе за породичну стамбену зграду висине-спратности П+Пк, на основу чега се утврђује да је извештај комисије за технички преглед контрадикторан;**
- **недостаје елаборат геодетских радова за подземне инсталације,**
- **елаборат геодетских радова за изведени објекат није потписан електронским потписом од одговорног лица и овлашћеног лица које је израдило елаборат.**

На основу овако утврђеног чињеничног стања, применом одредби члана 158 Закона о планирању и изградњи („Сл. гласник РС“ бр. 72/09, 81/09, 64/10 24/11, 121/12, 42/13, 50/13, 98/13, 132/14 и 145/15), чл. 44 Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл. гласник РС“ бр. 113/2015), одлучено је као у диспозитиву овог Закључка.

Ако подносилац захтева у року од 10 дана од дана пријема овог закључка, а најкасније 30 дана од дана његовог објављивања на интернет страници надлежног органа, поднесе нов усглашен захтев и отклони све недостатке, недоставља се документација поднета уз захтев који је одбачен нити се поново плаћа административна такса и накнада, сходно Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл. гласник РС“ бр. 113/15).

Подносилац захтева може само једном искористити право на подношење усаглашеног захтева без обавезе достављања документације поднете уз захтев који је одбачне и поновног плаћања административне таксе односно накнаде.

ПОУКА О ПРАВНОМ ЛЕКУ: Против овог Закључка може се изјавити приговор Већу ГО Обреновац, преко овог органа, у року од 3 дана од дана достављања овог Закључка.

Закључак се доставља: Подносиоцу захтева- пуномоћнику, Одељењу за инспекцијске послове- Одсеку грађевинске инспекције, архиви и објављује се на званичној интернет страници Градске општине Обреновац.

Обрадила,
Славица Кнежевић, дипл. правник

ШЕФ ОДСЕКА
Златко Миловановић, дипл. инг. арх.

НАЧЕЛНИК ОДЕЉЕЊА
Весна Ђоковић, дипл. просторни планер