

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
ГРАД БЕОГРАД
ГРАДСКА ОПШТИНА ОБРЕНОВАЦ
УПРАВА ГРАДСКЕ ОПШТИНЕ

Одељење за урбанизам и комунално-
грађевинске послове

Одсек за спровођење поступка обједињене процедуре

Број предмета : ROP-OBR-10318-ISAW-5/2016

ЗАВОДНИ БРОЈ: I-03 број 351 – 676/2016

28. 07. 2016 године

Обреновац

Одељење за урбанизам и комунално-грађевинске послове, Одсек за спровођење поступка обједињене процедуре Управе ГО Обреновац, решавајући по захтеву ЈКП „ТОПЛОВОД“ Обреновац, поднетог преко пуномоћника Маријоле Јевтић из [REDACTED], за извођење радова на изградњи типског топловодног примарног прикључка и примарног дела топлотне подстанице, категорије Г, класификационог броја 222 230, на основу члана чл.8 њ и 145 Закона о планирању и изградњи (»Сл. гласник РС« бр. 72/09 и 81/09, 24/011,132/14 и 145/15), чл. 28 и 29 Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем / „Сл. гласник РС“ бр. 113/15/, чл. 192 . Закона о општем управном поступку ("Сл. лист СРЈ", бр. 33/97, 31/01/, доноси

РЕШЕЊЕ

ОДОБРАВА СЕ инвеститору ЈКП „ТОПЛОВОД“ Обреновац, ПИБ 104764767, матични број 20233940, изградња типског топловодног примарног прикључка и примарног дела топлотне подстанице, категорије Г, класификационог броја 222 230, на кат.парцелама 529 и 647/1 обе КО Рвати, предрачунске вредности 1.206.389,12 динара, у свему према Идејном пројекту који је изградило ЈКП „ТОПЛОВОД“ Обреновац, који садржи: **Главну свеску** где је одговорни пројектант Маријола Јевтић, дипл. маш. инж. лиценца број 330 Е011 06, **Пројекат електроенергетских инсталација** где је одговорни пројектант Бранислав Вујић, дипл. ел. инж. лиценца број 352 Н314 09, **Пројекат конструкције** где је одговорни пројектант Љиљана Атлић, дипл. инж. грађ. лиценца број 310 4833 03 и **Пројекат машинских инсталација** где је одговорни пројектант Драган Врељански, дипл.маш.инж. лиценца број 330 2988 03.

Наведена пројектна документација – Идејни пројекат чини саставни део овог решења. Инвеститор је дужан да овом органу пријави радове кроз ЦИС, најкасније 8 дана пре почетка извођења радова.

Образложење

Овом органу дана 26.07.2016 године, обратило се ЈКП „ТОПЛОВОД“ Обреновац, преко пуномоћника Маријоле Јевтић из [REDACTED], са захтевом за извођење радова на изградњи типског топловодног примарног прикључка и примарног дела топлотне подстанице, категорије Г, класификациони број 222 230, на кат.парцелама 529 и 647/1 обе КО Рвати.

Уз захтев је приложено:

- Идејни пројекат који је изградило ЈКП „ТОПЛОВОД“ Обреновац, који садржи **Главну свеску** где је одговорни пројектант Маријола Јевтић, дипл. маш. инж. лиценца број 330 Е011 06, **Пројекат електроенергетских инсталација** где је одговорни пројектант Бранислав Вујић, дипл. ел. инж. лиценца број 352 Н314 09, **Пројекат конструкције** где је одговорни пројектант Љиљана Атлић, дипл. инж. грађ. лиценца број 310 4833 03 и **Пројекат машинских инсталација** где је одговорни пројектант Драган Врељански, дипл. маш. инж. лиценца број 330 2988 03.
- Локацијске услове издате од стране овог органа **Број предмета : РОР-ОВР-10318-ЛОСН-2/2016, ЗАВОДНИ БРОЈ: I-03 број 350–599/2016 од 05.07.2016 године.**
- Уговор закључен између ЈКП „ТОПЛОВОД“ Обреновац и Жељка Ковачевића као пуномоћника сувласника кат.парцеле 529 КО Рвати, оверен у Основном суду у Обреновцу Ов I бр.5931/2016 од 18.07.2016.године.
- Уговор закључен између ЈКП „ТОПЛОВОД“ Обреновац и ПД „LA CASA СО“ Обреновац, које заступа Жељко Ковачевић као сувласника кат.парцеле 529 КО Рвати, од 18.07.2016.године.
- Пуномоћје оверено у Основном суду у Обреновцу Ов I бр.6444/2015 дато од стране сувласника кат.парцеле 529 КО Рвати, Миленије Стијаковић, Весне Мијатовић, Владана Стијаковића и Вање Николић.
- Пуномоћје оверено у Основном суду у Обреновцу Ов I бр.6444/2015 дато од стране сувласника кат.парцеле 529 КО Рвати, Миленије Стијаковић, Весне Мијатовић, Владана Стијаковића и Вање Николић.
- Пуномоћје оверено у Основном суду у Обреновцу Ов II бр.6372/2012 дато од стране сувласника Владана Стијаковића.
- Пуномоћје бр.2016-1258/1 од 08.03.2016. године.
- Доказ о уплати административне таксе на захтев и накнаде за издавање грађевинске дозволе (такса СЕОР), као и доказ о уплати републичке административне таксе за издавање решења о грађевинској дозволи.

Овај орган је по службеној дужности прибавио препис листа непокретности за кат. парцелу 529 КО Рвати, на основу ког је утврдио да је иста у сусвојини Миленије Стијаковић, Весне Мијатовић, Владана Стијаковића, Вање Николић и ПД „LA CASA СО“ Обреновац, те да је за предметну парцелу дата сагласност за изградњу типског топловодног примарног прикључка и примарног дела топлотне подстанице, док се кат.парцела 647/1 КО Рвати налази у фактичкој регулацији собраћајница, те за исту није потребно прибавити наведену сагласност.

Поступајући по поднетом захтеву утврђено је да су испуњени формални услови за даље поступање по захтеву прописани Правилником о поступку спровођење обједињене процедуре електронским путем („Сл. Гласник РС“ бр. 113/15, и Правилником о начину размене докумената и поднесака електронским путем и форми у којој се достављају акта у вези са обједињеном процедуром („Сл. Гласник РС“ бр. 113/15.

Ценећи поднете доказе овај орган је утврдио да је захтев основан те је у смислу чл.145. Закона о планирању и изградњи и чл.28. и 29. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл. Гласник РС“ бр. 113/2015 одлучио као у диспозитиву овог решења.

Такса на решење у износу од 770,00 динара по тар.бр. 165 Закона о републичким административним таксама, („Сл. гласник РС“ бр. 43/03, 51/03, 61/05, 5/09, 54/09, 50/11, 93/12 и 45/15) наплаћена је.

ПОУКА О ПРАВНОМ ЛЕКУ: Против овог решења, незадовољна странка може изјавити жалбу Градском Секретаријату за имовинске и правне послове Градске Управе града Београда у року од 8 дана од дана пријема истог, таксирану са 440,00 динара а преко овог органа.

Решење се доставља: Подносиоцу захтева-пуномоћнику, Одељењу за инспекцијске послове- Одсеку грађевинске инспекције, архиви, а објављује се и на званичној интернет страници ГО Обреновац.

Обрадио,
Драган Миленковић, дипл.правник

ШЕФ ОДСЕКА
Златко Миловановић, дипл.инг.арх.

НАЧЕЛНИК ОДЕЉЕЊА
Весна Ђоковић, дипл.просторни планер