



РЕПУБЛИКА СРБИЈА
ГРАД БЕОГРАД
ГРАДСКА ОПШТИНА ОБРЕНОВАЦ
УПРАВА ГРАДСКЕ ОПШТИНЕ
Одељење за урбанизам и
комунално-грађевинске послове
Одсек за спровођење поступка
обједиње процедуре
vesna.djokovic@obrenovac.org.rs
тел.011/8726-445;факс:011/8721-165
Обреновац ул.Вука Караџића бр.74
I-03 број 351-223/2015
11.08.2015. године
Обреновац

Одељење за урбанизам и комунално-грађевинске послове, Одсек за спровођење поступка обједиње процедуре Управе ГО Обреновац, решавајући по захтеву Лукић Ружице и Лукић Слободана, обоје из Београда, ул. Гандијева бр. 95, у поступку издавања употребне дозволе за стамбени објекат, на основу члана 158. Закона о планирању и изградњи („Сл. гласник РС“ бр. 72/09, 81/09, 64/10, 24/11, 121/12, 42/13, 50/13, 98/13, 132/14 и 145/14) и чл. 192 Закона о општем управном поступку („Сл. лист СРЈ“ бр. 33/97 и 31/01 и „Сл. гласник РС“, бр. 30/10) и чл. 44. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре („Сл. гласник РС“ бр. 22/15), доноси

РЕШЕЊЕ

ОДОБРАВА СЕ инвеститорима Лукић Ружици, јмбг: _____ и Лукић Слободану, јмбг: 141194971021, обоје из Београда, ул. Гандијева бр. 95, употреба стамбеног објекта, спратности Су + Пк, габарита 10,55 x 10,20м, бруто површине 164,73м², који се налази на кат. парцели бр. 1301/11 КО Мислођин, површине 00.16.75 у Мислођину, ул. Брђанска бр. 63, изграђеног на основу решења Одсека за комунално-грађевинске послове, Одељења за урбанизам и комунално-грађевинске послове, Управе ГО Обреновац I-01 бр. 351-459/011 од 05.12.2011. године.

Ово решење издаје се на основу следеће техничке документације: Записник о извршеном раду комисије на техничком прегледу стамбеног објекта изграђеног на кат.парцели 1301/11 КО Мислођин у ул. Брђанска бр. 63 у Мислођину који је израдио Градски завод за вештачења бр. Гт-41/15 од 11.05.2015. којим се потврђује да је предметни објекат изведен у складу са решењем Одсека за комунално-грађевинске послове, Одељења за урбанизам и комунално-грађевинске послове, Управе ГО Обреновац I-01 бр. 351-459/011 од 05.12.2011. године и да је исти подобан за употребу, Елаборат геодетских мерења (Геодетски снимак подземних инсталација, са записником о извршеном увиђају, скицом размере 1:1000 и координатама и kotaма детаљних тачака) израђен од стране „Геодата ПГЈ“ доо Обреновац 0-главна свеска коју је израдио Грађевински биро „Кућа“ доо, Владимирци, главни пројектант дипл.грађ.инж Милорад Д. Митровић, бр. лиценце 310 9854 04 и дипл.инж.ел. Драган Ц. Стевановић, бр. лиценце 350 А896 05, Стручни налаз о извршеном прегледу и испитивању ел. инсталације ниског напона бр. 04-032-15 од 03.04.2015. године који је израдило ПД за

услуге, трговину, производњу и консалтинг „МОНД ЕЛЕКТРО“ доо, Београд, Главни пројекат који је израдио Грађевински биро „Кућа“ доо, Владимирци.

Образложење

Лукић Ружица и Лукић Слободан, обоје из Београда, ул. Гандијева бр. 95, поднели су захтев овом органу дана 17.06.2015. године, заведен под горњим бројем, за издавање употребне дозволе за стамбени објекат, ближе описан у диспозитиву овог решења.

Уз захтев и у току поступка је приложен Записник о извршеном раду комисије на техничком прегледу стамбеног објекта изграђеног на кат.парцели 1301/11 КО Мислођин у ул. Брђанска бр. 63 у Мислођину који је израдио Градски завод за вештачења бр. Гт-41/15 од 11.05.2015. којим се потврђује да је предметни објекат изведен у складу са решењем Одсека за комунално-грађевинске послове, Одељења за урбанизам и комунално-грађевинске послове, Управе ГО Обреновац I-01 бр. 351-459/011 од 05.12.2011. године и да је исти подобан за употребу, Елаборат геодетских мерења (Геодетски снимак подземних инсталација, са записником о извршеном увиђају, скицом размере 1:1000 и координатама и котама детаљних тачака) израђен од стране „Геодата ПГЈ“ доо Обреновац 0-главна свеска коју је израдио Грађевински биро „Кућа“ доо, Владимирци, главни пројектант дипл.грађ.инж Милорад Д. Митровић, бр. лиценце 310 9854 04 и дипл.инж.ел. Драган Ц. Стевановић, бр. лиценце 350 А896 05, Стручни налаз о извршеном прегледу и испитивању ел. инсталације ниског напона бр. 04-032-15 од 03.04.2015. године који је израдило ПД за услуге, трговину, производњу и консалтинг „МОНД ЕЛЕКТРО“ доо, Београд, Главни пројекат који је израдио Грађевински биро „Кућа“ доо, Владимирци, попис листа непокретности бр. 1531 КО Мислођин издат од РГЗ, Служба за катастар непокретности бр. 952-1/2015-2649 од 21.05.2015. године на основу ког је утврђено да су подносиоци захтева сувласници на предметној непокретности – кат. парцели 1301/11 КО Мислођин и породичној стамбеној згради на предметној кат. парцели, доказ о уплати административне таксе на поднети захтев, оверено решење о грађевинској дозволи I-01 бр. 351-459/011 од 05.12.2011. године и уговор закључен са Дирекцијом за грађевинско земљиште и изградњу Београда ЈП Београд бр. 73635/2131-2-II-3 01.12.2011. године.

Такса на решење о употреној дозволи у износу о 6.720,00 динара, што чини 0,2% динара по тар. бр. 170. Закона о републичким административним таксама („Сл. гласник РС“ бр. 43/03, 51/03, 61/05, 5/09, 54/09, 50/11 и 93/12) наплаћена је.

ПОУКА О ПРАВНОМ ЛЕКУ: Против овог решења, незадовољна странка може изјавити жалбу Градском Секретаријату за имовинске и правне послове Градске Управе града Београда у року од 8 дана од дана пријема истог, таксирану са 430,00 динара по тар. бр. 9 цитираног Закона, а преко овог органа или другостепеном органу непосредно.

Решење се доставља: Подносиоцима захтева, Управи јавних прихода града Београда, Одељењу у Обреновцу, Одељењу за инспекцијске послове, Одсеку грађевинске инспекције, РГЗ- Служби за катастар непокретности Обреновац-уз елаборат геодетских радова, Привредном друштву за дистрибуцију електричне

енергије "Електродистрибуција Београд" д.о.о. Београд, ЈКП „Водовод и канализација“
Обреновац и архиви, а објављује се и на званичној интернет страници ГО Обреновац.

Обрадила

Тијана Стефановић, дипл. правник

ШЕФ ОДСЕКА

Александра Неговановић, дипл. инж. арх.



НАЧЕЛНИК ОДЕЉЕЊА

Весна Ђоковић, дипл. просторни планер

В. Ђоковић