



РЕПУБЛИКА СРБИЈА
ГРАД БЕОГРАД
ГРАДСКА ОПШТИНА ОБРЕНОВАЦ
УПРАВА ГРАДСКЕ ОПШТИНЕ
Одељење за урбанизам и
комунално-грађевинске послове
Одсек за спровођење поступка
обједиње процедуре
vesna.djokovic@obrenovac.org.rs
тел.011/8726-445;факс:011/8721-165
Обреновац ул.Вука Караџића бр.74
I-03 број 351-185/2015
13.08.2015. године
Обреновац

2.08.15
1.08.15
29.5.15
[Signature]

Одељење за урбанизам и комунално-грађевинске послове, Одсек за спровођење поступка обједиње процедуре Управе ГО Обреновац, решавајући по захтеву Красавчић Жељка из Обреновца, ул. Тополице бр. 3, за издавање решења о одобрењу за извођење радова на изградњи економског објекта, категорије А: , класификационог броја: 127141 , на кат. парцели бр. 389/5 КО Јасенак, на основу чл. 8Ђ. и 145. Закона о планирању и изградњи(„Сл. гласник РС“ бр. 72/09, 81/09, 64/10, 24/11, 121/12, 42/13, 50/13, 98/13, 132/14 145/14) чл. 192 Закона о општем управном поступку („ Сл. лист СРЈ“ бр. 33/97 и 31/01 и „Сл. гласник РС“, бр. 30/10) и чл.28. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре („Сл. гласник РС“, бр. 22/15) , доноси

РЕШЕЊЕ

ОДОБРАВА СЕ инвеститору Красавчић Жељка, јмбг: _____ из Обреновца, ул. Тополице бр. 3, изградња приземног економског објекта за смештај пољопривредних машина и алата, категорије А , класификационог броја 127141, бруто грађевинске површине 30 м², висине 4,50м, габарита: 5,00 x 5,20м, укупне предрачунске вредности 884.201,99 РСД на кат. парцели бр. 389/5 КО Јасенак, површине 00.09.95ха, у свему према Идејном пројекту и О- главној свесци које је израдило Предузеће за пројектовање и инжњеринг „Л'Арт“ доо Обреновац са седиштем у Обреновцу, ул. Вука Караџића бр. 95ц, одговорни пројектант дипл.инж.арх. Милица Васиљевић, бр. лиценце 300 К705 11.

Саставни део овог решења је и наведени Идејни пројекат.

Инвеститор је у обавези да најкасније у року од 8 дана пре почетка извођења радова овом органу пријави радове у складу са чл. 30. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре („Сл. гласник РС“ бр. 22/15).

По завршетку изградње, односно извођењу радова, по захтеву инвеститора, надлежни орган може издати употребну дозволу.

Образложење

Красавчић Жељко из Обреновца, ул. Тополице бр. 3, обратио се овом органу дана 29.05.2015. године са захтевом за издавање решења о грађевинској дозволи, који је затим дана 02.06.2015. године преиначио на захтев за издавање решења којим се одобрава извођење радова на изградњи економског објекта за смештај пољопривредних алата, цеђење меда и одлагање производа од меда, категорије А, класификационог броја 127141 на кат. парцели бр. 389/5 КО Јасенак.

Подносилац захтева је уз захтев приложио:

- Доказ о уплати републичке административне таксе на поднети захтев, Идејни пројекат са О- главном свеском у аналогном облику у три примерка и дигиталном облику, Препис листа непокретности бр. 1067 КО Јасенак, издат од РГЗ, Служба за катастар непокретности Обреновац бр. 952-1/2015-2321 од 29.04.2015. године на основу ког је утврђено да је подносилац захтева искључиви власник предметне кат. парцеле.

Овај орган је у складу са правилима обједињене процедуре прибавио Обрачун доприноса за уређивање грађевинског земљишта у поступку издавања решења којим се одобрава извођење радова на изградњи економског објекта- виноградарске кућице на кат. парцели бр. 389/5 КО Јасенак издат од ЈП Дирекција за грађевинско земљиште и изградњу Београда, Сектора за грађевинско земљиште бр. 34416/96000-VI-3 од 11.06.2015. године којим је утврђено да се у складу са чл. 11. Одлуке о утврђивању доприноса за уређивање грађевинског земљишта („Сл. лист Града Београда“ бр. 2/15 и 16/15) допринос за грађевинског земљишта не обрачунава за производне намене.

У складу са наведеним, поступајући орган је утврдио да је поднети захтев основан, те је применом одредби чл. 8Ђ. и 145. Закона о планирању и изградњи („Сл. гласник РС“ бр. 72/09, 81/09, 64/10, 24/11, 121/12, 42/13, 50/13, 98/13, 132/14 145/14) чл. 192 Закона о општем управном поступку („Сл. лист СРЈ“ бр. 33/97 и 31/01 и „Сл. гласник РС“, бр. 30/10) и чл.28. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре („Сл. гласник РС“, бр. 22/15, одлучено као у диспозитиву овог решења.

Такса на решење у износу од 260,00 РСД по тарифном бр. 165. Закона о републичким административним таксама („Сл. гласник РС“ бр. 43/03, 51/03, 61/05, 5/09, 54/09, 50/11, и 93/12), наплаћена је.

Против овог решења незадовољна странка може изјавити жалбу Секретаријату за имовинске и правне послове Градске управе града Београда у року од 8 дана од дана пријема истог, таксирану са 440,00 динара по тар. бр. 9. Закона о републичким административним таксама („Сл. гласник РС“ бр. 43/03, 51/03, 61/05, 5/09, 54/09, 50/11, и 93/12), а која се подноси преко овог органа.

Решење се доставља: Подносиоцу захтева, Одељењу за инспекцијске послове- Одсек грађевинске инспекције Управе ГО Обреновац и архиви.

Обрадили:

Тијана Стефановић, дипл. правник,

ШЕФ ОДСЕКА

Александра Неговановић, дипл. инж. арх.



НАЧЕЛНИК ОДЕЉЕЊА

Весна Ђоковић, дипл. просторни планер

В. Ђоковић