



РЕПУБЛИКА СРБИЈА  
ГРАД БЕОГРАД  
ГРАДСКА ОПШТИНА ОБРЕНОВАЦ  
УПРАВА ГРАДСКЕ ОПШТИНЕ  
Одељење за урбанизам и  
комунално-грађевинске послове  
Одсек за спровођење поступка  
обједињене процедуре  
vesna.djokovic@obrenovac.org.rs  
факс:011/8721-165  
Обреновац ул.Вука Караџића бр.74  
**I-03 број 351- 159/2015**  
11.06. 2015. године  
Обреновац

Одељење за урбанизам и комунално-грађевинске послове Одсек за спровођење поступка обједињене процедуре Управе ГО Обреновац, решавајући по захтеву Скупштине зграде стамбеног објекта у ул. Краља Александра Првог број 11 е, на изградњи типског секундарног топловодног прикључка, на основу чл. 145 Закона о Планирању и изградњи („Сл. гласник РС“ бр. 72/09, 81/09, 64/10 24/11, 121/12, 42/13, 50/13, 98/13 и 132/14/ чл. и чл. 28 и чл. 16 и 17 . Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре („Сл. гласник РС“ бр. 22/15), доноси

### **З А К Л У Ч А К**

**ОДБАЦУЈЕ СЕ** захтев Скупштине зграде стамбеног објекта у ул. Краља Александра Првог број 11 е из Обреновца, за издавање одобрења за извођење радова на изградњи типског секундарног топловодног прикључка на кат. парцелама број 575/7 и 572/5 КО Рвати, поднет овом органу дана 19.05. 2015 године, јер нису испуњени формални услови за даље поступање по истом из разлога што Идејном пројекту недостаје главна свеска Идејног пројекта у смислу чл. 42 Правилника о садржини, начину и поступку израде и начина вршења контроле техничке документације према класи и намени објекта / „Сл. гласник РС“ бр. 43/2015 /, доказ о одговарајућем праву на земљишту и овлашћење о заступању ЈКП „Топловод“ Обреновац из Обреновца за подношење захтева.

### **О б р а з л о ж е њ е**

Скупштина зграде стамбеног објекта у ул. Краља Александра Првог број 11 е, поднела је захтев овом органу дана 19.05. 2015 године, за одобравање извођења радова на изградњи типског секундарног топловодног прикључка на кат. парцелама број 575/7 и 572/5 КО Рвати.

Уз захтев је приложен: Доказ о уплати административне таксе на захтев, Идејни пројекат типског секундарног топловодног прикључка за стамбени објекат на кат.

парцели бр. 572/5 КО Рвати који не садржи главну свеску Идејног пројекта у смислу чл. 42 Правилника о садржини, начину и поступку израде и начина вршења контроле техничке документације према класи и намени објеката / „Сл. гласник РС“ бр. 43/2015 /. Такође је приложен и уговор о пуномоћју закључен између ЈКП „Топловод „ Обреновац и Скупштине станара зграде из Обреновца ул. Краља Александра Првог број 11 е, на основу ког се утврђује да је наведеним уговором Скупштина станара, овде подносилац захтева овлашћена за заступање ЈКП „Топловод“ у поступку прибављања потребних пројеката за прикључење наведеног објекта док иста није овлашћена и за подношење захтева надлежном органу за издавање одобрења за извођење радова на изградњи предметног секундарног топловодног прикључка, због чега је наведени уговор потребно допунити и овлашћењем за заступање у предмету подношења захтева и прибављању одобрења за рачун властодавца – ЈКП „Топловод“ из Обреновца.

Такође је потребно приложити сагласност земљишно књижних власника кат. парцела на којима се гради наведени секундарни топловодни прикључак.

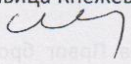
Поступајући по поднетом захтеву, овај орган је утврдио да нису испуњени формални услови за даље поступање по захтеву из горе наведених разлога због чега је и одлучено као у диспозитиву овог закључка.

Уколико подносилац захтева отклони утврђене недостатке и поднесе нов, усаглашени захтев у року од 10 дана од дана пријема овог Закључка, а најкасније 30 дана од дана објављивања Закључка на интернет страници овог органа, не доставља се документација поднета уз захтев који је одбачен, нити се поново плаћа административна такса у складу са чл. 17. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре („Сл. гласник РС“ бр. 22/15).

**ПОУКА О ПРАВНОМ ЛЕКУ:** Против овог Закључка може се изјавити жалба Секретаријату за имовинске и правне послове Градске управе Града Београда у року од 5 дана од дана пријема закључка, преко овог органа и таксира се са 430,00 динара републичке административне таксе.

**Закључак се доставља:** Подносиоцу захтева, ЈКП „Топловод „ Обреновац из Обреновца, архиви и објављује се на званичној интернет страници Градске општине Обреновац.

Обрадила,  
Славица Кнежевић, дипл.правник



НАЧЕЛНИК ОДЕЉЕЊА  
Весна Ђоковић, дипл.просторни планер

