



РЕПУБЛИКА СРБИЈА
ГРАД БЕОГРАД
ГРАДСКА ОПШТИНА ОБРЕНОВАЦ
УПРАВА ГРАДСКЕ ОПШТИНЕ
Одељење за урбанизам и комунално-
грађевинске послове
Одсек за спровођење поступка обједињене процедуре
I-03 број 351- 1023/014
9.06. 2015 године
Обреновац

Одељење за урбанизам и комунално-грађевинске послове, Одсек за спровођење поступка обједињене процедуре Управе ГО Обреновац, решавајући по захтеву Мишић Драгана из Обреновца ул. Милоша Обреновића број 13, за одобравање извођења радова за промену намене дела стамбеног простора у пословни простор – два локала, на основу члана чл. 145 Закона о планирању и изградњи /»Сл. гласник РС» бр. 72/09 и 81/09, 24/011 /, чл. 192 . Закона о општем управном поступку ("Сл. лист СРЈ", бр. 33/97, 31/01/, доноси

РЕШЕЊЕ

ОДОБРАВА СЕ инвеститору МИШИЋ ДРАГАНИ из Обреновца ул. Милоша Обреновића број 13, претварање дела стамбеног објекта у пословни простор - два локала на кат. парцели број 266 КО Обреновац, у свему према :

-Главном пројекту који је израдило Предузеће за промет и услуге „ВМ ТРАГ“ Д.о.о Београд, Обреновац ул.Кнеза Михаила број 2 е, одговорни пројектанти су Верица Антић, дипл.инг. арх. лиценца број 300057103 и Зоран Првуловић, дипл. инг. ел. лиценца број 350342503 а техничку контролу истог извршило је „Volkom CO“, Д.о.о из Обреновца, одговорни вршиоци техничке контроле су Душан Симић,дипл. инг. арх. и Драгослав Николић, дипл. инг. ел. .

- Главном пројекту заштите од пожара које је израдило Привредно друштво за производњу, промет и услуге „ТАК“ Д.о.о из Београда, одговорни пројектант је Мирко Турунташ, дипл. инг. ел.

Наведена техничка документација чини саставни део овог решења.

Образложење

Мишић Драгана из Обреновца ул. Милоша Обреновића број 13, поднела је захтев овом органу дана 21.08. 2014 године, за одобравање извођења радова на претварању дела стамбеног објекта у пословни простор – два локала на кат. парцели број 266 КО Обреновац.

Уз захтев је приложила: препис листа непокретности за наведену кат. парцелу из ког се утврђује да је подносилац захтева власник парцеле и објеката, решење Министарства унутрашњих послова РС којим се даје сагласност на инвестиционо техничку документацију у погледу предвиђених мера заштите од пожара 07/9 бр. 217.3-980/14 од 28.01. 2015 године, решење о давању сагласности на Главни архитектонски пројекат Завода за заштиту споменика културе града Београда бр. 0693/14 од 25.02. 2015 године, уговор закључен са Дирекцијом за грађевинско земљиште и изградњу Београда о накнади за уређивање грађевинског земљишта под бројем 14944/523-2-II-3 од 10.03. 2015 године, као и потврду Дирекције за грађевинско земљиште и изградњу Београда бр 16583 /55000-V-7 од 18.03. 2015 године, којом доказује да је измирила обавезу на име регулисања накнаде за уређивање грађевинског земљишта.

Ценећи поднети захтев и доказе у списима предмета ово Одељење утврђује да је приложена сва потребна документација на основу чл. 145 Закона о планирању и изградњи па је основу изложеног и прописа наведених у уводном делу решења, одлучено као у диспозитиву.

Такса на решење наплаћена је у износу од 760,00 динара по тар.бр. 165. Закона о републичким административним таксама («Сл.гласник РС», бр. 43/03 и 5/09..70/11,55/12).

Против овог решења незадовољна странка може изјавити жалбу Градском секретаријату за имовинско правне послове Градске управе града Београда, у року од 8 дана, од дана пријема истог таксирану са 430,00 динара по тар. бр. 9. цитираног Закона.

Решење се доставља: Подносиоцу захтева- пуномоћнику , грађевинској инспекцији , архиви.

Обрадила,
Славица Кнежевић, дипл.правник



НАЧЕЛНИК ОДЕЉЕЊА,
Весна Токовић, дипл. просторни планер

В. Токовић