



РЕПУБЛИКА СРБИЈА
ГРАД БЕОГРАД
ГРАДСКА ОПШТИНА ОБРЕНОВАЦ
УПРАВА ГРАДСКЕ ОПШТИНЕ
Одељење за урбанизам и
комунално-грађевинске послове
Одсек за урбанизам
тел.011/8726-445;факс:011/8721-165
Обреновац ул.Вука Караџића бр 74
vesna.djokovic@obrenovac.org.rs
I-01 број 350- 97 /2015
02.04.2015. године
Обреновац

Одељење за урбанизам и комунално-грађевинске послове, Одсек за урбанизам Управе ГО Обреновац, решавајући по захтеву за издавање локацијских услова за изградњу стамбеног објекта, на основу чл. 53а, Закона о планирању и изградњи („Сл. гласник РС“) бр.72/09, 81/09,64/10, 24/11,121/12,42/13,50/13,98/13 и 132/14) и члана 8. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре (Сл. гласник РС“ бр.22/15) а сходно одредбама Правилника о садржини, начину и поступку израде и начину вршења контроле техничке документације према класи и намени објекта („Сл. гласник РС“ бр. 23/15) доноси

З А К Љ У Ч А К

ОДБАЦУЈЕ СЕ захтев **СТАНКОВАЦ СЛОБОДАНА**, из **Стублина, к.бр. 112** за издавање локацијских услова за изградњу економског објекта за смештај пољопривредних машина на кат. парцели бр. 1487/2 КО Стублине, поднет овом органу дана 27.03.2015.године, јер нису испуњени формални услови за даље поступање по захтеву из разлога што достављено идејно решење није у складу са Правилником о садржини, начину и поступку израде и начину вршења контроле техничке документације према класи и намени објекта.

О б р а з л о ж е њ е

СТАНКОВАЦ СЛОБОДАН из **Стублина к.бр.112**, поднело је захтев овом органу дана 27.03.2015. године, за издавање локацијских услова за изградњу економског објекта за смештај пољопривредног машина на кат. парцели бр. 1487/2 КО Стублине.

Подносилац захтева уз захтев је доставио:

- Копију плана и идејно решење;

Чланом 53а, Закона о планирању и изградњи предвиђено је да су локацијски услови јавна исправа која садржи податке о могућностима и ограничењима градње на катастарској парцели која испуњава услове за грађевинску парцелу, а садржи све услове за израду техничке документације.

Локацијски услови се издају за изградњу, односно доградњу објекта за које се издаје грађевинска дозвола, као и за објекте који се прикључују на комуналну и другу инфраструктуру.

Чланом 7. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре („Сл.гласник РС“ бр.22/15) прописано је да пријему захтева из члана 6.овог Правилника, надлежни орган, у складу са Законом проверава испуњеност следећих формалних услова:

- Надлежност за поступање по захтеву, односно пријави;
- Да ли је подносилац захтева, односно пријаве лице које, у складу са овим Законом може бити подносилац захтева односно пријаве;
- Да ли захтев, односно пријава садржи све прописане податке;
- Да ли је уз захтев, односно пријаву приложена сва документација прописана овим Законом и подзаконским актима донетим на основу овог Закона;
- Да ли је уз захтев приложен доказ о уплати прописане накнаде, односно таксе;
- Да ли су подносиоци наведени у изводу из Пројекта који је саставни део захтева за издавање грађевинске дозволе, у складу са издатим локацијским условима; док је чл.8. ст.1 и ст.2. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре („Сл. гласник РС“ бр.22/15) прописано да ако нису испуњени формални услови за даље поступање по захтеву, прописани чланом 7. овог Правилника надлежни орган захтев за издавање локацијских услова одбацује закључком уз навођење свих недостатака као и да ће надлежни орган захтев за издавање локацијских услова одбацити закључком ако локацијске услове не може да изда због недостатка у садржини идејног решења достављеног уз тај захтев, уз навођење свих недостатака.

Увидом у списе предмета бр. 350- 97 / 2015,утврђено је да идејно решење приложено уз захтев за издавање локацијских услова није урађено у складу са Одредбама Правилника о садржини, начину и поступку израде и начину вршења контроле техничке документације према класи и намени објекта („Сл.гласник РС“бр. 23/2015) из разлога што:

- Техничка документација није везана јемствеником;
- Није приложена главна свеска идејног решења коју чини основни садржај из Прилога 1.;
- Није попуњен образац из прилога бр.9 . горе наведеног Правилника а који чини општу документацију идејног решења;
- Недостаје текстуална документација коју чини технички опис;
- Недостаје нумеричка документација;
- Ситуационо решење није урађено на катастарско-топографској подлози;
- Недостају карактеристични пресеци;
- Није достављено идејно решење у електронској форми.

Сходно чл 8. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре („Сл. гласник РС“ бр. 22/15) уколико подносилац захтева у року од 10 дана од пријема закључка а најкасније 30 дана од дана његовог објављивања на интерној страници надлежног органа поднесе усаглашени захтев и отклони све утврђене недостатке, не доставља документацију поднету уз захтев који је одбачен, нити поново плаћа административну таксу, при чему је сама садржина идејног решења прописана одредбама Правилника о садржини, начину и поступку израде и начину вршења контроле техничке документације према класи и намени објекта („Сл. гласник РС“ бр.23/15).

ПОУКА О ПРАВНОМ ЛЕКУ: Против овог закључка може се изјавити приговор Већу ГО Обреновац, преко овог органа, у року од 3 дана од дана достављања Закључка.

Закључак се доставља: Подносиоцу захтева, архиви и објављује се на званичној интернет страници Градске општине Обреновац.

Обрадила,
Славица Кнежевић, дипл. правник

НАЧЕЛНИК ОДЕЉЕЊА
Весна Ђоковић, дипл. просторни планер

