

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
ГРАД БЕОГРАД
ГРАДСКА ОПШТИНА ОБРЕНОВАЦ
УПРАВА ГРАДСКЕ ОПШТИНЕ
Одељење за урбанизам и
комунално-грађевинске послове
Одсек за спровођење поступка
обједињене процедуре
vesna.djokovic@obrenovac.org.rs
тел.011/8722-284;факс:011/8721-165
Обреновац ул.Бука Караџића бр.74
Број предмета: ROP-OBR-8418-LOCH-3/2016
Заводни број: 350-566/2016
02.06.2016. године
Обреновац

Одељење за урбанизам и комунално-грађевинске послове, Одсек за спровођење поступка обједињене процедуре Управе ГО Обреновац, поступајући по захтеву Томић Гордане из [REDACTED], поднетом преко пуномоћника Максимовић Драгана из [REDACTED], за издавање локацијских услова за изградњу стамбеног објекта, категорије Б, класификационог броја 111 021, на кат. парцели бр. 403/4 КО Обреновац, на основу чл. 8ђ и 53а Закона о планирању и изградњи („Сл. гласник РС“ бр. 72/09, 81/09, 64/10 24/11, 121/12, 42/13, 50/13, 98/13, 132/14 и 145/14), члана 210. Закона о општем управном поступку („Сл. лист СРЈ“ бр. 33/97 и 31/01 и „Сл. гласник РС“ бр. 30/2010), Уредбе о локацијским условима („Сл. гласник“ бр. 35/15 и 114/15), Правилника о садржини, начину и поступку израде и начина вршења контроле техничке документације према класи и намени објекта („Сл. гласник РС“, број 23/15 и 77/2015) и Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл. гласник РС“ бр. 113/15), доноси

З А К Љ У Ч А К

ОДБАЦУЈЕ СЕ захтев Томић Гордане из [REDACTED], за издавање локацијских услова за изградњу стамбеног објекта, категорије Б, класификационог броја 111 021, на кат. парцели бр. **403/4 КО Обреновац**, поднет овом органу дана 29.05.2016. године.

О б р а з л о ж е њ е

Овај орган је својим закључком ROP-OBR-8418-LOC-1/2016 од 12.05.2016. године, одбацио захтев Томић Гордане из [REDACTED], за издавање локацијских услова за изградњу стамбеног објекта, категорије А, класификационог броја 112 011, на кат. парцели бр. 403/4 КО Обреновац, поднет овом органу дана 05.05.2016. године, због неиспуњености формалних услова за поступање по истом, као и због недостатака у садржини идејног решења.

Овај орган је својим закључком ROP-OBR-8418-LOCH-2/2016 од 24.05.2016. године, одбацио усаглашени захтев Томић Гордане из [REDACTED], за издавање локацијских услова за изградњу стамбеног објекта, категорије Б, класификационог броја 111 021, на кат. парцели бр. 403/4 КО Обреновац, поднет овом органу дана 19.05.2016. године, због недостатака у садржини идејног решења.

Томић Гордана из [REDACTED], преко пуномоћника Максимовић Драгана из [REDACTED], дана 29.05.2016. године, обратила се овом органу, новим усаглашеним захтевом, у форми електронског документа, за издавање локацијских услова за изградњу стамбеног објекта, категорије Б, класификационог броја 111 021, на кат. парцели бр. 403/4 КО Обреновац.

Чланом 53а. Закона о планирању и изградњи прописано је да су локацијски услови јавна исправа која садржи податке о могућностима и ограничењима градње на катастарској парцели која испуњава услове за грађевинску парцелу, а садржи све услове за израду техничке документације, те да се издају за изградњу, односно доградњу објекта за које се издаје грађевинска дозвола, као и за објекте који се прикључују на комуналну и другу инфраструктуру.

Чланом 3. став 1. и 2. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем прописано је да се обједињена процедура, односно одређене фазе обједињене процедуре покрећу пред надлежним органом попуњавањем одговарајућег захтева, односно пријаве кроз ЦИС, који се потписује квалификованим електронским потписом, те да сва акта која доносе, односно размењују, надлежни орган и имаоци јавних овлашћења у обједињеној процедури и/или ради употребе у тој процедури, као и други документи које подносилац захтева, надлежни орган и имаоци јавних овлашћења достављају у обједињеној процедури, достављају се у форми електронског документа, у pdf формату, потписаном квалификованим електронским потписом.

Чланом 6. наведеног Правилника прописано је да се поступак за издавање локацијских услова покреће подношењем захтева надлежном органу кроз ЦИС, те да се уз захтев прилаже идејно решење израђено у складу са правилником којим се уређује садржина техничке документације и доказ о плаћеној административној такси за подношење захтева и накнади за Централну евиденцију.

По пријему захтева, овај орган проверио је испуњеност формалних услова за поступање по захтеву, прописаних чланом 7. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Службени гласник РС“ бр. 113/15), и то: 1) да ли је надлежан за поступање 2) да ли је захтев поднет у прописаној форми и да ли садржи све прописане податке 3) да ли је уз захтев приложено идејно решење 4) да ли је уз захтев приложен доказ о уплати прописане таксе и накнаде.

Провером поднетог захтева, утврђено је да исти садржи недостатке који се огледају у следећем:

- **Подносилац захтева не може поново поднети усаглашен захтев, јер је то право већ искористио подношењем усаглашеног захтева бр. ROP-OBR-8418-LOCH-2/2016.**
- У овом случају је било потребно поднети нови захтев са доказима о уплати прописане таксе за подношење захтева, таксе за издавање локацијских услова и накнаде за ЦЕОП.**

Чланом 8. став 7. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Службени гласник РС“ бр. 113/15) прописано је да подносилац захтева може само једном искористити право на подношење усаглашеног захтева без обавезе достављања документације поднете уз захтев који је одбачен и поновног плаћања административне таксе, односно накнаде.

ПОУКА О ПРАВНОМ ЛЕКУ: Против овог Закључка може се изјавити приговор Већу ГО Обреновац, преко овог органа, у року од 3 дана од дана достављања овог Закључка.

Закључак се доставља: Подносиоцу захтева-пуномоћнику, архиви и објављује се на званичној интернет страници Градске општине Обреновац.

Обрадили,

Драган Миленковић, дипл.правник

Душица Сретеновић, дипл.инж.арх.

НАЧЕЛНИК ОДЕЉЕЊА

Весна Ђоковић, дипл.просторни планер