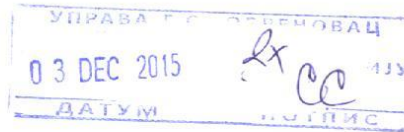




РЕПУБЛИКА СРБИЈА  
ГРАД БЕОГРАД  
ГРАДСКА ОПШТИНА ОБРЕНОВАЦ  
УПРАВА ГРАДСКЕ ОПШТИНЕ  
Одељење за урбанизам и  
комунално-грађевинске послове  
Одсек за спровођење поступка  
обједињене процедуре  
vesna.djokovic@obrenovac.org.rs  
тел.011/8726-445;факс:011/8721-165  
Обреновац ул.Вука Караџића бр.74  
**I-03 број 350-414/2015**  
30. 11. 2015. године  
Обреновац



Одељење за урбанизам и комунално-грађевинске послове, Одсек за спровођење поступка обједињене процедуре Управе ГО Обреновац решавајући по захтеву ЈКП „Водовод и канализација“ Обреновац из Обреновца ул. Цара Лазара бр. 3/1, за издавање локацијских услова за изградњу канализационе мреже у насељу Шљивице у Обреновцу, категорије Г, класификационог броја 222 312, на основу чл. 8ђ и 53а Закона о планирању и изградњи („Сл. гласник РС“ бр. 72/09, 81/09, 64/10, 24/11, 121/12, 42/13, 50/13, 98/13, 132/14 145/14), чл. 4. и 9. Уредбе о локацијским условима („Сл.гласник РС“ бр. 35/15) и чл. 12. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре („Сл. гласник РС“ бр. 22/15 и 89/2015) издаје

#### ЛОКАЦИЈСКЕ УСЛОВЕ

- I. За изградњу јавне канализационе мреже насеља Шљивице у Обреновцу, на КП 19/20, 19/17, 19/29, 20/2, 20/18, 20/25, 20/29, 22/5, 21/6, 21/16, 29/1, 26/5, 26/1, 25/12, 25/5, 25/11, 16/15, 16/2, 16/16, 16/27, 16/14, 19/13, 19/16, 19/41, 15/10, 15/9, 14/13, 14/14, 10/20, 10/1, 10/69, 10/66, 14/8, 14/3, 48/16, 48/1, 30/9, 31, 30/8, 32/1, 40, 41, 42, 43/5, 43/11, 43/10, 43/8, 44/6, 44/5, 44/4, 44/3, 11, 16/30, 12/12, 13/12, 13/13, 13/28, 34/7, 12/9, 13/8, 13/17, 13/21, 13/25, 13/32, 34/15, 34/9, 35/10, 37/2, 20/9, 10/100, 10/41, 10/43, 29/6 36/7 и 25/2 све **КО Бело Поље** и КП 2217/1, 2217/2, 2163/1, 2165, 2166, 2167, 2198, 1585/37, 1585/51, 1209/7 и 1209/8 све **КО Обреновац**.

Плански основ за издавање локацијских услова јесте План измена и допуна Плана детаљне регулације централне зоне Обреновца («Сл. лист града Београда», бр. 17/2006 и 17/2007), План детаљне регулације „Бело Поље“ у Обреновцу (“Службени лист града Београда”, бр. 4/2006) и План детаљне регулације за изградњу магистрале III топловода од Термоелектране – А до насеља Шљивице ( Сл.лист града Београда бр.70/2013).

#### II. ПОДАЦИ О ЛОКАЦИЗИ

Положај трасе предметне канализационе мреже приказан је у графичком прилогу Идејног решења за исходовање локацијских услова за изградњу канализационе мреже у насељу Шљивице, које је израдио биро за пројектовање „ВОДОПРОЈЕКТ“ из Ниша, бр. ИДР 1024/1108-15, (Ниш, август 2015. године), а које јесте саставни део ових локацијских услова.





### III. ПРАВИЛА ГРАЂЕЊА

На основу плана измена и допуна Плана детаљне регулације централне зоне Обреновца («Сл. лист града Београда», бр. 17/2006 и 17/2007) пречнике канала фекалне канализације одредити хидрауличким прорачуном, с тим што не треба користити пречнике мање од 250 милиметара. Пројектовање и изградњу канализационе мреже вршити у сарадњи и под надзором надлежног комуналног предузећа.

На основу плана детаљне регулације Бело Поље у Обреновцу ("Службени лист града Београда", бр. 4/2006) минимални пречник уличне фекалне канализације износи 200 мм. На свим укрсним местима, променама праваца и лома осовине у хоризонталном и вертикалном смислу предвидети ревизионе силазе. Минимална дубина укопавања износи 1.0м до горњег темана цеви. Пад цеви одредити према важећим техничким прописима.

Према идејном решењу које је саставни део ових локацијских услова траса канализационе мреже је подземна у оквиру саобраћајница које су планом дефинисане као јавне саобраћајне површине и у оквиру појаса регулације путева који на терену фактички постоје.

**Пројектовање и изградњу предметне канализационе мреже извести у свему у складу са прибављеним условима и сагласностима јавних предузећа, органа и организација, као и у складу са техничким нормативима и законском регулативом који се примењују за ову врсту радова.**

### IV. ПОСЕБНИ УСЛОВИ И САГЛАСНОСТИ

1. Подаци о постојећим кабловским водовима, од стране „ЕПС Дистрибуције“ д.о.о., број 5030-874/2015 од 27.10.2015. године;
2. Подаци о положају комуналне инфраструктуре и технички услови за пројектовање за изградњу канализационе мреже у насељу Шљивице, ЈКП "Водовод и канализација" Обреновац, број 6761-1 од 30.10.2015. године;
3. Подаци о положају комуналне инфраструктуре топловода, ЈКП „Топловод“ Обреновац, број 2015-5594/2 од 23.10.2015. године;
4. Сагласност на трасу канализационе мреже у насељу Шљивице и услови ЈП за изградњу Обреновца, број 3863 од 28.10.2015. године;
5. Услови за потребе израде пројектне документације за изградњу канализационе мреже у насељу Шљивице, Предузећа за телекомуникације "Телеком Србија" а.д. Београд, број 380701/2-2015 од 05.11.2015. године;
6. Услови за израду техничке документације за изградњу канализационе мреже у насељу Шљивице и одобрење са условима за извођење радова у заштитном појасу гасовода, од стране ЈП „Србијасас“, број 06-03/20644 од 20.10.2015. године;
7. Водни услови за изградњу канализационе мреже у насељу Шљивице, Секретаријата за привреду, Сектора за водопривреду Градске управе града Београда, број VIII-04-325.1-73/2015 од 25.11.2015. године;
8. Саобраћајно-технички услови за изградњу канализационе мреже у насељу Шљивице, Секретаријата за саобраћај Градске управе града Београда, број 344.5-72/2015 од 23.10.2015. године.

### V. МЕРЕ ЗАШТИТЕ

Уколико се приликом извођења грађевинских и других радова наиђе на археолошка налазишта или археолошке предмете, извођач радова је дужан да одмах, без одлагања прекине радове и обавести надлежни завод за заштиту споменика културе и да предузме мере да се налаз не уништи и не оштети и да се сачува на месту и у положају у коме је откривен.





Ако се у току радова наиђе на природно добро које је геолошко – палеонтолошког или минералшко – петрографског порекла ( за које се претпоставља да има својства природног споменика ), извођач радова је дужан да о томе обавести Завод и да предузме све мере како се природно добро не би оштетило до доласка овлашћеног лица.

У циљу заштите од земљотреса, од елементарних непогода и пожара, заштите животне средине, као и задовољења потреба значајних за одбрану, планирана изградња мора бити извршена уз примену одговарајућих просторних и грађевинско-техничких решења у складу са законском регулативом из тих области, односно заштиту од пожара у складу са Законом о заштити од пожара ("Сл. гласник СРС" бр. 111/2009 и 20/2015); хидрантску мрежу према одредбама Правилника о техничким нормативима за хидрантску мрежу за гашење пожара ("Сл. лист СФРЈ" бр. 30/91); приступ објектима на парцелама према према Правилнику о техничким нормативима за приступне путеве ("Сл. лист СРЈ", бр. 8/95); мере за заштиту и спасавање људи и материјалних добара од ратних разарања, елементарних непогода и других опасности у рату и миру у складу са Законом о одбрани ("Сл. лист СРЈ" бр. 67/93).

Плански основ за издавање локацијских услова јесте План измена и допуна Плана детаљне регулације централне зоне Обреновца («Сл. лист града Београда», бр. 17/2006 и 17/2007), План детаљне регулације „Бело Поље“ у Обреновцу ("Службени лист града Београда", бр. 4/2006) и План детаљне регулације за изградњу магистрале III топловода од Термоелектране – А до насеља Шљивице ( Сл.лист града Београда бр.70/2013).

Саставни део ових локацијских услова јесу:

1. Копије плана бр. 953-1/2015-1082 од 07.10.2015. и 15.10.2015. године;
2. Копије плана вода бр. 956-01-72/2015 од 09.10.2015. и 21.10.2015. године;
3. Подаци о постојећим кабловским водовима, од стране „ЕПС Дистрибуције“ д.о.о., број 5030-874/2015 од 27.10.2015. године;
4. Подаци о положају комуналне инфраструктуре и технички услови за пројектовање за изградњу канализационе мреже у насељу Шљивице, ЈКП "Водовод и канализација" Обреновац, број 6761-1 од 30.10.2015. године;
5. Подаци о положају комуналне инфраструктуре топловода, ЈКП „Топловод“ Обреновац, број 2015-5594/2 од 23.10.2015. године;
6. Сагласност на трасу канализационе мреже у насељу Шљивице и услови ЈП за изградњу Обреновца, број 3863 од 28.10.2015. године;
5. Услови за потребе израде пројектне документације за изградњу канализационе мреже у насељу Шљивице, Предузећа за телекомуникације "Телеком Србија" а.д. Београд, број 380701/2-2015 од 05.11.2015. године;
7. Услови за израду техничке документације за изградњу канализационе мреже у насељу Шљивице и одобрење са условима за извођење радова у заштитном појасу гасовода, од стране ЈП „Србијас“, број 06-03/20644 од 20.10.2015. године;
8. Водни услови за изградњу канализационе мреже у насељу Шљивице, Секретаријата за привреду, Сектора за водопривреду Градске управе града Београда, број VIII-04-325.1-73/2015 од 25.11.2015. године;
9. Саобраћајно-технички услови за изградњу канализационе мреже у насељу Шљивице, Секретаријата за саобраћај Градске управе града Београда, број 344.5-72/2015 од 23.10.2015. године.
10. Главна свеска и идејно решење за исходовање локацијских услова за изградњу канализационе мреже у насељу Шљивице, које је израдио биро за пројектовање „ВОДОПРОЈЕКТ“ из Ниша, ул. Бранка Крсмановића бр. 23/15. Главни и одговорни пројектант: Александар С. Даниловић, дипл. инж. грађ., бр. лиценце 314 5664 03.

VI Ови локацијски услови важе 12 месеци од дана издавања или до истека важења грађевинске дозволе издате у складу са тим условима, за катастарску парцелу за коју је поднет захтев.

VII Инвеститор је дужан да уз Захтев за издавање грађевинске дозволе приложи доказе прописане чл. 15. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре.

VIII Одговорни пројектант је дужан да извод из пројекта и пројекат за грађевинску дозволу уради у складу са правилима грађења и свим осталим условима садржаним у локацијским условима.

IX На издате локацијске услове може се поднети приговор Већу ГО Обреновац, преко овог органа, у року од 3 дана од дана достављања.

X Такса у износу од 48.298,00 динара по тарифном броју 7.3. Одлуке о локалним административним таксама („Сл. лист града Београда“ бр. 50/2014, 77/2014 и 17/15), наплаћена је.

*Локацијски услови се достављају:* Подносиоцу захтева, архиви, Привредном друштву за дистрибуцију електричне енергије "Електродистрибуција Београд" д.о.о. Београд, Предузећу за телекомуникације а.д. „Телеком Србија" Београд и објављују се на званичној интернет страници Градске општине Обреновац

Обрадила,  
Славица Кнежевић, дипл.правник

ШЕФ ОДСЕКА  
Златко Миловановић, дипл.инж.арх

*З.Миловановић*

НАЧЕЛНИК ОДЕЉЕЊА  
Весна Ђоковић, дипл.просторни планер

