



РЕПУБЛИКА СРБИЈА  
ГРАД БЕОГРАД  
ГРАДСКА ОПШТИНА ОБРЕНОВАЦ  
УПРАВА ГРАДСКЕ ОПШТИНЕ  
Одељење за урбанизам и  
комунално-грађевинске послове  
Одсек за спровођење поступка  
обједињене процедуре  
vesna.djokovic@obrenovac.org.rs  
факс:011/8721-165  
Обреновац ул.Вука Караџића бр.74  
I-03 број 350-207 /2015  
11.06. 2015. године  
Обреновац

Одељење за урбанизам и комунално-грађевинске послове Одсек за спровођење поступка обједињене процедуре Управе ГО Обреновац, решавајући по захтеву Марјановић Живислава из Грабовца к. бр 149 , за издавање локацијских услова за доградњу стамбено пословног објекта стамбеним и економским простором , на основу чл. 8Ђ и 53а Закона о планирању и изградњи („Сл. гласник РС“ бр. 72/09, 81/09, 64/10 24/11, 121/12, 42/13, 50/13, 98/13 и 132/14)и чл. 8. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре („Сл. гласник РС“ бр. 22/15), доноси

### З А К Л Ј У Ч А К

**ОДБАЦУЈЕ СЕ** захтев **МАРЈАНОВИЋ ЖИВИСЛАВА** из Грабовца к. бр. 149, за издавање локацијских услова за доградњу стамбено пословног објекта , стамбеним и економским простором, на кат. парцели број 4839 КО Грабовац, јер нису испуњени формални услови за поступање по поднетом захтеву јер ознака категорије објекта није усклађена са Правилником о класификацији објеката / „Сл. гласник РС“ бр. 22/015/.

### О б р а з л о ж е њ е

Марјановић Живислав из Грабовца к. бр. 149, поднео је захтев овом органу дана 1.06. 2015 године, за издавање локацијских услова за доградњу стамбено пословног објекта стамбеним и економским простором, каеорије А + Б + А, класификационог броја А111011 ,Б122011 ,А127141, на кат. парцели број 4839 КО Грабовац.

Подносилац захтева уз захтев је доставио:

- Доказ о уплати административне таксе на поднети захтев у износу од 290,00 дин.
- Ситуационо решење планираног објекта,
- Фотокопију копије плана предметних кат. парцела.

Чланом 8ђ Закона о планирању и изградњи („Сл. гласник РС“ бр. 72/09, 81/09, 64/10 24/11, 121/12, 42/13, 50/13, 98/13, 132/14 и 145/15) прописано је да током спровођења

поступка обједињене процедуре, надлежни орган искључиво врши проверу испуњености формалних услова за изградњу и не упушта се у оцену техничке документације, нити испитује веродостојност докумената које прибавља у тој процедури, већ локацијске услове, грађевинску и употребну дозволу издаје, а пријаву радова потврђује, у складу са актима и другим документима из члана 86 овог Закона.

Чланом 53а Закона о планирању и изградњи предвиђено је да су локацијски услови јавна исправа која садржи податке о могућностима и ограничењима градње на катастарској парцели која испуњава услове за грађевинску парцелу, а садржи све услове за израду техничке документације. Локацијски услови се издају за изградњу, односно доградњу објеката за које се издаје грађевинска дозвола, као и за објекте који се прикључују на комуналну и другу инфраструктуру.

Чланом 7. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре („Сл. гласник РС“ бр. 22/15) прописано је да по пријему захтева из члана 6. овог правилника надлежни орган, у складу са законом проверава испуњеност следећих формалних услова: надлежност за поступање по захтеву, односно пријави; да ли је подносилац захтева односно пријаве лице које, у складу са овим законом може бити подносилац захтева односно пријаве; да ли захтев, односно пријава садржи све прописане податке; да ли је уз захтев, односно пријаву приложена сва документација прописана овим законом и подзаконским актима донетим на основу овог закона; да ли је уз захтев приложен доказ о уплати прописане накнаде, односно таксе; да ли су подаци наведени у изводу из пројекта, који је саставни део захтева за издавање грађевинске дозволе, у складу са издатим локацијским условима; док је чл. 8. ст. 1 и ст. 2. истог правилника прописано да ако нису испуњени формални услови за даље поступање по захтеву, прописани чланом 7. овог правилника, надлежни орган захтев за издавање локацијских услова одбацује закључком уз навођење свих недостатака као и да ће надлежни орган захтев за издавање локацијских услова одбацити закључком ако локацијске услове не може да изда и због недостатака у садржини идејног решења достављеног уз тај захтев, уз навођење свих недостатака.

Увидом у списе предмета, утврђено је да захтев за издавање локацијских услова не садржи све прописане податке односно нису испуњени формални услови за поступање по поднетом захтеву јер ознака категорије објекта није усклађена са Правилником о класификацији објеката / „Сл. гласник РС“ бр. 22/015/.

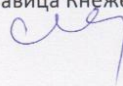
Такође се утврђује да намена планираног објекта / стамбено –пословни-економски/ није у складу са Просторним планом ГО Обреновац / „Сл. лист града Београда“ бр. 30/13/.

Сходно чл. 8. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре ( „Сл. гласник РС“ бр. 22/15) уколико подносилац захтева у року од 10 дана од пријема закључка, а најкасније 30 дана од дана његовог објављивања на интернет страници надлежног органа поднесе усаглашени захтев и отклони све утврђене недостатке, не доставља документацију поднету уз захтев који је одбачен, нити поново плаћа административну таксу, при чему је сама садржина идејног решења прописана одредбама Правилника о садржини, начину и поступку израде и начину вршења контроле техничке документације према класи и намени објекта ( „Сл. гласник РС“ бр. 23/15).

**ПОУКА О ПРАВНОМ ЛЕКУ:** Против овог Закључка може се изјавити приговор Већу ГО Обреновац, преко овог органа, у року од 3 дана од дана достављања овог Закључка.

**Закључак се доставља:** Подносиоцу захтева, архиви и објављује се на званичној интернет страници Градске општине Обреновац.

Обрадила,  
Славица Кнежевић, дипл.правник



НАЧЕЛНИК ОДЕЉЕЊА  
Весна Ђоковић, дипл.просторни планер

