



РЕПУБЛИКА СРБИЈА
ГРАД БЕОГРАД
ГРАДСКА ОПШТИНА ОБРЕНОВАЦ
УПРАВА ГРАДСКЕ ОПШТИНЕ
Одељење за урбанизам и
комунално-грађевинске послове
Одсек за спровођење поступка
обједињене процедуре
vesna.djokovic@obrenovac.org.rs
факс:011/8721-165
Обреновац ул.Вука Караџића бр.74
I-03 број 351-508/ 2015
6. 11. 2015. године
Обреновац

Одељење за урбанизам и комунално-грађевинске послове, Одсек за спровођење поступка обједињене процедуре Управе ГО Обреновац, решавајући по захтеву инвеститора ЈП „Србијагас“, Нови Сад, ул. Народног фронта бр. 12, за издавање решења о грађевинској дозволи за изградњу локалне мреже гасовода – локалног подземног цевовода за дистрибуцију гаса ниског притиска до 4 бара ДГМ „Скела“, категорије Г, класификационог броја 222100, на основу чланова 87, 134. став 2, 135. и 136. Закона о планирању и изградњи („Сл. гласник РС“ бр. 72/09, 81/09, 64/10, 24/11, 121/12, 42/13, 50/13, 98/13, 132/14 и 145/14) чл. 192 Закона о општем управном поступку („Сл. лист СРЈ“ бр. 33/97 и 31/01 и „Сл. гласник РС“, бр. 30/10), доноси

РЕШЕЊЕ О ГРАЂЕВИНСКОЈ ДОЗВОЛИ

I **ДОЗВОЉАВА СЕ** инвеститору ЈП „Србијагас“, Нови Сад, ул. Народног фронта бр. 12, ПИБ: 104056656, извођење радова на изградњи локалне мреже гасовода – локалног подземног цевовода за дистрибуцију гаса ниског притиска до 4 бара ДГМ „Скела“, на територији насељеног места Скела категорије Г, класификационог броја 222100, укупне дужине мреже 25.230 м, укупне предрачунске вредности 88.931.000 динара, на кат. парцелама бр. 402, 828,1353, 1435, 1500,1501, 1641,1766, 1865, 1956/19, 1957/2, 1958, 1959, 1960, 1961, 1962/1,1963, 1964, 1965, 3752, 3780, 3783, 3784,3785, 3786, 3803, 3806, 1956/1, 1957/1, 3890/2, 841,964, 1149, 1268, 1352, 1955, 3711/1, 3731, 3031/2, 3787 и 1957/3 све КО Скела.

II Саставни део овог решења чине:

- Локацијски услови бр. I-01 бр. 350-65/2015 од 23.09.2015. године, Одељења за урбанизам и комунално-грађевинске послове, Одсека за спровођење поступка обједињене процедуре Управе ГО Обреновац,
- Извод из Пројекта за грађевинску дозволу који је израдио Предузеће за пројектовање, инжењеринг и консалтинг „ЗЕ Инжењеринг“ доо, Београд, главни пројектант је Миодраг Божидаревић, дипл. маш. инг, лиценца број 330С97106, одговорни пројектанти су Русомир Дробац, дипл. инг. маш. лиценца бр. 330Б69605, Александар Вучковић, дипл. инг. грађ. лиценца број 315Ј20510, Зоран Живановић, дипл. инг. ел. лиценца бр. 350658304, са извештајем о извршеној техничкој контроли који је израдио ПД за консалтинг, пројектовање и инжењеринг „Делта инжењеринг“ из Новог Београда ул. Милутина Миланковића број 7 г, вршиоци техничке контроле су Сунчица Камперелић, дипл. инг. маш. лиценца број 330683704, Љубица Чупић, дипл. инг. грађ. лиценца број 310875204 и Владимир Марковић, дипл. инг. ел. лиценца бр. 350983304
- Пројекат за грађевинску дозволу дистрибутивне гасоводне мреже ниског притиска ДГМ „Скела“ на територији ГО Обреновац, који садржи Пројекат грађевинских радова, Пројекат електро инсталација и Пројекат машинских инсталација, који израђен од стране Предузеће за пројектовање, инжењеринг и консалтинг „ЗЕ Инжењеринг“ доо, Београд потписан и оверен печатом личне лиценце од стране главног пројектанта Миодрага Божидаревић, дипл. инг. маш. лиценца број 330С97106, Зоран Живановић, дипл. инг. ел. лиценца бр. 350658303 и Александар Вучковић, дипл. инг. грађ. лиценца бр. 315Ј20510, Русомир Дробац, дипл. инг. маш. чии је саставни део Елаборат заштите од пожара дистрибутивне гасоводне мреже ниског притиска ДГМ „Скела“ на територији општине Обреновац,

који је израдио Предузеће за пројектовање, инжењеринг и консалтинг „ЗЕ Инжењеринг“ доо Београд, одговорни пројектант дипл.маш.инж Градимир Јевтовић, бр. лиценце 330 В588 05; Главна свеска коју је израдио исто привредно друштво, одговорни пројектанти су Александар Вучковић дипл. инж. грађ. Зоран Живановић, дипл.инж. ел. и Русомир Дрбац, дипл. инж. маш.

Инвеститор је дужан да у року од 8 дана пре почетка грађења објекта, односно извођења радова, пријави почетак грађења овом Одељењу.

Инвеститор је дужан да Пројекат за извођење изради на основу пројекта за грађевинску дозволу према одредбама Закона, Правилника о садржини, начину и поступку израде и начину вршења контроле техничке документације према класи и намени објекта („Сл. гласник РС“ бр. 23/15) и других подзаконских аката, имајући у виду да се за објекте за које се у складу са законом којим се уређује заштита од пожара прибавља сагласност на технички документ пре издавања употребне дозволе, прибавља и сагласност на пројекат за извођење, у поступку обједињене процедуре.

Изграђени објекат се може користити по претходно прибављеној употребној дозволи.

Ова грађевинска дозвола престаје да важи уколико се не отпочне са грађењем објекта, односно извођењем радова, у року од две године од дана правноснажности овог решења.

Грађевинска дозвола престаје да важи ако се у року од пет година од дана правноснажности решења којим је издата грађевинска дозвола, не изда употребна дозвола.

Образложење

ЈП „Србијагас“, Нови Сад, ул. Народног фронта бр. 12, ПИБ: 104056656, поднело је захтев овом органу дана 21. 10.2015. године за издавање грађевинске дозволе за извођење радова на изградњи локалне мреже гасовода категорије Г, класификационог броја 222100, укупне дужине 25.230 м, на кат. парцелама бр. 402, 828,1353, 1435, 1500,1501, 1641,1766, 1865, 1956/19, 1957/2, 1958, 1959, 1960, 1961, 1962/1,1963, 1964, 1965, 3752, 3780, 3783, 3784,3785, 3786, 3803, 3806, 1956/1, 1957/1, 3890/2, 841,964, 1149, 1268, 1352, 1955, 3711/1, 3731, 3031/2, 3787 и 1957/3 све КО Скела.

Увидом у поднети захтев и прологе уз исти, утврђено је да је инвеститор, приложио: Локацијске услове бр. I-01 бр. 350-65/2015 од 23.09.2015. године, Одељења за урбанизам и комунално-грађевинске послове, Одсека за спровођење поступка обједињене процедуре Управе ГО Обреновац, Извод из Пројекта за грађевинску дозволу, Пројекат за грађевинску дозволу са Елаборатом заштите од пожара, Главну свеску пројекта за грађевинску дозволу који је израдио Предузеће за пројектовање, инжењеринг и консалтинг „ЗЕ Инжењеринг“ доо, Београд, са извештајем о извршеној техничкој контроли; листове непокретности за предметне кат парцеле који су преузети из предмета овог органа I-01 бр. 350-65/2015, као и

1. Сагласност на трасу Привредног друштва за дистрибуцију електричне енергије „Електродистрибуција-Београд“, Д.д.о Београд број 5030-266-1/2013 од 14.02. 2014 године, и 28.03. 2013 године;
2. Сагласност ЈКП „Водовод и канализација“ Обреновац из Обреновца број 1854/1-13 од 6.06. 2013 године, 3930/1-14 од 31.07. 2014 године, 4360 од 2.07. 2013 године;
3. Сагласност ЈП за изградњу Обреновца број 1210 од 25.04. 2013 године,
4. Сагласност на трасу Телеком Србија“ број 93099/1-2013 од 3.04. 2013 године;
5. Обновљена сагласност Телекома Србије број 255987/1-2014 од 4.08. 2014 године,
6. Мишљење Јавног водопривредног предузећа „Београдводе“ бр. 1888/2 од 16.05. 2013 године,
7. Решење о издавању водних услова Секретаријата за комуналне и стамбене послове – Управе за воде Градске управе града Београда III-07-325.1-25/2013 од 4. 11. 2013 године ;
8. Одговор ЈП „Београдводе“ бр. 1888/3 од 17.05. 2013 године, упућен ЈП „Србијагас“ у вези сагласности на трасу,
9. Решење Секретаријата за заштиту животне средине Градске управе града Београда број 501.2-31/2013 – V-04 од 9.05. 2013 године о утврђивању мера и услова заштите животне средине;
10. Саобраћајно технички услови Јавног предузећа „Путеви Србије“ бр. 344-469/3-1 од 2.08. 2013 године,

Услови Секретаријата за саобраћај Градске управе града Београда IV-01 бр. 344.25-53/2013 од 15.04. 2013 године,

12. Решење Министарства унутрашњих послова РС- Сектора за ванредне ситуације број 217.2-16/14 од 30.05. 2014 године,

13. Обавештење Министарства одбране РС- Управе за инфраструктуру број 2583-4 од 19.09. 2014 године,

14. Решење Министарства енергетике, развоја и заштите животне средине број 312-01-04163/2013-03 од 24.12. 2013 године,

15. Уговор о праву службености, закључен између Града Београда и Јавног предузећа „Србијагас“ заведен код Града Београда под бројем XXI 01 4011-34 4. августа 2014 године и Јавног предузећа „Србијагас“ под бројем 05-03/1-761 дана 4. августа 2014 године;

16. Потврда ЈП за изградњу Обреновца број 3891 од 29. 10. 2015 године о фактичком стању путне мреже на подручју Градске општине Обреновац.

Допринос за уређивање грађевинског земљишта за објекте комуналне и друге инфраструктуре не обрачунава се сходно чл. 11. Одлуке о утврђивању доприноса за уређивање грађевинског земљишта („Сл. лист града Београда“ бр. 2/15).

Прегледом приложене техничке документације, овај орган је утврдио да је уз захтев достављена сва потребна документација у складу са Законом о планирању и изградњи.

На основу спроведеног поступка и оценом свих приложених доказа, применом одредби чланова 85,134. став 2, 135. и 136. Закона о планирању и („Сл. гласник РС“ бр. 72/09, 81/09, 64/10, 24/11, 121/12, 42/13, 50/13, 98/13, 132/14 и 145/14) чл. 192 Закона о општем управном поступку („Сл. лист СРЈ“ бр. 33/97 и 31/01 и „Сл. гласник РС“, бр. 30/10), одлучено је као у диспозитиву овог решења.

Такса на решење у износу од 770,00 динара по тар. бр. 165. Закона о републичким административним таксама („Сл. гласник РС“ бр. 43/03, 51/03, 61/05, 5/09, 54/09, 50/11 и 93/12) наплаћена је.

ПОУКА О ПРАВНОМ ЛЕКУ: Против овог решења, незадовољна странка може изјавити жалбу Градском Секретаријату за имовинске и правне послове Градске Управе града Београда у року од 8 дана од дана пријема истог, таксирану са 440,00 динара по тар. бр. 9 цитираног Закона, а преко овог органа или другостепеном органу.

Решење се доставља: Инвеститору, Одељењу за инспекцијске послове, Одсеку грађевинске инспекције, ЕДБ Београд- Одељење Обреновац и архиви, а објављује се и на званичној интернет страници ГО Обреновац.

Обрадили:

Славица Кнежевић, дипл. правник

Златко Миловановић, Шеф Одсека, дипл. инж. арх.

З. Миловановић



НАЧЕЛНИК ОДЕЉЕЊА
Весна Ђоковић, дипл. прост. планер

В. Ђоковић