



РЕПУБЛИКА СРБИЈА  
ГРАД БЕОГРАД  
ГРАДСКА ОПШТИНА ОБРЕНОВАЦ  
УПРАВА ГРАДСКЕ ОПШТИНЕ  
Одељење за урбанизам и  
комунално-грађевинске послове  
Одсек за спровођење поступка  
обједињене процедуре  
vesna.djokovic@obrenovac.org.rs  
тел.011/8726-445;факс:011/8721-165  
Обреновац ул.Вука Караџића бр.74  
**I-03 број 351-375/2015**  
14.09.2015. године  
Обреновац

Одељење за урбанизам и комунално-грађевинске послове, Одсек за спровођење поступка обједињене процедуре Управе ГО Обреновац, решавајући по захтеву Предузећа за производњу, трговину и услуге „НС-Боми“ доо, Обреновац, ул. Војводе Мишића бр. 121, за издавање грађевинске дозволе за изградњу и уређење платоа на локацији ОТЦ Цара Лазара бр. 1а, на основу чл. 144. Закона о планирању и изградњи („Сл. гласник РС“ бр. 72/09, 81/09, 64/10 24/11, 121/12, 42/13, 50/13, 98/13, 132/14 и 145/15), чл. 210. Закона о општем управном поступку („Сл. лист СРЈ“ бр. 33/97 и 31/01 и „Сл. гласник РС“ бр. 30/10), а у вези са чл. 135 Закона о планирању и изградњи („Сл. гласник РС“ бр. 72/09, 81/09, 64/10 24/11, 121/12, 42/13, 50/13, 98/13, 132/14 и 145/15) доноси

#### **З А К Л Ј У Ч А К**

**ОДБАЦУЈЕ СЕ** као неоснован захтев Предузећа за производњу, трговину и услуге „НС-Боми“ доо, Обреновац, са седиштем у ул. Војводе Мишића бр. 121, за издавање грађевинске дозволе за изградњу и уређење платоа на локацији ОТЦ Цара Лазара бр. 1а.

#### **О б р а з л о ж е њ е**

Предузеће за производњу, трговину и услуге „НС-Боми“ доо, Обреновац, матични бр. 17136291, ПИБ: 101932896, са седиштем у ул. Војводе Мишића бр. 121, поднело је захтев овом органу дана 11.09.2015. године за издавање грађевинске дозволе за изградњу и уређење платоа на локацији ОТЦ Цара Лазара бр. 1а.

Подносилац захтева уз захтев је доставио:

- Доказ о уплати административне таске на поднети захтев у износу од 300,00 динара од 11.09.2015. године

Чланом 210. Закона о општем управном поступку („Сл. лист СРЈ“ бр. 33/97 и 31/01 и „Сл. гласник РС“ бр. 30/10) прописано је да се Закључком одлучује о питањима која се тичу поступка.

Чланом 135. став 1. Закона о планирању и изградњи („Сл. гласник РС“ бр. 72/09, 81/09, 64/10 24/11, 121/12, 42/13, 50/13, 98/13, 132/14 и 145/15) прописано је да се грађевинска дозвола издаје инвеститору који је уз захтев за издавање грађевинске дозволе доставио: пројекат за грађевинску дозволу, који има одговарајуће право на земљишту или објекту и који је доставио доказе прописане подзаконским актом којим се ближе уређује садржина и начин издавања грађевинске дозволе и платио одговарајуће административне таксе. Саставни део захтева је и извод из пројекта за издавање грађевинске дозволе потписан и оверен печатом личне лиценце од стране главног пројектанта.

Члан 144. Закона о планирању и изградњи („Сл. гласник РС“ бр. 72/09, 81/09, 64/10 24/11, 121/12, 42/13, 50/13, 98/13, 132/14 и 145/15) прописује да за посебну врсту објекта, односно радова није потребно прибављати акт надлежног органа за градњу, односно акт за извођење радова као и да су то, између осталог, радови који се односе на грађење једноставних објекта који се граде на истој катастарској парцели на којој је саграђен главни објекат, а који се изводе на начин да не ометају редовно коришћење суседних објекта (вртна сенила до 15 m<sup>2</sup> основе, стазе, платои, вртни базени и рибањаци површине до 12 m<sup>2</sup> и дубине до 1 m и др.

Поступајући орган је увидом у поднети захтев утврдио да се предметни захтев односи на изградњу и уређење платоа, без навођења катастарске парцеле на којој је планирана градња, за које радове се, сходно чл. 144. Закона о планирању и изградњи („Сл. гласник РС“ бр. 72/09, 81/09, 64/10 24/11, 121/12, 42/13, 50/13, 98/13, 132/14 и 145/15) не издаје грађевинска дозвола уз задовољење других услова предвиђених одредбама чл. 144. наведеног Закона.

На основу овако утврђеног чињеничног стања, применом одредби чл. 144. Закона о планирању и изградњи („Сл. гласник РС“ бр. 72/09, 81/09, 64/10 24/11, 121/12, 42/13, 50/13, 98/13, 132/14 и 145/15), члана 210. Закона о општем управном поступку („Сл. лист СРЈ“ бр. 33/97 и 31/01 и „Сл. гласник РС“ бр. 30/10), а у вези са чл. 135. Закона о планирању и изградњи („Сл. гласник РС“ бр. 72/09, 81/09, 64/10 24/11, 121/12, 42/13, 50/13, 98/13, 132/14 и 145/15), одлучено је као у диспозитиву овог Закључка.

**ПОУКА О ПРАВНОМ ЛЕКУ:** Против овог Закључка може се изјавити жалба Секретаријату за имовинске и правне послове Градске управе Града Београда у року од 5 дана од дана пријема закључка, преко овог органа и таксира се са 440,00 динара републичке административне таксе.

**Закључак се доставља:** Подносиоцу захтева, Одељењу за инспекцијске послове-Одсеку грађевинске инспекције, архиви и објављује се на званичној интернет страници Градске општине Обреновац.

Обрадила,

Тијана Стефановић, дипл.правник

ШЕФ ОДСЕКА

Златко Миловановић, дипл.инг.арх.

З. Миловановић

НАЧЕЛНИК ОДЕЉЕЊА  
Весна Божовић, дипл.просторни планер

