

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
ГРАД БЕОГРАД
ГРАДСКА ОПШТИНА ОБРЕНОВАЦ
УПРАВА ГРАДСКЕ ОПШТИНЕ
Одељење за урбанизам и
комунално-грађевинске послове
Одсек за спровођење поступка
обједињене процедуре
vesna.djokovic@obrenovac.org.rs
тел.011/8726-445;факс:011/8721-165
Обреновац ул.Вука Караџића бр.74
БРОЈ ПРЕДМЕТА: **ROP-OBR-3868-CPIN-2/2016**
ЗАВОДНИ БРОЈ :I-03 број 351-323/2016
12.04. 2016 . године
Обреновац

Одељење за урбанизам и комунално-грађевинске послове, Одсек за спровођење поступка обједињене процедуре Управе ГО Обреновац, решавајући по захтеву захтеву ЈКП „Топловод“ Обреновац из Обреновца ул. Цара Лазара број 3/1, за издавање грађевинске дозволе за изградњу топлотне подстанице ТП 3 24, категорије Г, класификациони број 221 420 „, на основу чл. 8ђ и чл. 135 Закона о планирању и изградњи („Сл. гласник РС“ бр. 72/09, 81/09, 64/10 24/11, 121/12, 42/13, 50/13, 98/13, 132/14 и 145/15), чл. 16 , 17,19,20,21 и 22 Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл. гласник РС“ бр.113/015) и чл. 192. Закона о општем управном поступку („Сл. лист СРЈ“ бр. 33/97 и 31/01 и „Сл. гласник РС“ бр. 30/10), доноси

РЕШЕЊЕ О ГРАЂЕВИНСКОЈ ДОЗВОЛИ

ОДОБРАВА СЕ инвеститору ЈАВНОМ КОМУНАЛНОМ ПРЕДУЗЕЋУ „Топловод“ Обреновац из Обреновца ул. Цара Лазара број 3/1, ПИБ 104764767 , МБ 20233940 ,издавање грађевинске дозволе за изградњу секундарне мреже ТП 53, категорије Г, класификациони број 222 230, на кат. парцелама број **1689, 1690, 1691, 1694, 1679, 1681, 1682, 1683, 1684, 1685, 1687, 1688, 1677, 1678, 1676, 1664, 1663, 2099, 1675, 1674, 1673, 1939, 1669, 1668, 1667, 1666, 1665, 1671, 1672, 1924, 1925, 1926, 1927, 1928, 1929, 1930, 1931 и 2100 све КО Обреновац, предрачунске вредности 23.506.979,00 динара,**

Саставни део овог решења су :

- локацијски услови издати од стране овог органа под бројем I-03 бр. 350- 516/2015 од 4.02. 2016 године;
- Извод из пројекта за грађевинску дозволу оверен од стране главног пројектанта Маријоле Јевтић, дипл. маш. инг. лиценца број 330Е01106 ;

- Пројекат за грађевинску дозволу који је израдило ЈКП „Топловод“ Обреновац из Обреновца ул. Цара Лазара број 3/1, који садржи: :Главну свеску,Пројекат конструкције и пројекат машинских инсталација , одговорни пројектанти су Љиана Атлић, дипл. инг. грађ. лиценца број 310483303 и Душан Томић, дипл. инг. маш. лиценца број 330676104, -Техничку контролу је извршило „Pro kring“ Д.о.о из Обреновца , вршиоци техничке контроле су Верица Антић, дипл. инг. арх. лиценца број 300057103 и Живорад Крсмановић, дипл. инг. маш. лиценца бр. 330Ц35405;

Инвеститор је дужан да у року од 8 дана пре почетка извођења радова, пријави почетак грађења овом Одељењу .

Ова грађевинска дозвола престаје да важи уколико се не отпочне са грађењем објекта, односно извођењем радова, у року од две године од дана правноснажности овог решења.

О б р а з л о ж е њ е

ЈКП „Топловод“ Обреновац из Обреновца ул. Цара Лазара број 3/1, поднело је захтев овом органу дана 24.03. 2016 године, за издавање грађевинске дозволе за изградњу секундарне мреже ТП 53 , на кат. парцелама **1689, 1690, 1691, 1694, 1679, 1681, 1682, 1683, 1684, 1685, 1687, 1688, 1677, 1678, 1676, 1664, 1663, 2099, 1675, 1674, 1673, 1939, 1669, 1668, 1667, 1666, 1665, 1671, 1672, 1924, 1925, 1926, 1927, 1928, 1929, 1930, 1931 и 2100 све КО Обреновац**, који је закључком овог органа РОР-ОВР-3868-СПИ-1/2016 **ЗАВОДНИ БРОЈ :I-03 број 351-278/2016** од 04.04. 2016 . године одбачен јер нису били испуњени формални услови за даље поступање по поднетом захтеву и то што је уместо пројекта конструкције - пројекта за грађевинску дозволу приложен пројекат за извођење грађевинских радова.

Дана 8.04. 2016 године, поднет је нов усаглашен захтев у прописаном року РОР-ОВР-3868-СПИ-2/2016 **ЗАВОДНИ БРОЈ :I-03 број 351-323/2016** , за издавање грађевинске дозволе за изградњу секундарне мреже ТП 53 , тако да је уз први и уз усаглашени нов захтев приложено :

-локацијске услове издате од стране овог органа под бројем I-03 бр. 350- 516/2015 од 4.02. 2016 године;

-Извод из пројекта за грађевинску дозволу оверен од стране главног пројектанта Маријоле Јевтић, дипл. маш. инг. лиценца број 330Е01106 ;

- Пројекат за грађевинску дозволу који је израдило ЈКП „Топловод“ Обреновац из Обреновца ул. Цара Лазара број 3/1, који садржи: :Главну свеску,Пројекат конструкције и пројекат машинских инсталација , одговорни пројектанти су Љиана Атлић, дипл. инг. грађ. лиценца број 310483303 и Душан Томић, дипл. инг. маш. лиценца број 330676104, -Техничку контролу коју је извршило „Pro kring“ Д.о.о из Обреновца , вршиоци техничке контроле су Верица Антић, дипл. инг. арх. лиценца број 300057103 и Живорад рсмановић, дипл. инг. маш. лиценца бр. 330Ц35405;

- уговоре закључене између ЈКП „Топловод“ Обреновац и власника – корисника кат. парцела на којима се гради топловодна мрежа којим се дозвољава изградња секундарне мреже преко парцела;

Прегледом приложене техничке документације, утврђено је да је инвеститор уз захев приложио сву потребну документацију, да је Извод из пројекта у складу са важећим планским актом и издатим локацијским условима.

На основу спроведеног поступка и оценом свих приложених доказа, применом одредби чланова 8Ђ,134. став 2, 135. и 136 . Закона о планирању и изградњи („Сл. гласник РС“ бр. 72/09, 81/09, 64/10, 24/11, 121/12, 42/13, 50/13, 98/13, 132/14 и 145/14) чл 17,19,20,21 и 22 Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем / „Сл. гласник РС“ бр. 113/2015/, чл. 192 Закона о општем управном поступку („ Сл. лист СРЈ“ бр. 33/97 и 31/01 и „Сл. гласник РС“, бр. 30/10), утврђено је да је овај орган надлежан за поступање, да је подносилац захтева лице које може бити подносилац захтева, да захтев садржи све прописане податке, да је уз захтев приложена сва документација прописана Законом и подзаконским актима, да је уз захтев приложен доказ о уплати адм. таксе и накнаде ,да су подаци наведени у Изводу из пројекта који је саставни део захтева за издавање грађевинске дозволе, у складу са издатим локацијским условима , због чега је одлучено као у диспозитиву овог решења.

Такса на решење у износу од 770,00 динара по тар. бр. 165. Закона о републичким административним таксама („Сл. гласник РС“ бр. 43/03, 51/03, 61/05, 5/09, 54/09, 50/11 , 93/12.45/15) наплаћена је.

ПОУКА О ПРАВНОМ ЛЕКУ: Против овог решења, незадовољна странка може изјавити жалбу Градском Секретаријату за имовинске и правне послове Градске Управе града Београда у року од 8 дана од дана пријема истог, таксирану са 440,00 динара по тар. бр. 9 цитираног Закона, а преко овог органа.

Решење се доставља: Подносиоцу захтева, Одељењу за инспекцијске послове, Одсеку грађевинске инспекције,

Решење се ради информисања доставља :

ЕДБ Београд- Одељење Обреновац , ЈКП „Водовод и канализација“ ,А.д. „Телеком“ Србија, ЈП „Србијагас“ , архиви, а објављује се и на званичној интернет страници ГО Обреновац.

Обрадила,
Славица Кнежевић,дипл.правник

ШЕФ ОДСЕКА
Златко Миловановић,дипл.инг.арх.

НАЧЕЛНИК ОДЕЉЕЊА
Весна Ђоковић, дипл.просторни планер