

РЕПУБЛИКА СРБИЈА  
ГРАД БЕОГРАД  
ГРАДСКА ОПШТИНА ОБРЕНОВАЦ  
УПРАВА ГРАДСКЕ ОПШТИНЕ  
Одељење за урбанизам и  
комунално-грађевинске послове  
Одсек за спровођење поступка  
обједињене процедуре  
vesna.djokovic@obrenovac.org.rs  
тел.011/8726-445;факс:011/8721-165  
Обреновац ул.Вука Караџића бр.74  
БРОЈ ПРЕДМЕТА: **ROP-OBR-3153-CPIH-2/2016**  
**ЗАВОДНИ БРОЈ :I-03 број 351-288/2016**  
30.03. 2016 . године  
Обреновац

Одељење за урбанизам и комунално-грађевинске послове, Одсек за спровођење поступка обједињене процедуре Управе ГО Обреновац, решавајући по захтеву Дирекције за грађевинско земљиште и изградњу Београда ЈП Београд ул. Његошева број 83, поднетог преко пуномоћника Снежане Цивић ,за издавање грађевинске дозволе за изградњу саобраћајнице С-33 и дела саобраћајнице С -1 са инфраструктуром, - I фаза , на основу чл. 8ђ Закона о планирању и изградњи („Сл. гласник РС“ бр. 72/09, 81/09, 64/10 24/11, 121/12, 42/13, 50/13, 98/13, 132/14 и 145/15), чл. 16 , 17,19,21,22 Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл. гласник РС“ бр.113/015 ) и чл. 192. Закона о општем управном поступку („Сл. лист СРЈ“ бр. 33/97 и 31/01 и „Сл. гласник РС“ бр. 30/10), а у вези са чл. 135 Закона о планирању и изградњи („Сл. гласник РС“ бр. 72/09, 81/09, 64/10 24/11, 121/12, 42/13, 50/13, 98/13, 132/14 и 145/15) доноси

## **РЕШЕЊЕ** **О ГРАЂЕВИНСКОЈ ДОЗВОЛИ**

**ОДОБРАВА СЕ** инвеститору **Дирекцији за грађевинско земљиште и изградњу Београд ЈП,Београд** ул. Његошева број 83, ПИБ 100293512 , МБ 07094094, изградња саобраћајнице С -33 и дела саобраћајнице С-1 са инфраструктуром – I фаза , категорије Г, класификационих бројева 211201, 211202 и 223311 ,на кат. парцелама број 8/5,1539/21, 1562, 1,8/4, 10/4, 10/1 све КО Обреновац ,дужине саобраћајнице 161,63 м, предрачунске вредности 7.675.798,26 динара.

Саставни део овог решења су:  
-локацијски услови издати од стране овог органа под бројем I-01 бр. 350- 579/2015 од 5.02. 2016 године,

- Извод из пројекта за грађевинску дозволу ,главни пројектант је Симеон Перић, дипл. инг. грађ. лиценца бр. 315210803;

- Пројекат за грађевинску дозволу саобраћајнице С 33 и дела саобраћајнице С 1 са инфраструктуром –I фаза који садржи:

– пројекат саобраћајнице -грађевински део , који је израдило ЈП за изградњу Обреновца из Обреновца , одговорни пројектант је Симеон Перић, дипл. инг. грађ. лиценца бр. 315210803 ;

-пројекат саобраћаја и саобраћајне сигнализације који је израдило ЈП за изградњу Обреновца из Обреновца, одговорни пројектант је Горан Ћирић, дипл.инг. саобраћаја лиценца бр. 370903004;

- пројекат хидротехничких инсталација кишне канализације који је израдило ЈП за изградњу Обреновца из Обреновца, одговорни пројектант је Драгана Илић, дипл.инг. грађ. лиценца бр. 313A17304;

- пројекат електроенергетске инсталације који је израдило ЈП за изградњу Обреновца из Обреновца, одговорни пројектант је Зоран Првуловић, дипл. инг. ел. лиценца број 350342503.

Техничка контрола пројекта за грађевинску дозволу извршило је Друштво за пројектовање и инжењеринг „Шидпројект“ из Шида, вршиоци техничке контроле су Стеван Милутиновић, дипл. инг. грађ. лиценца број ИКС 315708404; Душанка Јошић, дипл. инг. грађ. лиценца број ИКС 314214203; Бојан Пршић, дипл. инг. ел. лиценца број ИКС 350A32104, Татијана Јаношевић ,дипл.инг. саобраћаја лиценца број ИКС 370A58004.

Елаборат геодетског обележавања који је израдило Д.о.о „ВМ ТРАГ“ из Обреновца, одговорни лице пројектанта је Верица Антић, дипл. инг. арх. одговорни пројектант је Миодраг Б. Антић, дипл. инг. геодезије лица број 372965304.

Инвеститор је дужан да у року од 8 дана пре почетка извођења радова, пријави почетак грађења овом Одељењу .

Ова грађевинска дозвола престаје да важи уколико се не отпочне са грађењем објекта, односно извођењем радова, у року од две године од дана правноснажности овог решења.

## Образложење

Дирекција за грађевинско земљиште и изградњу Београда ЈП, Београд ул. Његошева број 84, преко пуномоћника Снежане Цивић, поднела је захтев овом органу дана 7.03. 2016 године, за издавање грађевинске дозволе за изградњу саобраћајнице С- 33 и дела саобраћајнице С-1 са инфраструктуром прва фаза , категорије Г, класификационих бројева 211201, 211202 и 223311, на кат. парцелама број 815, 1539/21, 1562/1, 8/4 и 10/1 све КО Обреновац, који је закључком овог органа **РОР-ОБР-3153-СРІ-1/2016** ; заводни број I-03 б. 351- 254/2016 од 22.03. 2016 године одбачен јер нису били испуњени формални услови за даље поступање по захтеву .

Дана 28.03. 2016 године, поднет је нов усаглашен захтев у прописаном року **ROP-OBR-3153-CPIH-2/2016**, **ЗАВОДНИ БРОЈ :I-03 број 351-288/2016** за издавање грађевинске дозволе тако да је уз први и уз усаглашени захтев приложено :

- доказ о уплати административне таксе и накнаде;
- сагласност Акционарског друштва за управљање јавном железничком инфраструктуром „Инфраструктура Железнице Србије“ А.д. за изградњу јавне саобраћајнице на кат. парцелама број 1561 и 1562 КО Обреновац; и брисање објеката учртаних у РГЗ – СКН Обреновац , од 27.01. 2016 године;
- локацијски услови издати од стране овог органа I-03 бр. 350-579/2015 од 5.02. 2016 године,
- техничку документацију наведену у диспозитиву овог решења- Извод из пројекта за грађевинску дозволу и Пројекат за грађевинску дозволу са извештајем о извршеној техничкој контроли , Елаборат геодетског обележавања

Овај орган је по службеној дужности прибавио преписе листова непокретности за кат. парцеле 8/5, 1539/21, 1,8/4, 10/4 КО Обреновац, на основу којих је утврдио да су наведене парцеле својина Града Београда.

Део кат. парцеле 10/1 КО Обреновац на којој је техничком документацијом предвиђена изградња кишне канализације се налази у фактичкој регулацији саобраћајнице – улице Кнеза Михаила из којих разлога није прибављана сагласност власника односно корисника парцеле .

Прегледом приложене техничке документације, утврђено је да је инвеститор уз захтев приложио сву потребну документацију, да је Извод из пројекта у складу са важећим планским актом и издатим локацијским условима.

На основу спроведеног поступка и оценом свих приложених доказа, применом одредби чланова 8Ђ,134. став 2, 135. и 136 . Закона о планирању и изградњи ( „Сл. гласник РС“ бр. 72/09, 81/09, 64/10, 24/11, 121/12, 42/13, 50/13, 98/13, 132/14 и 145/14) чл. 16 ,17,19,21,22 Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем / „Сл. гласник РС“ бр. 113/2015/, чл. 192 Закона о општем управном поступку („ Сл. лист СРЈ“ бр. 33/97 и 31/01 и „Сл. гласник РС“, бр. 30/10), утврђено је да је овај орган надлежан за поступање, да је подносилац захтева лице које може бити подносилац захтева, да захтев садржи све прописане податке, да је уз захтев приложена сва документација прописана Законом и подзаконским актима, да је уз захтев приложен доказ о уплати адм. таксе и накнаде ,да су подаци наведени у Изводу из пројекта који је саставни део захтева за издавање грађевинске дозволе, у складу са издатим локацијским условима , те је одлучено као у диспозитиву овог решења.

Такса на решење у износу од 770,00 динара по тар. бр. 165. Закона о републичким административним таксама („Сл. гласник РС“ бр. 43/03, 51/03, 61/05, 5/09, 54/09, 50/11 , 93/12.45/15 ) наплаћена је.

ПОУКА О ПРАВНОМ ЛЕКУ: Против овог решења, незадовољна странка може изјавити жалбу Градском Секретаријату за имовинске и правне послове Градске Управе града Београда у року од 8 дана од дана пријема истог, таксирану са 440,00 динара по тар. бр. 9 цитираног Закона, а преко овог органа.

Решење се доставља: Подносиоцу захтева-пуномоћнику, Одељењу за инспекцијске послове, Одсеку грађевинске инспекције, ЕДБ Београд-Одељење Обреновац, Предузећу за телекомуникације „Телеком Србија“ Секретаријату за саобраћај Градске управе Града Београда, А.д., ЈП „Србијагас“, архиви, а објављује се и на званичној интернет страници ГО Обреновац.

Обрадили,  
Славица Кнежевић, дипл. правник

Златко Миловановић, шеф Одсека

НАЧЕЛНИК ОДЕЉЕЊА  
Весна Ђоковић, дипл. просторни планер