

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
ГРАД БЕОГРАД
ГРАДСКА ОПШТИНА ОБРЕНОВАЦ
УПРАВА ГРАДСКЕ ОПШТИНЕ
Одељење за урбанизам и
комунално-грађевинске послове
Одсек за спровођење поступка
обједињене процедуре
vesna.djokovic@obrenovac.org.rs
тел.011/8726-445;факс:011/8721-165
Обреновац ул.Вука Караџића бр.74
БРОЈ ПРЕДМЕТА: ROP-OBR-3153-CPI-1/2016
ЗАВОДНИ БРОЈ :I-03 број 351-254/2016
22.03. 2016 . године
Обреновац

Одељење за урбанизам и комунално-грађевинске послове, Одсек за спровођење поступка обједињене процедуре Управе ГО Обреновац, решавајући по захтеву Дирекцију за грађевинско земљиште и изградњу Београда ЈП, [REDACTED], поднетог преко Снежане Цивић, за издавање грађевинске дозволе за изградњу саобраћајнице С 33 и дела саобраћајнице С-I са инфраструктуром- I фаза, категорије Г, класификационих бројева 211 201, 211 202 и 223 311, на основу чл. 8ђ Закона о планирању и изградњи („Сл. гласник РС“ бр. 72/09, 81/09, 64/10 24/11, 121/12, 42/13, 50/13, 98/13, 132/14 и 145/15), чл. 16, 17 и 18. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл. гласник РС“ бр.113/015) и чл. 210. Закона о општем управном поступку („Сл. лист СРЈ“ бр. 33/97 и 31/01 и „Сл. гласник РС“ бр. 30/10), а у вези са чл. 135 Закона о планирању и изградњи („Сл. гласник РС“ бр. 72/09, 81/09, 64/10 24/11, 121/12, 42/13, 50/13, 98/13, 132/14 и 145/15) доноси

З А К Љ У Ч А К

ОДБАЦУЈЕ СЕ захтев Дирекције за грађевинско земљиште и изградњу Београда ЈП, [REDACTED], поднетог преко Снежане Цивић, за издавање грађевинске дозволе за изградњу саобраћајнице С 33 и дела саобраћајнице С-I са инфраструктуром – I фаза, категорије Г, класификационих бројева 211 201, 211 202 и 223 311, на кат. парцелама 815, 1539/21, 1562,1, 814, 10/4, 10/1 све КО Обреновац, поднет овом органу дана 17.03. 2016 године, јер нису испуњени формални услови за даље поступање по захтеву.

О б р а з л о ж е њ е

Дирекција за грађевинско земљиште и изградњу Београда ЈП, [REDACTED], поднетог преко Снежане Цивић, поднела је захтев овом органу дана 17.03. 2016 године, за издавање грађевинске дозволе за изградњу

саобраћајнице С 33 и дела саобраћајнице С-1 са инфраструктуром- I фаза , категорије Г, класификационих бројева 211 201 , 211 202 и 223 311, на кат. парцелама 815, 1539/21, 1562,1, 8/4, 10/4, 10/1 све КО Обреновац.

Подносилац захтева уз захтев је доставио:

- извод из пројекта за грађевинску дозволу , главни пројектант је Симеун Перић, дипл. грађ. инг. лиценца број 315210803;
- пројекат за грађевинску дозволу који садржи:
 - Главну свеску пројекта за грађевинску дозволу
 - грађевински пројекат саобраћајнице ,
 - пројекат хидротехничких инсталација,
 - пројекат електротехничких инсталација,
 - пројекат саобраћајне сигнализације које је израдило ЈП за изградњу Обреновца из Обреновца ул. Вука Караџића број 99 / д, одговорни пројектанти су Симеун Перић, дипл. инг. грађ. лиценца број 315210803, Драгана Илић, дипл. инг. грађ. лиценца број 313А13704, Зоран Првуловић, дипл. инг. ел. лиценца број 350342503, Горан Ђирић, дипл. инг. саобраћаја лиценца број 370903004, а техничку контролу пројекта за грађевинску дозволу извршило је „Шид пројект“ Д.о.о из Шида, одговорни вршиоци техничке контроле су Стеван Милутиновић, дипл. инг. грађ. лиценца број ИКС315708404 , Душанка Јошић, дипл. инг. грађ. лиценца број ИКС 314214203, Бојан Пршић, дипл. инг. ел. лиценца број ИКС 350А32104, Татијана Јаношевић, дипл. инг. саобраћаја лиценца број ИКС 370А58004;
- Елаборат геодетског обележавања који је израдило „ВМ ТРАГ“ Д.о.о из Обреновца одговорни пројектант је Миодраг Антић, дипл. инг. геодезије лиценца бр. 372965304,
- локацијске услове издате од стране Одељења за урбанизам и комунално грађевинске послове, I-03 бр. 350-579/2015 од 5.02. 2015 године;
- доказ о уплати таксе за ЦЕОП за издавање грађевинске дозволе није достављен већ је достављен доказ о уплати накнаде за ЦЕОП за пријаву радова,

Чланом 210. Закона о општем управном поступку („Сл. лист СРЈ“ бр. 33/97 и 31/01 и „Сл. гласник РС“ бр. 30/10) прописано је да се Закључком одлучује о питањима која се тичу поступка.

Чланом 8ђ Закона о планирању и изградњи („Сл. гласник РС“ бр. 72/09, 81/09, 64/10 24/11, 121/12, 42/13, 50/13, 98/13, 132/14 и 145/15) прописано је да током спровођења поступка обједињене процедуре, надлежни орган искључиво врши проверу испуњености формалних услова за изградњу и не упушта се у оцену техничке документације, нити испитује веродостојност докумената које прибавља у тој процедури, већ локацијске услове, грађевинску и употребну дозволу издаје, а пријаву радова потврђује, у складу са актима и другим документима из члана 8б овог Закона. Надлежни орган у складу чл. 8ђ став 1. члана проверава искључиво испуњеност следећих формалних услова: надлежност за поступање по захтеву, односно пријави; да ли је подносилац захтева, односно пријаве лице које, у складу са овим законом, може

бити подносилац захтева односно пријаве; да ли захтев, односно пријава садржи све прописане податке; да ли је уз захтев, односно пријаву приложена сва документација прописана овим законом и подзаконским актима донетим на основу овог закона; да ли је уз захтев приложен доказ о уплати прописане накнаде, односно таксе; да ли су подаци наведени у изводу из пројекта, који је саставни део захтева за издавање грађевинске дозволе, у складу са издатим локацијским условима.

Чланом 135. став 1. Закона о планирању и изградњи („Сл. гласник РС“ бр. 72/09, 81/09, 64/10 24/11, 121/12, 42/13, 50/13, 98/13, 132/14 и 145/15) прописано је да се грађевинска дозвола издаје инвеститору који је уз захтев за издавање грађевинске дозволе доставио: пројекат за грађевинску дозволу, који има одговарајуће право на земљишту или објекту и који је доставио доказе прописане подзаконским актом којим се ближе уређује садржина и начин издавања грађевинске дозволе и платио одговарајуће административне таксе. Саставни део захтева је и извод из пројекта за издавање грађевинске дозволе потписан и оверен печатом личне лиценце од стране главног пројектанта.

Чланом 17 Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл. гласник РС“ бр. 113/15) одређено је да надлежни орган по пријему захтева за издавање грађевинске дозволе проверава испуњеност формалних услова за поступање по том захтеву, односно проверава да ли је : надлежан за поступање по захтеву, да ли је подносилац захтева лице које може бити инвеститор те врсте радова у складу са Законом да ли је захтев поднет у прописаној форми и да ли садржи све прописане податке, да ли је уз захтев приложена сва документација прописана законом и подзаконским актима донетим на основу закона, да ли је уз захтев приложен доказ о уплати прописане таксе и накнаде.

У овој фази поступака надлежни орган проверава и да ли су подаци наведени у изводу из пројекта који је саставни део захтева за издавање грађевинске дозволе у складу са издатим локацијским условима.

Поступајући по поднетом захтеву овај орган је утврдио следеће:

Нису испуњени формални услови за поступање по поднетом захтеву из следећих разлога:

- У захтеву је наведена кат. парцела 1561 КО Обреновац која није предмет услова ни грађевинске дозволе , а нису наведене кат. парцеле на којима су предвиђене инсталације кишне канализације;

- у захтеву је наведен само класификациони број 211-201 а нису наведени класификациони бројеви 211 202 и 222 311;

- подносилац захтева Снежана Цивић нема овлашћење за заступање од стране инвеститора;

- такса за ЦЕОП је плаћена за пријаву радова а не на грађевинску дозволу и није потписана електронским сертификатом;

- у оквиру приложене техничке документације постоје следећи недостаци: графички прилози у dwg формату су делом оверени лиценцим печатом и потписом а поједини делови немају никаквог потписа;

- у изводу из пројекта није потписано решење о одређивању главног пројектанта од стране одговорног лица инвеститора: нису наведене парцеле на којима је предвиђена изградња кишне канализације, исте парцеле нису наведене ни у извештају техничке контроле, у делу главне свеске у опису није наведена укупна предрачунска вредност изградње, у оквиру главне свеске нису наведене све парцеле, недостаје изјава овлашћеног лица које је радило Елаборат геодетског обележавања, у грађевинском пројекту, на првој страни није наведена кат. парцела 1 КО Обреновац и недостаје изјава да је пројекат урађен у складу са локацијским условима;

- у пројекту хидротехничких инсталација недостаје изјава да је пројекат урађен у складу са локацијским условима;

- у електро пројекту на насловној страни недостаје кат. парцела бр. 1 КО Обреновац, део графичког прилога није потписан електронским сертификатом,

- у пројекту саобраћајне сигнализације нема изјаве одговорног пројектанта да је пројекат у складу са локацијским условима ;

- у техничкој контроли нису наведене парцеле преко којих је предвиђена изградња кишне канализације;

Чланом 16. истог Правилника прописано је да по пријему захтева, надлежни орган проверава испуњеност формалних услова за поступање по захтеву и то: надлежност за поступање по захтеву, односно пријави; да ли је подносилац захтева односно пријаве лице које, у складу са овим законом може бити подносилац захтева односно пријаве; да ли захтев, односно пријава садржи све прописане податке; да ли је уз захтев, односно пријаву приложена сва документација прописана овим законом и подзаконским актима донетим на основу овог закона; да ли је уз захтев приложен доказ о уплати прописане накнаде, односно таксе; да ли су подаци наведени у изводу из пројекта, који је саставни део захтева за издавање грађевинске дозволе, у складу са издатим локацијским условима,

Чл. 18. истог Правилника прописано да уколико нису испуњени формални услови за даље поступање по захтеву прописани чл. 16. овог Правилника, надлежни орган захтев одбацује Закључком у року од 5 радних дана од дана подношења захтева уз навођење свих недостатака.

На основу овако утврђеног чињеничног стања, применом одредби члана 8ђ Закона о планирању и изградњи („Сл. гласник РС“ бр. 72/09, 81/09, 64/10 24/11, 121/12, 42/13, 50/13, 98/13, 132/14 и 145/15), чл. 16, 17 и 18. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл. гласник РС“ бр. 113/2015), одлучено је као у диспозитиву овог Закључка.

Ако подносилац захтева у року од 10 дана од дана пријема овог закључка, а најкасније 30 дана од дана његовог објављивања на интернет страници надлежног органа, поднесе нов усаглашен захтев и отклони све недостатке, недоставља се документација поднета уз захтев који је одбачен нити се поново плаћа административна такса и сходно чл. 18 став 4 Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл. гласник РС“ бр. 113/15).

ПОУКА О ПРАВНОМ ЛЕКУ: Против овог Закључка може се изјавити жалба Секретаријату за имовинске и правне послове Градске управе Града Београда у року од 5 дана од дана пријема закључка, преко овог органа и таксира се са 440,00 динара републичке административне таксе.

Закључак се доставља: Подносиоцу захтева-пуномоћнику, Одељењу за инспекцијске послове- Одсеку грађевинске инспекције, архиви и објављује се на званичној интернет страници Градске општине Обреновац.

Обрадила,
Славица Кнежевић, дипл. правник

ШЕФ ОДСЕКА
Златко Миловановић, дипл. инг. арх.

НАЧЕЛНИК ОДЕЉЕЊА
Весна Ђоковић, дипл. просторни планер