



РЕПУБЛИКА СРБИЈА
ГРАД БЕОГРАД
ГРАДСКА ОПШТИНА ОБРЕНОВАЦ
УПРАВА ГРАДСКЕ ОПШТИНЕ
Одељење за урбанизам и
комунално-грађевинске послове
Одсек за спровођење поступка
обједиње процедуре
vesna.djokovic@obrenovac.org.rs
тел.011/8726-445;факс:011/8721-165
Обреновац ул.Вука Караџића бр.74
I-03 број 351-165/2015
29.05.2015. године
Обреновац

Одељење за урбанизам и комунално-грађевинске послове, Одсек за спровођење поступка обједиње процедуре Управе ГО Обреновац, решавајући по захтеву инвеститора ЈКП „Топловод“ Обреновац, ул. Цара Лазара 3/1, за издавање решења о грађевинској дозволи за изградњу секундарне мреже ТП-3 22А, категорије Г, класификационог броја 22223, на основу чланова 8Б, 134. став 2, 135. и 136. Закона о планирању и изградњи („Сл. гласник РС“ бр. 72/09, 81/09, 64/10, 24/11, 121/12, 42/13, 50/13, 98/13, 132/14 и 145/14) чл. 192 Закона о општем управном поступку („Сл. лист СРЈ“ бр. 33/97 и 31/01 и „Сл. гласник РС“, бр. 30/10), доноси

РЕШЕЊЕ О ГРАЂЕВИНСКОЈ ДОЗВОЛИ

I **ДОЗВОЉАВА СЕ** инвеститору ЈКП „Топловод“ Обреновац, ул. Цара Лазара 3/1, ПИБ: матични број: извођење радова на изградњи секундарне мреже ТП-3 22А, категорије Г, класификационог броја 22223, укупне предрачунске вредности 16.395.384,35 динара на кат. парцелама бр. 1572/1, 1572/2, 1572/3, 1570, 1568, 1567, 1551, 1547, 1544, 1542, 1543, 1546, 1555/3, 1555/1, 1555/2, 1554/2, 1557, 1558/1, 2825, 2821/1, 1519, 1520, 1521/1, 1522, 1523, 1535, 1534, 1536/3, 1540, 1538, 1537, 1532, 1533/1, 1533/4, 1533/2, 1530, 1527, 1511, 1509, 1506, све КО Забрeжје.

- II Саставни део овог решења чине:
- Локацијска дозвола бр. I-01 бр. 350-209/2011 од 24.02.2014. године, Одељења за урбанизам и комунално-грађевинске послове, Одсека за урбанизам Управе ГО Обреновац,
 - Извод из Пројекта за грађевинску дозволу који је израдио ЈКП „Топловод“ потписан и оверен печатом личне лиценце од стране главног пројектанта дипл.маш.инж. Маријола Ј. Јевтић, лиценца бр. 330 Е011 06, од 18.05.2015. године.
 - Главни пројекат секундарне мреже ТП 322А од новембра 2014. године, који израђен од стране ЈКП „Топловод“ Обреновац, одговорни пројектанати дипл.грађ.инж. Љиљана Д. Атлић, бр. лиценце 310 4833 03 и дипл.маш.инж. Душан Ж. Томић, бр. лиценце 330 6761 04 са елаборатом о техничкој контроли који је израдио ПД „Про-Кринг“ доо Обреновац, вршиоци техничке контроле: дипл.маш.инж. Живорад П. Крсмановић, лиценца бр. 330 Ц354 05 и дипл.инж.арх. Верица Антић, бр. лиценце 300 0571 03.

Инвеститор је дужан да у року од 8 дана пре почетка грађења објекта, односно извођења радова, пријави почетак грађења овом Одељењу.

Инвеститор је дужан да Пројекат за извођење изради на основу Главног пројекта секундарне мреже ТП 322А, према одредбама Закона, Правилника о садржини, начину и поступку израде и начину вршења контроле техничке документације према класи и намени објекта („Сл. гласник РС“ бр. 23/15) и других подзаконских аката, имајући у виду да се за објекте за које се у складу са законом којим се уређује заштита од пожара прибавља сагласност на технички документ пре издавања

употребне дозволе, прибавља и сагласност на пројекат за извођење, у поступку обједињене процедуре.

Изграђени објект се може користити по претходно прибављеној употребној дозволи.

Ова грађевинска дозвола престаје да важи уколико се не отпочне са грађењем објекта, односно извођењем радова, у року од две године од дана правноснажности овог решења.

Грађевинска дозвола престаје да важи ако се у року од пет година од дана правноснажности решења којим је издата грађевинска дозвола, не изда употребна дозвола.

Орган надлежан за издавање ове грађевинске дозволе не упушта се у оцену техничке документације која чини саставни део решења о грађевинској дозволи, те у случају штете настале као последица реализације исте, за штету солидарно одговарају пројектант који је израдио и потписао техничку документацију, вршилац техничке контроле и инвеститор.

Образложење

ЈКП „Топловод“ Обреновац, ул. Цара Лазара 3/1, ПИБ: 101214454, матични број: 20233940,, поднело је захтев овом органу дана 21.05.2015. године за издавање грађевинске дозволе за извођење радова на изградњи секундарне мреже ТП-3 22А, категорије Г, класификационог броја 22223, укупне предрачунарске вредности 16.395.384,35 динара на кат. парцелама бр. 1572/1, 1572/2, 1572/3, 1570, 1568, 1567, 1551, 1547, 1544, 1542, 1543, 1546, 1555/3, 1555/1, 1555/2, 1554/2, 1557, 1558/1, 2825, 2821/1, 1519, 1520, 1521/1, 1522, 1523, 1535, 1534, 1536/3, 1540, 1538, 1537, 1532, 1533/1, 1533/4, 1533/2, 1530, 1527, 1511, 1509, 1506, све КО Забрeжје.

Увидом у поднети захтев и прологе уз исти, утврђено је да је инвеститор, приложио: Локацијску дозволу бр. I-01 бр. 350-209/2011 од 24.02.2014. године, Одељења за урбанизам и комунално-грађевинске послове, Одсека за урбанизам Управе ГО Обреновац, у којем поступку је по тада важећем Закону о планирању и изградњи решаван имовинско-правни основ за издавање исте, Извод из Пројекта за грађевинску дозволу у дигиталном и аналогном облику, који је израдио ЈКП „Топловод“ потписан и оверен печатом личне лиценце од стране главног пројектанта дипл.маш.инж. Маријола Ј. Јевтић, лиценца бр. 330 Е011 06, од 18.05.2015. године, Главни пројекат секундарне мреже ТП 322А од новембра 2014. године, који израђен од стране ЈКП „Топловод“ Обреновац, одговорни пројектанати дипл.грађ.инж. Љиљана Д. Атлић, бр. лиценце 310 4833 03 и дипл.маш.инж Душан Ж. Томић, бр. лиценце 330 6761 04 са елаборатом о техничкој контроли који је израдио ПД „Про-Кринг“ доо Обреновац, вршиоци техничке контроле: дипл.маш.инж. Живорад П. Крсмановић, лиценца бр. 330 Ц354 05 и дипл.инж.арх. Верица Антић, бр. лиценце 300 0571 03, сагласност на трасу и техничке услове ЈКП „Водовод и канализација“ Обреновац бр. 7401/1-11 од 08.09.2011. године Допринос за уређивање грађевинског земљишта за објекте комуналне и друге инфраструктуре не обрачунава се сходно чл. 11. Одлуке о утврђивању доприноса за уређивање грађевинског земљишта („Сл. лист града Београда“ бр. 2/15).

Прегледом приложене техничке документације, стручно лице овог органа утврдило је да је инвеститор доставио потребну документацију у складу са Законом о планирању и изградњи.

На основу спроведеног поступка и оценом свих приложених доказа, применом одредби чланова 87, 134, став 2, 135, и 136. Закона о планирању и („Сл. гласник РС“ бр. 72/09, 81/09, 64/10, 24/11, 121/12, 42/13, 50/13, 98/13, 132/14 и 145/14) чл. 192 Закона о општем управном поступку („Сл. лист СРЈ“ бр. 33/97 и 31/01 и „Сл. гласник РС“, бр. 30/10), одлучено је као у диспозитиву овог решења.

Такса на решење у износу од 760,00 динара по тар. бр. 165. Закона о републичким административним таксама („Сл. гласник РС“ бр. 43/03, 51/03, 61/05, 5/09, 54/09, 50/11 и 93/12) наплаћена је.

ПОУКА О ПРАВНОМ ЛЕКУ: Против овог решења, незадовољна странка може изјавити жалбу Градском Секретаријату за имовинске и правне послове Градске Управе града Београда у року од 8 дана од дана пријема истог, таксирану са 430,00 динара по тар. бр. 9 цитираног Закона, а преко овог органа или другостепеном органу.

obidpa

Решење се доставља: Инвеститору, Одељењу за инспекцијске послове, Одсеку грађевинске инспекције, ЕДБ Београд- Одељење Обреновац, ЈКП „Водовод и канализација“ Обреновац и архиви, а објављује се и на званичној интернет страници ГО Обреновац.

Обрадила

Тијана Стефановић, дипл. правник

ШЕФ ОДСЕКА

Александра Неговановић, дипл. инж. арх.

A. Nеговановић



НАЧЕЛНИК ОДЕЉЕЊА

Весна Ђоковић, дипл. прост. планер

В. Ђоковић